

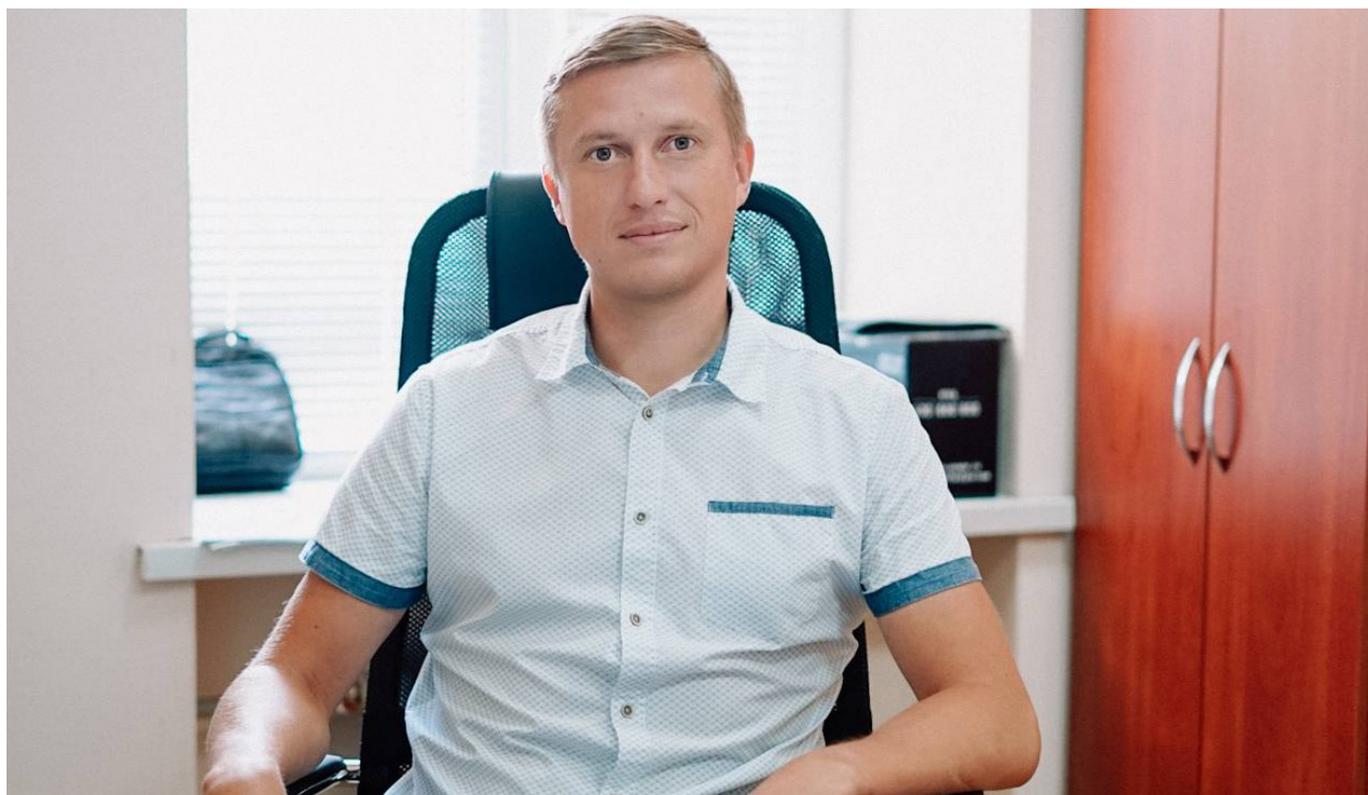


Консультант Таврический

16+ Ваш консультант

Правовое обозрение ООО «НПО Консультант»

№12 (155) сентябрь 2022

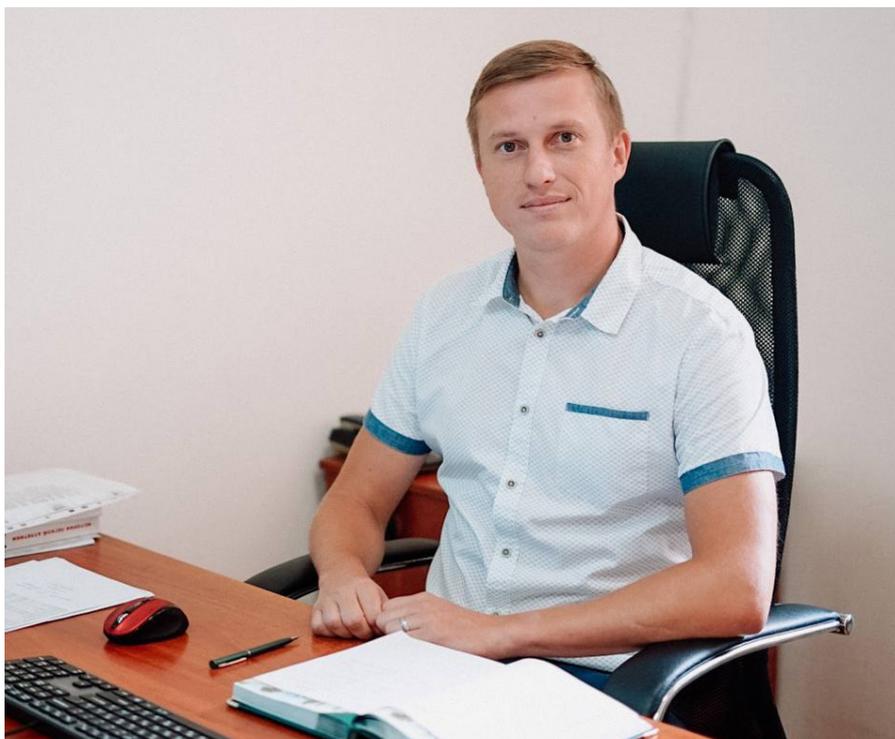


Интервью с Анатолием Голубицей, руководителем Управления молодёжи, спорта и туризма города Симферополя

→ 2

<p>Главная книга</p> <p>НДФЛ с компенсации за задержку зарплаты: минфин и ФНС изменили позицию</p> <p>стр. 4–5</p>	<p>Наше право</p> <ul style="list-style-type: none"> – Индексация присуждённых сумм в гражданском и арбитражном процессах – Договор мены: нюансы сделки <p>стр. 5–9</p>	<p>Судебная практика</p> <p>Аренда, которой не было</p> <p>стр. 9</p>
<p>Центр консультирования</p> <p>ТОП-5 запросов в Центр консультирования</p> <p>стр. 10-12</p>	<p>Информирует Пенсионный фонд города Севастополя</p> <p>Зачем родителям регистрироваться на портале госуслуг</p> <p>стр. 12</p>	<p>Информирует УФНС России по Республике Крым</p> <p>Имущественные налоги в 2022 году. Что изменилось?</p> <p>стр. 13</p>

Крупный план



Интервью с Анатолием Голубицей, руководителем Управления молодёжи, спорта и туризма города Симферополя

В августе в Симферополе масштабно отпраздновали День физкультурника, сейчас идёт подготовка ко Дню туризма. Накануне этого праздника мы решили поговорить с руководителем Управления молодёжи, спорта и туризма города Симферополя о перспективах развития спорта в столице и проведении праздничных мероприятий. В интервью мы выясним, как привить любовь к занятиям начинающим спортсменам и есть ли у них сегодня возможность тренироваться бесплатно.

Анатолий Владимирович, Вы недавно вступили в должность руководителя Управления, поздравляем Вас! Расскажите нашим читателям про свой путь к ней.

Анатолий Голубица: Путь к должности как и у всех — через большой объём работы. Я закончил ТНУ в 2009 году и остался преподавать на кафедре спорта до 2012 года. В 2013 году пошёл работать в центр физического здоровья населения «Спорт для всех», он функционировал при Украине. Там отработал до 2015 года — начиная от специалиста и заканчивая начальником информационно-консультационного отдела, отдела физкультурно-оздоровительной

и спортивно-массовой работы. После этого в 2015 году перешёл в спортивную школу олимпийского резерва по легкой атлетике №2. Здесь, в городе Симферополе, как раз в этом управлении был заместителем директора по методической работе, потом заместителем директора по спортивной работе. После этого предложили встать на руководящую должность.

Интересно подробнее узнать о Вашей спортивной карьере. С чего начиналось знакомство со спортом?

Анатолий Голубица: Знакомство со спортом у меня началось уже после окончания школы. Было принято реше-

ние поступить на факультет физической культуры. После сдачи экзаменов тренер пригласил меня на занятия лёгкой атлетикой. Интересно, что изначально я никогда не любил бегать. Хотел пойти на волейбол, если говорить о легкой атлетике — прыгать в длину. Но так сложились звёзды, что тренер у меня занимается бегом на средние дистанции, вот и я начал бегать на средние дистанции. Так случается: когда что не очень любишь, но эту любовь тебе прививают. За то сейчас пробежать 20 километров не составляет никакой проблемы.

Очевидно, что спорт с каждым годом становится популярнее среди молодёжи. Можно ли выделить отдельные направления, которые в последние годы наиболее востребованы в столице Крыма.

Анатолий Голубица: У нас спорт развивается в разных направлениях. Конечно, есть традиционные виды, которые давно себя зарекомендовали, имеют хорошую рекламу, поклонников. Футбол никто не отменял, люди туда идут — самый популярный спорт во всём мире. Дети хотят быть похожими на своих кумиров, стать популярными, известными. Очень хорошо развиваются единоборства в различных направлениях. Из циклических видов спорта популярно плавание. На легкую атлетику стабильно идёт набор спортсменов. Есть новые виды спорта, которые набирают популярность, например роупджампинг. На дне физкультурника они презентовали свои показательные выступления.

Анатолий Владимирович, расскажите о последних достижениях Симферопольских спортсменов: какими победами и медалями мы можем похвастаться?

Анатолий Голубица: У нас много медалей. Если посмотреть статистику, медали приносят многие. Важно понимать, на каком уровне соревнования. В этом году так получилось, что с февраля выезды на уровень Европы и мира для нас закрыты. На соревнованиях федерального масштаба спортсмены Крыма, и в частности Симферополя, демонстрирует отличный уровень по многим видам спорта.

13 августа в Симферополе проходило празднование Дня физкультурника. Какие интересные мероприятия проводились в городе?

Анатолий Голубица: Проходили традиционные показательно-соревновательные мероприятия, которые проводятся в Детском парке. Благодарностями и грамотами от главы администрации города Симферополя и от Министерства спорта

наградили лучших спортсменов. Подведомственные организации показывали мастер-классы по всем видам спорта, которые культивируются у нас. Проходил Республиканский этап соревнований «Оранжевый мяч» по стритболу среди всех желающих. Из нового — была продемонстрирована северная ходьба, по которой в этом году организована федерация. К выступлениям привлекали фитнес-центры. Всё прошло красиво и масштабно! Весь Детский Парк был задействован в праздновании.

Популяризация спорта в городе — задача, которая требует комплексного подхода. Какие возможности для бесплатных занятий сейчас предлагаются молодёжи?

Анатолий Голубица: У нас традиционно работает 7 спортивных школ. На их базах представлены разные виды спорта, по которым проходят бесплатные занятия. Если ребёнок подходит по возрасту и проходит отбор, он может заниматься бесплатно. Есть спортивные клубы по месту жительства. Для самостоятельных занятий открываются спортивные площадки, которые также можно посещать по месту жительства.



Основы физического воспитания и предпосылки к спортивным достижениям закладываются с детства. Задача родителей — вовремя привить ребёнку интерес. Есть ли универсальные виды спорта, которые можно считать базой для дальнейшего развития?

Анатолий Голубица: Универсального вида спорта нет. Обычно родители, которые заинтересованы в раннем развитии ребёнка, обращаются к специалистам уже в 2-3 года. Но не каждый вид спорта в определенном возрасте разрешён в

формате спортивной специализации. На художественную гимнастику, например, набор идёт с 3-4 лет. К 12-13 годам спортсмены приходят к пику своих возможностей. Если это футбол, то тут с каждым годом расширяется возраст занимающихся. По более тяжелым видам спорта нужно смотреть на федеральные стандарты. Всё индивидуально, и панацеи нет, учитываются индивидуальные особенности ребёнка. Многие родители стараются уделять внимание акробатике и гимнастике, танцам. Развитая растяжка и чувство ритма будут полезны для многих видов спорта в дальнейшем и в целом способствуют гармоничному развитию.



Спортивные соревнования зачастую требуют не только времени, но и денег. Существуют ли какие-то программы поддержки молодых спортсменов? Куда обращаться за помощью, чтобы выступить на соревнованиях федерального масштаба?

Анатолий Голубица: Финансируются выезды на региональные, межрегиональные и всероссийские соревнования. Но всё постепенно: сначала проходят городские соревнования, где формируется сборная команда, которая выступает на республиканских соревнованиях. Потом сборная командирована центром спортивной подготовки сборных команд республики Крым. Уровень финансирования зависит от выступлений спортсменов. Сначала они соревнуются в Южном Федеральном округе, дальше — на всероссийских соревнованиях.

Анатолий Владимирович, Вы в спорте уже давно. Наверняка у Вас есть, что сказать молодым спортсменам. Давайте дадим напутствие тем, кто ещё только начинает свою карьеру.

Анатолий Голубица: Молодым спортсменам хочется порекомендовать слушать своего тренера. Заниматься всё время по графику, не отходить от него и держаться в ритме несмотря ни на что. Будут и взлёты, и падения, какие-то года не идут по разным причинам: физиологические проблемы, домашние дела. Есть спады, есть падения — но это волнообразно, жизнь такая. Никогда не бросать! Любой спортсмен придёт к тому моменту,

когда «выстрелит» и будет показывать отличные результаты, поймёт, что спорт дал ему положительные факторы: и физиологические, и психологические. Понятно, что не каждый спортсмен станет чемпионом. Каждый дойдет до своего уровня. Но спорт в жизни оставит отпечаток, научит не сдаваться, стремиться к своим целям и делать для этого всё возможное.

В Крыму работают различные программы по развитию туристической отрасли. В преддверии Дня Туризма расскажите нашим читателям об актуальных предложениях.

Анатолий Голубица: Есть определенные направления развития. Это «Губернский город» — маршруты в Симферополе по главным достопримечательностям столицы. Также планируется развитие интересного сайта с аудиогuidaми. Мы будем его в ближайшее время наполнять и презентовать. Сейчас дорабатываем его до того вида, в котором он будет представлен пользователям. Совсем скоро будет День Туризма. 23 и 24 сентября мы всех приглашаем принять участие в праздновании. 23 сентября запланированы мероприятия среди учащихся вузов, где культивируется туризм. 24 сентября всех желающих ждёт городской пикник с культурной программой и концертом.

У «Консультанта» есть традиционный вопрос для всех респондентов. В наше непростое время давайте дадим совет читателям: как сохранить достигнутое и пережить кризис?

Анатолий Голубица: Нужно понимать, в каком мы кризисе состоим, анализировать, что можно предпринять в своём конкретном положении. Я не скажу, что у нас сейчас большой кризис. Да, появляются новые факторы. Мир меняется! Если говорить о спорте, то многие мероприятия уже нельзя провести, как раньше. Сначала были антиковидные барьеры, сейчас нет возможности добираться на те или иные соревнования. Важно понимать, что барьеры будут все время, и не только в спорте. Мы всё равно адаптируемся ко всему новому. Нужно находить пути решения и спокойно всем коллективом идти дальше в любой сфере деятельности. Нужно двигаться и искать лазейки для развития. Если решать проблемы постепенно, по мере их поступления — всё получится!

Анатолий Владимирович, благодарим Вас за интересное интервью и позитивный настрой! Желаем успехов в дальнейшем развитии спорта и туризма!

КТ

Коротко о важном

Предпринимателям упростят переход в самозанятые

Депутаты фракции «Единая Россия» внесли в Госдуму законопроект (№ 183794-8), направленный на упрощение перехода предпринимателей в статус самозанятых граждан. Согласно документу предпринимателям, которые решили стать самозанятыми, не придется уведомлять налоговые органы о том, что они перестают применять другие системы налогообложения.

Сейчас, если предприниматели не уведомят об этом налоговую в течение месяца после перехода в самозанятые, их льготная ставка аннулируется. Практика показывает, что многие предприниматели не отправляют уведомление или пропускают сроки, в том числе из-за того, что они не знают о такой обязанности. Теряя статус самозанятого, предприниматели сталкиваются с необходимостью оплачивать налоги и сборы в повышенном размере, так как ставки, предусмотренные для «упрощенки» и налогообложения для сельхозпроизводителей, могут быть выше налога на профессиональный доход, объяснили авторы проекта.

Источник: Парламентская газета

Банковская комиссия за перечисление ЕНП неправомерна

ФНС напомнила банкам, что единый налоговый платёж — это тоже налог. А значит, комиссия за перевод ЕНП взиматься не должна.

Напомним, что в период с 01.07.2022 по 31.12.2022 проводится эксперимент по обкатке нового механизма уплаты организациями и ИП налогов и взносов единым платежом. Сейчас участие в эксперименте добровольное, но уже с 2023 года этот порядок исполнения обязательств

перед бюджетом станет обязательным для всех.

Согласно НК плата за перечисление налоговых платежей в бюджетную систему РФ не взимается. Однако ФНС обнаружила, что некоторые банки взимают с организаций и ИП комиссии за перевод ЕНП, а это нарушение. В связи с этим налоговики проведут с банками разъяснительную работу, дабы пресечь подобные неправомерные действия.

Источник: Письмо ФНС от 02.08.2022 № КЧ-4-8/9976@

В Думу внесён законопроект о выплате пособия к 1 сентября семьям с детьми

Депутаты фракции «Справедливая Россия — За правду» внесли в Госдуму законопроект (№ 181878-8) о выплате пособия к 1 сентября для семей, в которых дети обучаются в школах, средних специальных или высших учебных заведениях.

По словам одного из авторов инициативы, первого замглавы комитета Госдумы по просвещению Яны Лантратовой, документом предлагается установить для семей, имеющих детей от 6 до 18 лет, ежегодную выплату к 1 сентября в размере 21,8 тыс. рублей. Для малоимущих семей предлагается выплата в размере 34,6 тыс. рублей, а для малоимущих студентов — 23,2 тыс. рублей.

Лантратова отметила рост цен на учебники и тетради, который произошел перед началом учебного года, а также напомнила, что ребенку надо купить одежду, обувь, рюкзак, канцелярские принадлежности.

Источник: ТАСС

Главная книга



Е.А. Шаронова, ведущий эксперт

НДФЛ С КОМПЕНСАЦИИ ЗА ЗАДЕРЖКУ ЗАРПЛАТЫ: МИНФИН И ФНС ИЗМЕНИЛИ ПОЗИЦИЮ

Долгое время у контролирующих органов были разные подходы по вопросу начисления зарплатных налогов с компенсации, которую работодатель выплачивает работникам за задержку зарплаты. А именно: страховые взносы с этой компенсации платить нужно, а НДФЛ — нет. Теперь же Минфин разъяснил, что эта компенсация облагается и НДФЛ. А что думает по этому поводу специалист ФНС?

Как было до мая 2022 г.

Напомним, при нарушении сроков выплаты зарплаты, отпускных, выплат при увольнении, а также других сумм работодатель обязан выплатить работнику денежную компенсацию. Минимальный размер — 1/150 ключевой ставки ЦБ, действовавшей в периоде просрочки (считается по день погашения долга включительно) <1>.

Обязанность выплатить компенсацию за задержку возникает независимо от наличия вины работодателя в ней. И суды, в том числе ВАС и ВС, неоднократно указывали, что эта компенсация носит восстановительный характер и не является элементом зарплаты. Это дополнительная обеспечительная мера защиты трудовых прав работников. И по сути, она возмещает работнику несвоевременное получение зарплаты. Причём сам по себе факт наличия трудовых отношений между работодателем и работником не делает все выплаты в пользу работника вознаграждением за труд. Поэтому социальные выплаты, которые не входят в систему оплаты труда и не зависят от квалификации сотрудников, от сложности, качества, количества и условий работы, взносами не облагаются <2>.

Однако, несмотря на такую судебную практику, Минфин много лет стоит на своём: страховые взносы с компенсации начислять нужно, потому что <3>:

- во-первых, это выплата в рамках трудовых отношений;

- во-вторых, выплата не поименована как не облагаемая взносами в ст. 422 НК РФ.

А вот насчет обложения НДФЛ сумм, выплачиваемых за задержку зарплаты, долгое время была другая позиция. Минфин относил их к не облагаемым НДФЛ на основании п. 1 ст. 217 НК РФ — как компенсационные выплаты, связанные с исполнением налогоплательщиком трудовых обязанностей <4>. Такой же позиции придерживалась и ФНС <5>.

Как стало с мая 2022 г.

Однако в мае этого года Минфин выпустил Письмо, в котором указал, что компенсация за задержку выплаты зарплаты облагается НДФЛ в общем порядке. А всё потому, что он иначе прочитал норму п. 1 ст. 217 НК РФ — как компенсацию затрат, которые работник понёс в связи с исполнением трудовых обязанностей. И указал, что компенсация за задержку зарплаты возмещением затрат работника не является. Поэтому она не подпадает под п. 1 ст. 217 НК РФ <6>.

С вопросом о том, какова теперь позиция ФНС по этому вопросу, мы обратились к специалисту налоговой службы.

Ориентир в вопросе обложения НДФЛ компенсации за задержку зарплаты — майское Письмо Минфина

Морозов Дмитрий Александрович. Государственный советник РФ 3 класса:

— Действительно, в Письмах Минфина содержатся разные позиции по вопросу освобождения компенсации за задержку выплаты заработной платы от уплаты НДФЛ. При этом ФНС обязана руководствоваться официальными разъяснениями, доведенными Министерством финансов до ФНС. До настоящего времени такие официальные разъяснения в адрес ФНС от Минфина не поступали. Вместе с тем полагаю целесообразным налоговым агентам руководствоваться позицией, изложенной Минфином в своих последних разъяснениях.

Пересчитывать ли НДФЛ?

Поскольку до мая 2022 г. Минфин разъяснял, что компенсация за задержку зарплаты НДФЛ не облагается, то нет необходимости доначислять и доудерживать

НДФЛ с компенсации, выплаченной до смены позиции финансовым ведомством. Даже если вдруг налоговики при проверке за периоды до мая 2022 г. будут руководствоваться более поздним (майским) разъяснением Минфина, работодателю не грозят ни пени, ни штрафы за неударжение налога и за недостоверные сведения в 6-НДФЛ. Ведь в указанные периоды были Письма Минфина об освобождении компенсации от НДФЛ. А следование этим разъяснениям освобождает работодателя от ответственности <7>.

Однако за эти периоды налоговики могут взыскать НДФЛ с работодателя, поскольку все-таки было неударжение налога с компенсации за задержку зарплаты. Ведь п. 1 ст. 217 НК РФ не менялся — изменилась лишь его трактовка Минфином <8>. Но будем надеяться, что здравый смысл возобладает и налоговики всё же не будут требовать доплаты НДФЛ с компенсации за старые периоды.

А вот с компенсации, выплаченной начиная с мая 2022 г., лучше доудержите НДФЛ, перечислите его в бюджет, уплатите пени и после этого подайте уточнённый расчет 6-НДФЛ за полугодие. В этом случае не будет штрафа за несвоевременное ударжение налога и за недостоверные сведения в расчете <9>.

В уточнённом 6-НДФЛ в разделе 2 сумму компенсации нужно указать в полях 110 и 112, а исчисленного с неё налога — в поле 140.

Удержанный НДФЛ с компенсации отразите уже в 6-НДФЛ за 9 месяцев (если удержите его в III квартале) в разделе 2 в поле 160 и в разделе 1 в полях 020 и 022. При этом в поле 021 «Срок перечисления налога» нужно указать ближайший рабочий день, следующий за днём ударжения долга по НДФЛ с компенсации из других доходов работников. Например, если долг удержали из июльской зарплаты, выпла-

ченной 10 августа, то в поле 021 нужно указать 11.08.2022 <10>.

* * *

Ну что ж, контролирующие органы теперь считают, что компенсация за задержку зарплаты облагается и взносами, и НДФЛ. Несогласным с таким подходом свою правоту придётся отстаивать в суде. Вероятность, что по вопросу правомерности неначисления взносов на компенсацию суд встанет на сторону работодателя, велика. А по НДФЛ судебная практика ещё не сложилась.

<1> ст. 236 ТК РФ

<2> Постановление Президиума ВАС от 10.12.2013 N 11031/13; Определение ВС от 10.01.2019 N 303-КГ18-22489; Постановления АС ЗСО от 23.04.2019 N Ф04-882/2019; АС УО от 21.10.2019 N Ф09-6184/19; АС ЦО от 03.03.2020 N Ф10-117/2020

<3> Письма Минфина от 04.08.2021 N 03-15-05/62566, от 06.03.2019 N 03-15-05/14477, от 24.09.2018 N 03-15-05/68049, от 21.03.2017 N 03-15-06/16239 (п. 2)

<4> Письма Минфина от 11.03.2022 N 03-04-05/18004, от 28.02.2017 N 03-04-05/11096, от 22.05.2015 N 03-04-05/29453

<5> Письма ФНС от 11.04.2019 N БС-4-11/6839@, от 04.06.2013 N ЕД-4-3/10209

<6> Письмо Минфина от 27.05.2022 N 03-04-06/50079

<7> п. 8 ст. 75, подп. 3 п. 1, п. 2 ст. 111 НК РФ; Постановление ФАС УО от 22.05.2012 N Ф09-2745/12

<8> п. 9 ст. 226 НК РФ

<9> пп. 1, 4 ст. 81, ст. 123, ст. 126.1 НК РФ; Письмо ФНС от 09.08.2016 N ГД-4-11/14515 (п. 3)

<10> п. 7 ст. 6.1, п. 6 ст. 226 НК РФ; Письма ФНС от 12.04.2021 N БС-4-11/49335@, от 01.12.2020 N БС-4-11/19702@

Статья впервые опубликована в журнале «Главная книга» N 16, 2022

Наше право



Куничкина Наталья, юрист

ИНДЕКСАЦИЯ ПРИСУЖДЁННЫХ СУДОМ ДЕНЕЖНЫХ СУММ В РОССИЙСКИХ ГРАЖДАНСКОМ И АРБИТРАЖНОМ ПРОЦЕССАХ

Судебное разбирательство практически любого гражданского дела занимает довольно много времени — весь процесс от принятия искового заявления судом до исполнения вынесенного решения может растянуться на годы, в течение которых деньги, подлежащие взысканию с должника, в результате инфляции постепенно обесцениваются, а имущественные интересы взыскателя оказываются недостаточно защищёнными.

Конституционный Суд РФ в своих решениях неоднократно указы-

вал, что конституционное право на судебную защиту, как следует из статьи 46 (части 1 и 2) Конституции Российской Федерации, — это «не только право на обращение в суд, но и возможность получения реальной судебной защиты путём восстановления нарушенных прав и свобод, которая должна быть обеспечена государством; иное не согласуется с универсальным во всех видах судопроизводства требованием эффективного восстановления в правах посредством правосудия, отвечающего критериям справед-

ливости, умаляет и ограничивает право на судебную защиту» (Постановления от 02.02.1996 № 4-П, от 03.02.1998 № 5-П, от 28.05.1999 № 9-П, от 11.05.2005 № 5-П, от 08.06.2015 № 14-П и др.).

Предотвратить негативное влияние инфляции на право взыскателя на своевременное и правильное исполнение решения суда призван институт индексации присужденных судом денежных сумм, который приобрёл особенную актуальность в связи с нестабильной ситуацией в российской экономике, вызванной до сих пор не прекращающейся пандемией новой коронавирусной инфекции и санкциями, введенными рядом недружественных России государств.

Индексация присуждённых судом денежных сумм в российском гражданском процессуальном праве

Индексации присужденных судом денежных сумм в российском гражданском процессуальном праве посвящена статья 208 Гражданского процессуального кодекса Российской Федерации (далее по тексту — ГПК РФ), которая существует в кодексе с момента его принятия, но несколько раз изменялась. Долгое время в законе не был закреплён конкретный механизм индексации присужденных денежных сумм, что послужило причиной признания Конституционным Судом РФ нормы статьи 208 ГПК РФ частично не соответствующей Конституции России (Постановление Конституционного Суда РФ от 12.01.2021 № 1-П «По делу о проверке конституционности статьи 208 Гражданского процессуального кодекса Российской Федерации в связи с жалобами граждан Л.В. Бакиной, С.А. Жидкова, Е.М. Семенова и Е.И. Семеновой»). Эта статья была признана не соответствующей Конституции РФ в той мере, в какой «содержавшееся в ней положение при отсутствии в системе действующего правового регулирования механизма индексации взысканных судом денежных сумм, с необходимостью признаваемого судебной практикой в качестве применимого, не содержало определённых и недвусмысленных критериев, в соответствии с которыми должна была осуществляться предусмотренная им индексация».

Конституционный Суд РФ предписал внести в действующее правовое регулирование изменения, позволяющие судам индексировать присужденные денежные суммы на основании заявлений взыскателей или должников по определенным критериям, и это было осуществлено — принят Федеральный закон от 16.04.2022 № 98-ФЗ «О внесении изменения в статью 208 Гражданского процессуального кодекса Российской Федерации».

Согласно части 1 статьи 208 ГПК РФ в новой редакции «по заявлению взыскателя или должника суд, рассмотревший дело, может произвести индексацию присужденных судом денежных сумм на день исполнения решения суда». Ранее статья 208 ГПК РФ закрепляла право суда производить индексацию только взысканных судом денежных сумм, сейчас же механизм индексации будет применен к любым присужденным судом денежным суммам. Несколько удивляет использованная законодателем формулировка «суд может произвести индексацию», которая как будто дает суду производить или не производить индексацию присужденных судом денежных сумм по своему усмотрению, а не в соответствии с приведенными в других частях статьи 208 ГПК РФ критериями.

Введённые федеральным законом части 2 и 3 статьи 208 ГПК РФ определяют критерии и непосредственный механизм индексации присужденных денежных сумм (в предыдущей редакции статья 208 ГПК РФ указывала, что индексация взысканных сумм может производиться только в случаях и размерах, которые предусмотрены федеральным законом или договором между сторонами спора).

Итак, теперь если иное не предусмотрено федеральным законом, присужденные денежные суммы индексируются со дня вынесения решения суда или, если решением суда предусмотрена выплата присужденной денежной суммы в предстоящем периоде, с момента, когда такая выплата должна была быть произведена (часть 2 статьи 208 ГПК РФ).

Если иное не предусмотрено федеральным законом или договором, для индексации используется официальная статистическая информация об индексе потребительских цен (тарифов) на товары и услуги в Российской Федерации, размещаемая на официальном сайте федерального органа исполнительной власти, осуществляющего функции по формированию официальной статистической информации о социальных, экономических, демографических, экологических и других общественных процессах в Российской Федерации, в информационно-телекоммуникационной сети Интернет (часть 3 статьи 208 ГПК РФ).

Индексация присуждённых судом денежных сумм в российском арбитражном процессуальном праве

Индексация присужденных денежных сумм в российском арбитражном процессуальном праве производится на основании правил статьи 183 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации (далее по тексту — АПК РФ), которая также недавно претерпела изменения (Федеральный закон от 11.06.2022

№ 177-ФЗ «О внесении изменения в статью 183 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации») в целях реализации Постановления Конституционного Суда РФ от 22.07.2021 № 40-П «По делу о проверке конституционности статьи 183 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации в связи с запросом Арбитражного суда Республики Татарстан и жалобой гражданина В.В. Сторублевцева», которым ранее действовавшая норма части 1 статьи 183 АПК РФ была признана не соответствующей Конституции Российской Федерации в той мере, в какой она — при отсутствии в системе действующего правового регулирования механизма индексации взысканных судом денежных сумм — не содержала критериев, в соответствии с которыми должна была осуществляться предусмотренная ею индексация.

Так же, как и в российском гражданском процессуальном праве, индексация присужденных арбитражным судом денежных сумм направлена на поддержание покупательской способности присужденной судом суммы, не является мерой гражданской или иной ответственности и применяется вне зависимости от вины лица, обязанного выплатить компенсацию, в задержке ее выплаты. Единственным основанием для индексации присужденных судом денежных сумм является их обесценивание на день фактического исполнения решения суда.

Согласно новой редакции части 1 статьи 183 АПК РФ по заявлению взыскателя или должника арбитражный суд первой инстанции, рассмотревший дело, производит индексацию присужденных судом денежных сумм на день исполнения решения суда (в тексте АПК РФ, как представляется, законодатель употребляет более удачную в сравнении с текстом ГПК РФ формулировку «суд производит индексацию», а не «может произвести индексацию»).

Если иное не предусмотрено федеральным законом, присужденные денежные суммы индексируются со дня вынесения решения суда или, если решением суда предусмотрена выплата присужденной денежной суммы в предстоящем периоде, с момента, когда такая выплата должна была быть произведена.

Если иное не предусмотрено федеральным законом или договором, для индексации используется официальная статистическая информация об индексе потребительских цен (тарифов) на товары и услуги в Российской Федерации, размещаемая на официальном сайте федерального органа исполнительной власти, осуществляющего функции по формированию официальной статистической информации о социальных, экономических, демографических, экологических и других общественных процессах в Российской Федерации, в информационно-телеком-

муникационной сети Интернет.

Следовательно, законодателем разработан общий механизм индексации присужденных судом денежных сумм как в гражданском, так и в арбитражном процессах: они индексируются в соответствии с индексом потребительских цен на день исполнения решения суда со дня вынесения решения суда, если федеральным законом или договором не предусмотрено иное.

Выводы судебной практики относительно индексации присуждённых судом денежных сумм

В судебной практике сформировались определённые правовые позиции относительно индексации присужденных судом сумм.

Достаточно давно закрепились позиция, согласно которой отсутствие вины ответчика в задержке выплаты присужденной денежной суммы не является основанием для отказа в применении индексации этой суммы. «Вина должника не является условием, при котором производится индексация суммы причиненного вреда, поскольку применение индексов роста цен направлено не на усиление экономических санкций в отношении должника, а на правильное определение размера реального и полного возмещения вреда при рассмотрении спора в суде» (Определение Верховного Суда РФ от 18.03.2008 № 74-Г08-11).

Индексация присужденных денежных сумм вообще не является мерой гражданско-правовой ответственности должника за ненадлежащее исполнение денежного обязательства, а представляет собой правовой механизм, позволяющий полностью

возместить потери взыскателя от длительного неисполнения судебного решения в условиях инфляционных процессов. Установленная статьей 395 Гражданского кодекса Российской Федерации возможность взыскания процентов за незаконное пользование чужими денежными средствами является ответственностью за неисполнение денежного обязательства. Индексация присужденных денежных сумм, призванная компенсировать влияние инфляции на имущественные правоотношения между взыскателем и должником, своевременно не исполненным обязательство, возложенное на него судебным решением, сама по себе не исключает возможности применения к должнику, незаконно удерживающему взысканные с него судом денежные средства, также и санкций, в том числе в виде необходимости уплаты процентов за пользование чужими денежными средствами (Определение Конституционного Суда РФ от 20.03.2008 № 153-0-0 «Об отказе в принятии к рассмотрению жалобы гражданина Гусакова Александра Александровича на нарушение его конституционных прав частью первой статьи 208 Гражданского процессуального кодекса Российской Федерации»).

С момента введения в российское законодательство норм о компенсации за нарушение разумных сроков судопроизводства или исполнения судебного акта можно требовать такую компенсацию, даже если присужденные суммы уже проиндексированы (Постановление Пленума Верховного Суда РФ от 29.03.2016 № 11 «О некоторых вопросах, возникающих при рассмотрении дел о присуждении компенсации за нарушение права на судопроизводство в разумный срок или права на исполнение судебного акта в разумный срок»).

Сформулировано несколько позиций о том, какие присужденные денежные суммы не подлежат индексации. Так, судом не индексируются присужденные денежные суммы, если: судебный акт не вступил в силу (Апелляционное определение Санкт-Петербургского городского суда от 28.03.2019 № 33-5751/2019 по делу № 2-4737/2018); стороны достигли соглашения относительно исполнения решения суда, и это соглашение было надлежащим образом исполнено (Апелляционное определение Московского городского суда от 12.07.2019 по делу № 33-20827/2019); они были ранее проиндексированы.

Таким образом, завершая обзор механизмов индексации присужденных судом денежных сумм, существующих в российских гражданском и арбитражном процессах, можно сделать ряд выводов. Во-первых, нормы процессуальных кодексов об индексации присужденных судом денежных сумм были изменены в соответствии с указаниями, данными Конституционным Судом РФ о разработке конкретных критериев такой индексации, если они не указаны в соответствующем федеральном законе или договоре. Во-вторых, индексация присужденных судом сумм не является мерой гражданско-правовой ответственности, не препятствует применению мер гражданско-правовой ответственности и направлена лишь на возмещение потерь взыскателя, возникающих в результате действия инфляционных процессов. В-третьих, в качестве критерия, в соответствии с которым производится индексация присужденных судом денежных сумм, выбран индекс потребительских цен (тарифов) на товары и услуги в Российской Федерации, информация о котором размещается в официальных источниках.

ДОГОВОР МЕНЬ: НЮАНСЫ СДЕЛКИ



Стюфеева Ирина, юрист

Договор мены не включает в себя важнейший элемент многих других сделок — деньги. Мена позволяет партнёрами получить необходимое путём простого обмена — товар на товар. Какие особенности сделки существуют, и какие нюансы необходимо учесть при заключении договора мены и его исполнении?

В соответствии с п. 1 ст. 567 Гражданского кодекса РФ (далее — ГК РФ) по договору мены каждая из сторон обязуется передать в собственность другой стороны один товар в обмен на другой.

Стоит обратить внимание, что стороны данного договора обмениваются именно товарами. Двусторонние сделки, предусматривающие обмен товаров на услуги эквивалентные по стоимости, не относятся к данному типу договоров.

Также, если по заключенному договору одна сторона в обмен на уступку права требования имущества от третьего лица передала другой стороне товар, то такие отношения не могут рассматриваться как договор мены.

Договор о взаимных поставках, который определяет обязанности сторон не только поставить друг другу товары, имеющие одинаковую общую стоимость, но и оплатить их, тоже не может быть признан договором мены.

Законодательством не запрещено заключать, в том числе временный договор мены, например, для обмена земельными участками на определенный срок с дальнейшим взаимным возвратом земли (см. Постановление АС Кассационной инстанции по делу № А53-31587/2020 от 08.08.2022).

К договору мены также применяются правила о купле-продаже, если это не противоречит сути мены. При этом каждая из сторон признается продавцом товара, который она обязуется передать, и покупателем товара, который она обязуется принять в обмен.

Любая из сторон вправе уступить свое право на получение товара от контрагента по договору мены. В таком случае согласно ст. 384 ГК РФ при перемене лиц в обязательстве право первоначального кредитора переходит к новому кредитору в том объеме и на тех условиях, которые существовали к моменту перехода права. При этом сама по себе уступка права не влечёт изменение, например, места исполнения обязательства. Если договор мены предусматривает, что каждая сторона должна доставить другой стороне товар своим транспортом, то место исполнения обязательства при уступке права требования остается неизменным (п. 12 Информационного письма Президиума ВАС РФ от 24.09.2002 № 69, далее — Письмо № 69).

Если в договоре мены стороны не определили наименование или количество товара, подлежащего передаче одной из сторон, то такой договор считается незаключенным. Поэтому стоит внимательно отнестись к установлению передаваемых товаров, указав их необходимые характеристики и количество.

Также сама по себе передача каждой из сторон договора товаров контрагенту не свидетельствует о том, что между ними сложились отношения по договору мены. Передача товаров должна производиться при соблюдении условий заключенного договора, в противном случае сделка не является договором мены (см. п. 5 Письма № 69).

Цена договора

Если из договора мены не вытекает иное, товары, подлежащие обмену, предполагаются равноценными, а расходы на их передачу и принятие осуществляются в каждом случае

той стороной, которая несет соответствующие обязанности.

В случае, когда в соответствии с договором мены обмениваемые товары признаются неравноценными, сторона, обязанная передать товар, цена которого ниже цены товара, предоставляемого в обмен, должна оплатить разницу в ценах непосредственно до или после исполнения её обязанности передать товар, если иной порядок оплаты не предусмотрен договором.

При отсутствии в договоре мены условий, свидетельствующих о неравноценности передаваемых сторонами друг другу товаров, они рассматриваются как равноценные независимо от того, что их общая стоимость различна (см. п. 8 Письма № 69).

Если одна из сторон по договору передала товар ненадлежащего качества, то вторая сторона мены не вправе требовать уменьшения покупной цены переданного ей товара ненадлежащего качества и дополнительной передачи товара в объёме, соответствующем сумме, на которую уменьшена его стоимость. Денежные отношения по договору мены допускаются, если в соответствии с договором обмениваемые товары признаются неравноценными. В этом случае на сторону, передавшую товар, цена которого ниже цены товара, предоставленного в обмен, возлагается обязанность оплатить разницу в их стоимости.

Требования о соразмерном уменьшении покупной цены товара ненадлежащего качества и передаче дополнительно товара в объёме, соответствующем сумме, на которую уменьшена его стоимость, противоречат правилам, установленным гл. 31 ГК РФ, и существу мены.

В сложившихся отношениях пострадавшая сторона вправе по своему выбору потребовать от контрагента:

- безвозмездного устранения недостатков полученного товара в разумный срок;
- возмещения своих расходов на устранение недостатков товара;
- замены товара ненадлежащего качества товаром, соответствующим договору, в случае существенного нарушения требований к качеству товара (обнаружения неустранимых недостатков, недостатков, которые не могут быть устранены без соразмерных расходов или затрат времени) (ст. 475 ГК РФ) или возмещения убытков, причиненных ненадлежащим исполнением обязанности по передаче товаров (ст. 15, ст. 393 ГК РФ), — при отказе от исполнения договора.

Если стороны в договоре мены устанавливают несколько альтернативных способов оплаты за полученный товар, например, товар либо оплата в денежном эквиваленте, то такой договор считается смешанным, что не противоречит принципу свободы договора. К отношениям по такому смешанному договору применяются в соответствующих частях правила о тех договорах, элементы которых в них содержатся. В случае неисполнения обязательства по оплате переданного товара пострадавшая сторона вправе выбрать способ защиты своих прав, в том числе взыскание стоимости переданной продукции и процентов в силу ст. 395 ГК РФ (см. п. 17 Письма № 69).

Если сторона по договору мены не оплатила разницу в ценах товаров в порядке, определенном п. 2 ст. 568 ГК РФ, начисление процентов за пользование чужими денежными средствами на неуплаченную сумму производится со второго дня после передачи ею товара (на следующий день после истечения срока, когда сторона должна была исполнить свою обязанность).

Суд кассационной инстанции указал, что следует взыскать названные проценты за период начиная со второго дня после завершения передачи ответчиком товаров истцу исходя из того, что п. 2 ст. 568 ГК РФ предоставляет право стороне, которая должна оплатить разницу в ценах, произвести оплату по своему усмотрению непосредственно до или после исполнения своей обязанности передать товар. Поскольку ответчик своим правом оплатить разницу в ценах непосредственно до передачи товаров воспользоваться не пожелал, а товары в установленные договором сроки передал, то он обязан оплатить разницу, как следует из ст. 568 ГК РФ, непосредственно после передачи товаров (см. п. 14 Письма № 69).

Встречное исполнение обязательства

В случае, когда в соответствии с договором мены сроки передачи обмениваемых товаров не совпадают, к исполнению обязательства передать товар стороной, которая должна передать товар после передачи товара другой стороной, применяются правила о встречном исполнении обязательств. Встречным признается исполнение обязательства одной из сторон, которое обусловлено исполнением другой стороной своих обязательств.

Если в договоре мены указаны одинаковые сроки по передаче товаров, то ошибочно полагать, что правомерно приостановить передачу товара со своей стороны, если контрагент приостановил передачу своих товаров, ссылаясь на нормы права по встречному обязательству. После полного исполнения своих обязательств по передаче товара можно требовать исполнения обязательства контрагента, например, через суд, если он не исполнил взятые на себя обязательства добровольно.

С момента внесения в договор мены условия о замене исполнения встречного обязательства уплатой стоимости переданного товара отношения между сторонами должны регулироваться нормами о договоре купли-продажи.

Так, стороны заключили договор мены, в соответствии с которым одна сторона сделки обязалась отгрузить контрагенту запасные части, а вторая сторона — передать за указанную продукцию соответствующее количество автомобилей.

После исполнения контрагентом своих обязательств по передаче запчастей стороны внесли в договор изменение, согласно которому вторая сторона вместо передачи автомобилей должна была перечислить в счет стоимости запчастей соответствующую сумму.

В связи с неоплатой стоимости запчастей в установленный договором срок истец обратился

в суд с иском о взыскании задолженности за поставленные запчасти. Первая инстанция в удовлетворении иска отказала, посчитав, что внесение в договор изменений само по себе не влечет изменения природы договора. Поскольку сторонами заключён договор мены, то истец вправе требовать от ответчика в соответствии со ст. 405 ГК РФ только возмещения убытков, причиненных ему неисполнением обязательств.

Суд кассационной инстанции решение суда первой инстанции отменил, исковые требования удовлетворил, указав, что в ходе исполнения договора стороны изменили предмет исполнения обязательства, в результате чего ответчик вместо передачи автомобилей возникло обязательство по оплате стоимости полученных от истца запасных частей.

В соответствии со ст. 414 ГК РФ обязательство прекращается соглашением сторон о замене первоначального обязательства, существовавшего между ними, другим обязательством между теми же лицами, предусматривающим иной предмет договора (новация).

Поскольку договор мены не допускает оплаты полученной от другой стороны продукции, изменение его предмета повлекло за собой изменение вида договора, в частности превращение его в договор купли-продажи.

Отсюда следует, что внесение в договор условия о расчёте за переданные истцом запасные части денежными средствами вместо передачи автомобилей позволяет в силу ст. 486 ГК РФ, регулирующей вопросы оплаты товара, признать правильным требование истца о взыскании стоимости поставленной им продукции и уплате

процентов за пользование чужими денежными средствами на основании ст. 395 ГК РФ (см. п. 4 Письма № 69).

Право на товар

Если законом или договором мены не предусмотрено иное, право собственности на обмениваемые товары переходит к сторонам, выступающим по договору мены в качестве покупателей, одновременно после исполнения обязательств передать соответствующие товары обеими сторонами. В случае если стороны обмениваются недвижимым имуществом, то право собственности на него возникает с момента госрегистрации на него.

При этом каждая из сторон договора мены с момента фактической передачи недвижимого имущества до момента госрегистрации прав на него вправе сдавать данное имущество, например, в аренду.

Возникновение права на получение арендной платы у фактического владельца объекта недвижимого имущества не ставится в зависимость от даты госрегистрации его права собственности на данное имущество. Вместе с имуществом владельцу переходит право требовать арендную плату за него совокупно с обязанностями по его содержанию. Таким образом, с момента подписания акта приёма-передачи имущества от прежнего собственника у нового возникает право сдавать недвижимое имущество в аренду и соответственно получать за это арендную плату (см. Постановление АС Восточно-Сибирского округа от 23.05.2019 по

делу № А33-14674/2018, Постановление АС Восточно-Сибирского округа от 03.08.2022 по делу № А33-11332/2021).

Сторона, у которой третьим лицом изъят товар, приобретённый по договору мены, вправе при наличии оснований, предусмотренных ст. 461 ГК РФ, потребовать от другой стороны возврата товара, полученного последней в обмен, и (или) возмещения убытков.

Стороны договора мены вправе прекратить отношения по нему в силу взаимного соглашения. В случае если к моменту прекращения договора мены одной из сторон был передан товар, то эта сторона вправе истребовать его на основании ст. 1102 ГК РФ как имущество, составляющее неосновательное обогащение приобретателя.

Итак, при заключении договора мены сторонам необходимо чётко зафиксировать следующие условия: предмет договора с указанием необходимых характеристик передаваемого товара, ассортимента, их стоимость (указать равноценная она или нет, если нет, то определить условия доплаты), сроки передачи товаров (могут совпадать или отличаться), момент перехода права собственности (при необходимости, если товар имеет специфику), иные дополнительные условия по желанию сторон.

Договор мены — отличный способ без лишней волокиты обменяться с контрагентом товарами, которые необходимы сторонам для дальнейшего осуществления своей деятельности. Учитывая нюансы такой сделки, можно эффективно выстраивать сотрудничество с самыми разными партнёрами.

Судебная практика

Аренда, которой не было

ДОКУМЕНТ: ПОСТАНОВЛЕНИЕ АРБИТРАЖНОГО СУДА ВОСТОЧНО-СИБИРСКОГО ОКРУГА ОТ 23.08.2021 N Ф02-3111/2021 ПО ДЕЛУ N А19-2701/2020.

Обнаружив недостатки в самовольно построенном объекте, одно общество решило устранить их собственными силами. Необходимого инструмента в наличии не было, поэтому приняли решение взять инструмент в аренду у одного ИП. Договорились об аренде циркулярной пилы, электрорубанка, электролобзика, перфоратора, инверторного сварочного аппарата за 1350 рублей в сутки. Арендную плату общество обязалось внести не позднее 24 месяцев со дня передачи имущества в пользование.

ИП подождал обещанные два года, пришёл забирать деньги и инструмент, но выяснилось, что инструмент утерян, а деньги платить никто не собирается. Пришлось ему идти в суд взыскивать за 730 дней арендной платы 985 500 рублей.

Суд первой инстанции принял во внимание акты приема-передачи инструмента, прилагавшиеся к договору, и удовлетворил иск вопреки доводам третьего лица о мнимости договора аренды.

Однако вторая и третья инстанции признали аргументы третьего лица и в иске

полностью отказали. Суды признали договор аренды мнимым, заключённым без намерения создать соответствующие правовые последствия. Общая стоимость арендованного имущества составила 72 988,36 рублей. Размер месячной арендной платы сопоставим со стоимостью арендованного оборудования. Общество имело возможность приобрести подобное имущество в собственность или привлечь подрядную организацию, т.е. сделка не имеет экономической обоснованности. При этом суд отметил, что общество не указало, кто именно из его работников и каким способом устранял недостатки самовольной постройки, достаточно ли было арендованного имущества для устранения всех выявленных нарушений при строительстве объекта. Кроме того, исследовав постановление об отказе в возбуждении уголовного дела, суд установил, что переговоры о заключении договора от имени общества вел родственник директора, который был знаком с ИП более 10 лет.

Суд установил, что в бухгалтерской документации сторон задолженность общества перед ИП по спорному договору не отражена, что свидетельствует об их недобросовестности. При этом суд указал,

что в обычной хозяйственной деятельности стороны, действующие добросовестно, не будучи аффилированными, не заключили бы спорную сделку на невыгодных для общества условиях.

Кроме того, в договоре стороны предусмотрели посуточную арендную плату, в то же время арендную плату ответчик обязан внести не позднее 24 месяцев со дня передачи имущества в пользование. Данное обстоятельство также свидетельствует о согласованности действий сторон и отсутствии у них намерения создать соответствующие правовые последствия.

Для подтверждения реальности сделки по аренде недостаточно подписать акт приема-передачи имущества, необходимо документально подтвердить его использование. Слишком большая отсрочка для внесения платы очень подозрительна. В различных правовых спорах суды сопоставляют размер арендной платы и стоимость арендованного имущества, и, если аренда в разы больше, делают вывод об экономической необоснованности сделки, а далее по обстоятельствам, в зависимости от исковых требований.

ТОП-5 запросов в Центр консультирования

Вопрос: Об НДФЛ при получении доходов по трудовому договору о дистанционной работе за пределами РФ.

Ответ: Согласно статье 312.1 Трудового кодекса Российской Федерации дистанционной (удалённой) работой является выполнение определённой трудовой функцией работника вне места нахождения работодателя, его филиала, представительства, иного обособленного структурного подразделения (включая расположенные в другой местности), вне стационарного рабочего места, территории или объекта, прямо или косвенно находящихся под контролем работодателя, при условии использования для выполнения данной трудовой функции и для осуществления взаимодействия между работодателем и работником по вопросам, связанным с её выполнением, информационно-телекоммуникационных сетей, в том числе сети Интернет, и сетей связи общего пользования.

В соответствии с пунктом 2 статьи 207 Налогового кодекса Российской Федерации (далее — Кодекс), если иное не предусмотрено статьёй 207 Кодекса, налоговыми резидентами Российской Федерации признаются физические лица, фактически находящиеся в Российской Федерации не менее 183 календарных дней в течение 12 следующих подряд месяцев.

Налоговый статус физического лица определяется на каждую дату получения им дохода исходя из фактического времени его нахождения на территории Российской Федерации.

При определении налогового статуса физического лица учитывается 12-месячный период, предшествующий дате получения дохода физическим лицом, в том числе начавшийся в одном налоговом периоде (календарном году) и продолжающийся в другом налоговом периоде (календарном году).

183 дня пребывания в Российской Федерации, по достижении которых физическое лицо будет признано налоговым резидентом Российской Федерации, исчисляются путём суммирования всех календарных дней, в которые физическое лицо находилось в Российской Федерации в течение 12 следующих подряд месяцев.

Окончательный налоговый статус налогоплательщика, определяющий налогообложение его доходов, полученных за налоговый период, определяется по его итогам.

Согласно статье 209 Кодекса объектом обложения налогом на доходы физических лиц признается доход, полученный налоговыми резидентами Российской Федерации как от источников в Российской Федерации, так и от источников за пределами Российской Федерации, а для физических лиц, не являющихся налоговыми

резидентами, — только от источников в Российской Федерации.

Перечни доходов от источников в Российской Федерации и за её пределами содержатся в статье 208 Кодекса.

Так, подпунктом 6 пункта 3 статьи 208 Кодекса определено, что вознаграждение за выполнение трудовых или иных обязанностей, выполненную работу, оказанную услугу, совершение действия за пределами Российской Федерации для целей налогообложения относится к доходам, полученным от источников за пределами Российской Федерации.

Если физическое лицо — получатель указанных доходов признаётся налоговым резидентом Российской Федерации в соответствии со статьёй 207 Кодекса, применяются положения подпункта 3 пункта 1, пунктов 2 — 4 статьи 228 Кодекса, в соответствии с которыми физические лица — налоговые резиденты Российской Федерации, получающие доходы от источников, находящихся за пределами Российской Федерации, исчисление, декларирование и уплату налога на доходы физических лиц производят самостоятельно по завершении налогового периода.

Вышеупомянутые доходы физического лица, не признаваемого налоговым резидентом Российской Федерации в соответствии со статьёй 207 Кодекса, полученные от источников за пределами Российской Федерации, с учётом положений статьи 209 Кодекса не являются объектом обложения налогом на доходы физических лиц в Российской Федерации.



Основание: ПИСЬМО МИНФИНА РОССИИ от 07.07.2022 N 03-04-05/65409

Вопрос: Об НДФЛ, страховых взносов и налоге на прибыль при оплате найма жилья для работников.

Ответ: 1. Налог на доходы физических лиц

Статья 41 Налогового кодекса Российской Федерации (далее — Кодекс) определяет доход как экономическую выгоду в денежной или натуральной форме, учитываемую в случае возможности её оценки и в той мере, в которой такую выгоду можно оценить, и определяемую для физических лиц в соответствии с главой 23 «Налог на доходы физических лиц» Кодекса.

В соответствии с пунктом 1 статьи 210 Кодекса при определении налоговой базы учитываются все доходы налогоплательщика, полученные им как в денежной, так и в натуральной форме, или право на распоряжение которыми у него возникло.

Согласно подпункту 2 пункта 2 статьи 211 Кодекса полученные налогоплательщиком товары, выполненные в интересах налогоплательщика работы, оказанные в интересах налогоплательщика услуги на

безвозмездной основе или с частичной оплатой относятся к доходам, полученным налогоплательщиками в натуральной форме.

В соответствии с пунктом 1 статьи 211 Кодекса при получении налогоплательщиком дохода от организаций и индивидуальных предпринимателей в натуральной форме в виде товаров (работ, услуг), иного имущества налоговая база определяется как стоимость этих товаров (работ, услуг), иного имущества, исчисленная исходя из их цен, определяемых в порядке, аналогичном предусмотренному статьёй 105.3 Кодекса.

2. Страховые взносы

Подпунктом 1 пункта 1 статьи 420 Кодекса определено, что объектом обложения страховыми взносами для организаций признаются выплаты и иные вознаграждения в пользу физических лиц, подлежащих обязательному социальному страхованию в соответствии с федеральными законами о конкретных видах обязательного социального страхования (за исключением вознаграждений, выплачиваемых лицам, указанным в подпункте 2 пункта 1 статьи 419 Кодекса), в частности, в рамках трудовых отношений.

В соответствии с пунктом 1 статьи 421 Кодекса база для исчисления страховых взносов для организаций определяется по истечении каждого календарного месяца как сумма выплат и иных вознаграждений, предусмотренных пунктом 1 статьи 420 Кодекса, начисленных отдельно в отношении каждого физического лица с начала расчетного периода нарастающим итогом, за исключением сумм, указанных в статье 422 Кодекса, перечень которых является исчерпывающим.

На основании абзаца третьего подпункта 2 пункта 1 статьи 422 Кодекса не подлежат обложению страховыми взносами все виды установленных законодательством Российской Федерации, законодательными актами субъектов Российской Федерации, решениями представительных органов местного самоуправления компенсационных выплат (в пределах норм, установленных в соответствии с законодательством Российской Федерации), связанных, в частности, с возмещением расходов на оплату жилого помещения, или его оплатой, или его бесплатным предоставлением, а также с возмещением расходов на оплату коммунальных услуг или их оплатой.

Учитывая изложенное, в случае если аренда жилья для иногородних работников не предусмотрена законодательством Российской Федерации, законодательными актами субъектов Российской Федерации, решениями представительных органов местного самоуправления, то её уплата подлежит обложению страховыми взносами в общеустановленном порядке.

3. Налог на прибыль организаций

Согласно положениям пункта 1 статьи 252 Кодекса в целях налогообложения прибыли организаций расходами признаются экономически оправданные и документально подтвержденные затраты, произведенные для осуществления деятельности, направленной на получение дохода. Расходы, не соответствующие указанным требованиям, согласно пункту 49 статьи 270 Кодекса в целях налогообложения прибыли организаций не учитываются.

В соответствии со статьей 255 Кодекса в расходы налогоплательщика на оплату труда включаются любые начисления работникам в денежной и (или) натуральной формах, стимулирующие начисления и надбавки, компенсационные начисления, связанные с режимом работы или условиями труда, премии и единовременные поощрительные начисления, расходы, связанные с содержанием этих работников, предусмотренные нормами законодательства Российской Федерации, трудовыми договорами (контрактами) и (или) коллективными договорами.

Глава 25 «Налог на прибыль организаций» Кодекса не содержит определения натуральной формы оплаты труда (статья 11 Кодекса).

При учёте для целей налогообложения прибыли организаций расходов, связанных с выплатой заработной платы в натуральной форме, следует руководствоваться нормами Трудового кодекса Российской Федерации.

Таким образом, если расходы организации на оплату найма жилья для размещения работников являются формой системы оплаты труда и условием трудового договора, то такие расходы могут быть учтены для целей налогообложения прибыли организаций в составе расходов как заработная плата, выраженная в натуральной форме.

В случае если расходы организации на оплату найма жилья для работников не являются формой системы оплаты труда и носят социальный характер, то такие расходы не могут быть учтены при исчислении налоговой базы по налогу на прибыль организаций на основании пункта 29 статьи 270 Кодекса.



Основание: ПИСЬМО МИНФИНА РОССИИ от 07.07.2022 N 03-04-06/65366

Вопрос: Об учёте в целях налога на прибыль курсовых разниц, возникших в 2022 — 2024 гг. по требованиям (обязательствам), в том числе по требованиям по договору банковского вклада (депозита).

Ответ: Согласно подпункту 7.1 пункта 4 статьи 271 Налогового кодекса Российской Федерации (далее — НК РФ), введённому Федеральным законом от 26.03.2022 N 67-ФЗ «О внесении изменений в части первую и вторую Налогового кодекса Российской Федерации и статью 2 Федерального закона «О внесении изменений в часть вторую Налогового кодекса Российской Федерации» (далее — Закон N 67-ФЗ), по доходам в виде положительной

курсовой разницы, возникшей в налоговых (отчётных) периодах 2022 — 2024 годов по требованиям (обязательствам), в том числе по требованиям по договору банковского вклада (депозита), стоимость которых выражена в иностранной валюте (за исключением авансов), датой получения внереализационного дохода признаётся дата прекращения (исполнения) требований (обязательств), выраженных в иностранной валюте, при дооценке (уценке) которых возникает положительная курсовая разница. Действие указанной нормы распространяется на правоотношения, возникшие с 1 января 2022 года (пункт 4 статьи 5 Закона N 67-ФЗ).

Согласно подпункту 6.1 пункта 7 статьи 272 НК РФ, введённому также Законом N 67-ФЗ, по расходам в виде отрицательной курсовой разницы, возникшей в 2023 и 2024 годах по требованиям (обязательствам), в том числе по требованиям по договору банковского вклада (депозита), стоимость которых выражена в иностранной валюте (за исключением авансов), датой признания внереализационных расходов признаётся дата прекращения (исполнения) требований (обязательств), выраженных в иностранной валюте, при уценке (дооценке) которых возникает отрицательная курсовая разница. Указанное положение вступает в силу по истечении одного месяца со дня официального опубликования Закона N 67-ФЗ, но не ранее 1-го числа очередного налогового периода по соответствующему налогу, то есть с 1 января 2023 года (пункт 2 статьи 5 Закона N 67-ФЗ).

В соответствии с пунктом 8 статьи 271 и пунктом 10 статьи 272 НК РФ требования (обязательства), стоимость которых выражена в иностранной валюте, имущество в виде валютных ценностей пересчитываются в рубли по официальному курсу, установленному Центральным банком Российской Федерации на дату перехода права собственности на указанное имущество, прекращения (исполнения) требований (обязательств) и (или) на последнее число текущего месяца в зависимости от того, что произошло раньше.

Таким образом, согласно новому временному порядку, положительная курсовая разница в 2022 — 2024 годах и отрицательная курсовая разница в 2023 — 2024 годах, начисленные по требованиям (обязательствам), стоимость которых выражена в иностранной валюте, учитываются при расчёте налоговой базы по налогу на прибыль организаций только по мере прекращения (исполнения) данных требований (обязательств). Сам порядок исчисления курсовых разниц, установленный в пункте 8 статьи 271 и пункте 10 статьи 272 НК РФ, не изменился.

Учитывая вышеуказанное, положительная курсовая разница, начисленная в 2022 — 2024 годах, и отрицательная курсовая разница, начисленная в 2023 — 2024

годах в соответствии с установленным порядком (на конец месяца), признаются в составе соответственно доходов (расходов) для целей налогообложения прибыли на дату прекращения (исполнения) требований (обязательств).



Основание: ПИСЬМО МИНФИНА РОССИИ от 23.06.2022 N 03-03-06/1/60032

Вопрос: О налоге на прибыль при безвозмездной передаче и получении имущественных прав в виде перехода доли или части доли в уставном капитале ООО.

Ответ: В силу статьи 24 Федерального закона от 08.02.1998 N 14-ФЗ «Об обществах с ограниченной ответственностью» в течение одного года со дня перехода доли или части доли в уставном капитале общества к обществу они должны быть по решению общего собрания участников общества распределены между всеми участниками общества пропорционально их долям в уставном капитале общества или предложены для приобретения всем либо некоторым участникам общества и (или), если это не запрещено уставом общества, третьим лицам.

В соответствии с пунктом 8 статьи 250 Налогового кодекса Российской Федерации (далее — НК РФ) внереализационными доходами налогоплательщика признаются доходы в виде безвозмездно полученного имущества (работ, услуг) или имущественных прав, за исключением случаев, указанных в статье 251 НК РФ.

При получении имущества (работ, услуг) безвозмездно оценка доходов осуществляется исходя из рыночных цен, определяемых с учетом положений статьи 105.3 НК РФ, но не ниже определяемой в соответствии с главой 25 НК РФ остаточной стоимости — по амортизируемому имуществу и не ниже затрат на производство (приобретение) — по иному имуществу (выполненным работам, оказанным услугам). Информация о ценах должна быть подтверждена налогоплательщиком — получателем имущества (работ, услуг) документально или путём проведения независимой оценки.

Учитывая указанное, стоимость безвозмездно полученных имущественных прав признаётся внереализационным доходом налогоплательщика в соответствии с пунктом 8 статьи 250 НК РФ, за исключением случаев, указанных в статье 251 НК РФ.

Так, при безвозмездном получении налогоплательщиком имущественных прав в случае соблюдения указанных в подпункте 11 пункта 1 статьи 251 НК РФ условий стоимость таких прав не учитывается в составе доходов для целей налогообложения прибыли.

Одновременно следует учитывать, что у передающей организации на основании пункта 16 статьи 270 НК РФ расходы в виде стоимости безвозмездно переданного имущества (работ, услуг, имуществен-

ных прав) и расходов, связанных с такой передачей, если иное не предусмотрено главой 25 НК РФ, не учитываются в целях налогообложения.



Основание: ПИСЬМО МИНФИНА РОССИИ от 15.06.2022 N 03-03-06/1/56606

Вопрос: О зачёте иностранного налога, выплаченного российской организацией, в целях налога на прибыль.

Ответ: Согласно пункту 1 статьи 311 Налогового кодекса Российской Федерации (далее — НК РФ) доходы, полученные российской организацией от источников за пределами Российской Федерации, учитываются при определении её налоговой базы. Указанные доходы учитываются в полном объёме с учётом расходов, произведённых как в Российской Федерации, так и за её пределами.

В соответствии с пунктом 3 статьи 311 НК РФ суммы налога, выплаченные в со-

ответствии с законодательством иностранных государств российской организацией, засчитываются при уплате этой организацией налога в Российской Федерации. При этом размер засчитываемых сумм налогов, выплаченных за пределами Российской Федерации, не может превышать сумму налога, подлежащего уплате этой организацией в Российской Федерации.

Зачёт производится при условии представления налогоплательщиком документа, подтверждающего уплату (удержание) налога за пределами Российской Федерации: для налогов, уплаченных самой организацией, — заверенного налоговым органом соответствующего иностранного государства, а для налогов, удержанных в соответствии с законодательством иностранных государств или международным договором налоговыми агентами, — подтверждения налогового агента. Подтверждение, указанное в данном пункте, действует в течение налогового периода,

в котором оно представлено налогоплательщику.

Из указанного следует, что зачитываемая при уплате налога в Российской Федерации сумма иностранного налога, аналогичного налогу на прибыль организаций, ограничена размерами налога, исчисленного по правилам главы 25 НК РФ с соответствующей полученной за пределами Российской Федерации прибыли суммы дохода.

При этом российские организации вправе произвести зачёт иностранного налога за налоговый период, в котором были учтены доходы в целях налогообложения прибыли в Российской Федерации.

Зачёт иностранного налога в иные налоговые периоды НК РФ не предусмотрен.



Основание: ПИСЬМО МИНФИНА РОССИИ от 15.06.2022 N 03-03-06/1/56719

Информирует Пенсионный фонд города Севастополя

Зачем родителям регистрироваться на портале госуслуг

Свыше 70% от поданных заявлений о предоставлении государственных услуг поступило в севастопольское отделение Пенсионного фонда дистанционно — через сайт ПФР es.pfrf.ru и портал госуслуг gosuslugi.ru.

Более десятка электронных сервисов позволяют семьям с детьми получать государственные услуги, не посещая Пенсионный фонд. Например, если будущие родители регистрируются на портале госуслуг и подтвердят учетную запись, то после рождения ребёнка такие документы, как СНИЛС новорожденного и сертификат на материнский (семейный) капитал, поступят маме в личный кабинет автоматически.

Кроме этого, через госуслуги будущие мамы, вставшие на учет в ранние сроки

беременности, а также родители детей в возрасте от 8 до 17 лет могут направить заявления на установление ежемесячных пособий.

Семьи с невысоким доходом, в которых второй ребёнок появился с 1 января 2018 года, могут подать заявление на установление ежемесячной выплаты из средств материнского капитала до достижения ребёнком 3 лет. Через личный кабинет также можно узнать о размере материнского капитала (его остатке) и распорядиться его средствами. При этом, в большинстве случаев приходится в ПФР не нужно — специалисты запросят всю необходимую информацию в рамках межведомственного взаимодействия.

Помимо этого семьям, где воспитываются дети с ограниченными возможностями

здоровья, проактивно устанавливаются пенсии по инвалидности и ежемесячные денежные выплаты.

В электронном виде можно подать заявление на установление выплаты по уходу за ребёнком-инвалидом, на установление пенсии по потере кормильца и получить ещё целый ряд услуг.

Зарегистрироваться и подтвердить свою учётную запись на госуслугах можно лично в клиентских службах ПФР, в МФЦ, в отделениях РНКБ, а также дистанционно в мобильном приложении РНКБ.

Информация предоставлена пресс-службой Государственного учреждения — Отделения ПФР по г. Севастополю

Информирует Прокуратура Республики Крым

Потребители получили дополнительную защиту

Законодатель, реализуя дополнительные меры по защите прав потребителей внёс изменения в статью 16 Закона Российской Федерации «О защите прав потребителей», которым определён перечень недопустимых условий договоров, ущемляющих права потребителей. В случае, если включение в договор таких условий причинило потребителю убытки, продавец обязан возместить их в полном объёме. С 1 сентября 2022 года указанные изменения вступили в законную силу.

Так, в перечень недопустимых условий включено право продавца (изготовителя, исполнителя, уполномоченной организации или уполномоченного индивидуального предпринимателя, импортёра, владельца агрегатора) на одностороннее изменение условий договора или на отказ от его исполнения, которое часто встречается в договорах с кредитными организациями или в договорах об оказании услуг связи.

К недопустимым также отнесено поло-

жение, обуславливающее приобретение одних товаров или услуг обязательным приобретением других. Это происходит, например, когда банк увязывает выдачу кредита с заключением договора личного страхования.

Недопустимо ограничивать потребителя в средствах и способах защиты нарушенных прав. Этому положению противоречит, в частности, включение в условия пользования подарочными картами пункта о том, что «подарочные карты возврату не

подлежат».

Недопустимой практикой также признано оказание дополнительных платных услуг без получения согласия потребителя.

Кроме того, запрещено принуждать потребителя к предоставлению персональных данных под угрозой отказа от сделки

в случаях, когда предоставление таких данных не предусмотрено законодательством Российской Федерации.

*Информация предоставлена
Прокуратурой Республики Крым*

Информирует Прокуратура города Севастополя

Требовать трудовую книжку от будущего работника до заключения трудового договора запрещено

Согласно статье 65 Трудового кодекса Российской Федерации трудовая книжка предоставляется лицом, поступающим на работу, при заключении трудового договора.

Требовать трудовую книжку от соискателя работы при рассмотрении его кандидатуры до принятия решения о приеме на

работу неправомерно.

Отказать лицу, принимаемому на работу, в заключении трудового договора по причине непредоставления трудовой книжки также нельзя.

За нарушение трудового законодательства и иных нормативных правовых актов, содержащих нормы трудового

права, предусмотрена административная ответственность по статье 5.27 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

*Информация предоставлена
Прокуратурой города Севастополя*

Информирует УФНС России по Республике Крым

Имущественные налоги в 2022 году. Что изменилось?

Всего по имущественным налогам исчислено более 2 млрд. рублей, что составляет 125% к уровню прошлого года, в том числе:

- по транспортному налогу — 1 041 млн. руб. в отношении 600 тыс. транспортных средств;
- по земельному налогу — 465 млн. руб. в отношении 640 тыс. участков;
- по налогу на имущество физических лиц — 535 млн. руб. в отношении 800 тыс. объектов недвижимости.

Возросли начисления по налогу на имущество физических лиц, что обусловлено применением иного понижающего

коэффициента 0,4 как для региона, где кадастровая стоимость применяется в качестве налоговой базы второй год.

Отмечены изменения транспортного налога. Так, с 1 января 2022 года и по 31 декабря 2023 года в Республике Крым физические лица-владельцы автомобилей освобождены от уплаты налога.

С 2022 года отменены повышающие коэффициенты по транспортному налогу в отношении легковых автомобилей средней стоимостью до 10 млн рублей.

Поскольку в текущем году повсеместно проходит очередная государственная кадастровая оценка земельных участков,

определены особенности исчисления налоговой базы в 2023 году. Так, если кадастровая стоимость земельного участка, внесенная в ЕГРН и применяемая с 1 января 2023 года, больше стоимости из ЕГРН, применяемой с 1 января 2022 года, для расчета используются показатели 2022 года. Правило не действует, если кадастровая стоимость участка увеличилась из-за изменения его характеристик.

*Информация предоставлена
УФНС России по Республике Крым*

Информирует УФНС России по городу Севастополю

Механизм расчёта с бюджетом для севастопольских бизнесменов изменится с 1 января 2023 года

С нового года все налоги и сборы могут быть уплачены одним платёжным поручением. Такой порядок уплаты позволит значительно упростить расчёты с бюджетом для бизнеса: всего один платёж в месяц и только два реквизита в платёжке. Новый упрощённый механизм уплаты налогов исключает ситуацию, при которой у одного плательщика имеется одновременно задолженность и переплата по разным платежам.

Как это работает?

Уточним, что механизм нового порядка расчёта с бюджетом определен Федеральным законом от 14.07.2022 № 263-ФЗ.

Налогоплательщик перечисляет общую сумму налогов единым налоговым платежом (ЕНП). Перечислить такой платёж налогоплательщик может в любое удобное для себя время, однако следует знать, что к 28 числу каждого месяца должна быть перечислена сумма, достаточная для погашения налоговых обязательств по всем налогам. Направленные единым налоговым платежом (ЕНП), деньги учитываются на Едином налоговом счёте налогоплательщика (ЕНС), и налоговая служба сама распределяет средства на нужные налоги.

Законом предусмотрена очерёдность зачёта средств с ЕНС: сначала гасится сумма недоимки (сумма налога, сбора или сумма страховых взносов, не уплаченная в установленный законодательством срок), потом предстоящие платежи по налогам, взносам и сборам, затем долги по пеням, долги по процентам и в последнюю очередь — долги по штрафам. При этом в каждой группе начинать зачёт будут с суммы, которая образовалась или должна быть внесена раньше других. Если сроки уплаты налогов, сборов и взносов одинаковы, и при этом суммы ЕНП недостаточно для зачёта по всем обязательствам, платёж зачтут пропорционально суммам обязанностей в соответствующей последовательности. Аналогичный подход действует для пеней, процентов и штрафов.

Организации и предприниматели, должны будут подавать в налоговую службу уведомления об исчисленных суммах. По уведомлению налоговая служба определит, сколько средств и на какие направления нужно зачесть.

Крайние сроки направления уведомления следующие:

- налогоплательщики — за пять рабочих дней до установлен-

ного срока уплаты налогов и авансовых платежей;

- плательщики взносов — за пять рабочих дней до установленного срока уплаты взносов;
- налоговые агенты по НДФЛ — не позднее 5-го числа месяца, следующего за месяцем выплаты доходов.

Форма и формат уведомлений утверждены приказом ФНС от 02.03.2022 № ЕД-7-8/178@.

Если после зачёта всех необходимых платежей у налогоплательщика образуется переплата — её можно будет вернуть на расчётный счёт или зачесть в счёт будущих платежей.

Введение такого механизма уплаты налогов позволит значительно упростить уплату налогов и взносов для организаций и ИП

благодаря ряду преимуществ:

- один платёж в месяц не позднее 28-го числа, даже если это уплата, к примеру, по истечении квартала или года;
- одно сальдо расчётов с бюджетом (не нужно подавать заявления об уточнениях и зачётах, в том числе между КБК и ОКТМО);
- один день на зачёт положительного сальдо единого налогового счёта;
- один день на принятие решения о возврате положительного сальдо с единого налогового счёта.

Информация предоставлена
ФНС России по городу Севастополю

Новое в законодательстве Республики Крым

СОЦИАЛЬНОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ И СОЦИАЛЬНОЕ СТРАХОВАНИЕ

Постановление Совета министров Республики Крым от 09.09.2022 N 686

«ОБ ОПРЕДЕЛЕНИИ УПОЛНОМОЧЕННОГО ИСПОЛНИТЕЛЬНОГО ОРГАНА РЕСПУБЛИКИ КРЫМ»

Министерство труда и социальной защиты Республики Крым определено уполномоченным исполнительным органом по предоставлению установленных Указом Президента РФ от 27.08.2022 N 586 выплат гражданам Донецкой Народной Республики, Луганской Народной Республики, Украины и лицам без гражданства, вынужденно покинувшим территории республик, Украины и прибывшим на территорию России.

АНТИКРИЗИСНЫЕ МЕРЫ — 2022

Распоряжение Главы Республики Крым от 07.09.2022 N 1197-рг

«О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В РАСПОРЯЖЕНИЕ ГЛАВЫ РЕСПУБЛИКИ КРЫМ ОТ 17 МАРТА 2022 ГОДА N 243-РГ»

Внесены изменения в План первоочередных мероприятий (действий) по повышению устойчивости экономики Республики Крым в условиях санкций. В частности, к мероприятиям в сфере поддержки предпринимательства, осуществляемым в 2022 году, дополнительно отнесены снижение не менее чем в два раза ставки арендной платы по договорам аренды государственного и муниципального имущества для объектов связи и центров обработки; предоставление земельных участков, находящихся в собственности Республики Крым, гражданам Российской Федерации или российским юридическим лицам в аренду без проведения торгов в целях осуществления деятельности по производству продукции, необходимой для обеспечения импортозамещения в условиях введения ограничительных мер со стороны иностранных государств и международных организаций, перечень которой утверждён Советом министров Республики Крым, и др.

ГРАЖДАНСКОЕ ПРАВО

Решение Симферопольского горсовета Республики Крым от 25.08.2022 N 607

«О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В РЕШЕНИЕ 56-Й СЕССИИ СИМФЕРОПОЛЬСКОГО ГОРОДСКОГО СОВЕТА II СОЗЫВА ОТ 23.12.2021 N 471 «ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПРОГНОЗНОГО ПЛАНА ПРИВАТИЗАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ СИМФЕРОПОЛЬ РЕСПУБЛИКИ КРЫМ НА 2022 — 2024 ГОДЫ»

Перечень иного имущества, составляющего казну муниципального образования городской округ Симферополь Республики Крым, планируемого к приватизации в 2022 — 2024 годах, изложен в новой редакции. В частности, в перечень дополнительно включены нежилые помещения, расположенные по адресу: г. Симферополь, ул. Горького, д. 5/ул. Пушкина, д. 8; г. Симферополь, ул. Самокиша, д. 20, и др.

Новое в законодательстве города Севастополя

ОСНОВЫ ГОСУДАРСТВЕННОГО УПРАВЛЕНИЯ

Приказ Департамента образования и науки г. Севастополя от 26.07.2022 N 856-П

«ОБ УТВЕРЖДЕНИИ АДМИНИСТРАТИВНОГО РЕГЛАМЕНТА ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ГОСУДАРСТВЕННОЙ УСЛУГИ «АТТЕСТАЦИЯ ПЕДАГОГИЧЕСКИХ РАБОТНИКОВ ОРГАНИЗАЦИЙ, ОСУЩЕСТВЛЯЮЩИХ ОБРАЗОВАТЕЛЬНУЮ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ И НАХОДЯЩИХСЯ В ВЕДЕНИИ

СУБЪЕКТА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ, ПЕДАГОГИЧЕСКИХ РАБОТНИКОВ ЧАСТНЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ, ОСУЩЕСТВЛЯЮЩИХ ОБРАЗОВАТЕЛЬНУЮ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ»

Полномочия по предоставлению услуги возложены на Департамент образования и науки города Севастополя. Указаны заявители на её предоставление.

Закреплено, что результатом услуги

является решение об установлении квалификационных категорий педагогическим работникам или решение об отказе в их установлении.

Установлены срок предоставления услуги, перечень необходимых документов и др.

Регламентированы состав, последовательность и сроки выполнения административных процедур.

Новое в российском законодательстве

КОНСТИТУЦИОННЫЙ СТРОЙ. ОСНОВЫ ГОСУДАРСТВЕННОГО УПРАВЛЕНИЯ

Утверждён план мониторинга правоприменения в РФ на 2023 год

Распоряжение Правительства РФ от 08.09.2022 N 2572-р

«ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПЛАНА МОНИТОРИНГА ПРАВОПРИМЕНЕНИЯ В РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ НА 2023 ГОД»

С указанной даты вступает в силу Федеральный закон от 01.05.2022 N 135-ФЗ «О внесении изменения в статью 16 Закона Российской Федерации «О защите прав потребителей», определяющий перечень недопустимых условий договоров, ущемляющих права потребителей. В случае, если включение в договор таких условий причинило потребителю убытки, продавец обязан

возместить их в полном объёме.

В частности, в перечень недопустимых условий включено право на одностороннее изменение условий договора или на отказ от его исполнения, который часто встречается в договорах с кредитными организациями или в договорах об оказании услуг связи. К недопустимым также отнесено положение, обуславливающее приобретение одних товаров или услуг обязательным приобретением других. Это происходит, например, когда банк увязывает выдачу кредита с заключением договора личного страхования.

Недопустимо ограничивать потребителя в средствах и способах защиты нарушенных прав. Этому положению противоречит, в частности, включение в условия пользования подарочными картами пункта о том, что «подарочные карты возврату не подлежат». Недопустимой практикой также признано

оказание дополнительных платных услуг без получения согласия потребителя.

Кроме того, запрещено принуждать потребителя к предоставлению персональных данных под угрозой отказа от сделки в случаях, когда предоставление таких данных не предусмотрено законодательством РФ.

АНТИКРИЗИСНЫЕ МЕРЫ — 2022

Установлен временный запрет на взимание с физлиц комиссии за выдачу наличной иностранной валюты

Решение Совета директоров Банка России от 08.09.2022

«КОМИССИИ ПРИ ВЫДАЧЕ ФИЗИЧЕСКИМ ЛИЦАМ НАЛИЧНОЙ ИНОСТРАННОЙ ВАЛЮТЫ»

С 9 сентября 2022 года до 9 марта 2023 года кредитная организация не вправе

взимать с физлиц комиссию:

при выдаче иностранной валюты в сумме остатка на 00:00 часов по московскому времени 9 марта 2022 года с любых их вкладов или счетов в иностранной валюте,

за конвертацию иностранной валюты в сумме остатка на 00:00 часов по московскому времени 9 марта 2022 года в доллары США или евро, осуществляемую в целях их выдачи (вне зависимости от валюты счёта или вклада).

ГРАЖДАНСКОЕ ПРАВО

С 1 октября 2022 года устанавливается форма таблицы условий договора банковского вклада с физическими лицами

Указание Банка России от 03.06.2022 N 6150-У

«О ФОРМЕ ВКЛЮЧАЕМОЙ В ДОГОВОРЫ БАНКОВСКОГО ВКЛАДА С ФИЗИЧЕСКИМИ ЛИЦАМИ ТАБЛИЦЫ, В КОТОРОЙ УКАЗЫВАЕТСЯ ПРЕДУСМОТРЕННАЯ ЧАСТЯМИ ПЕРВОЙ И ВТОРОЙ СТАТЬИ 36.2 ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗАКОНА ОТ 2 ДЕКАБРЯ 1990 ГОДА N 395-1 «О БАНКАХ И БАНКОВСКОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ» ИНФОРМАЦИЯ» ЗАРЕГИСТРИРОВАНО В МИНЮСТЕ РОССИИ 31.08.2022 N 69875.

В форме указаны, в числе прочего: вид вклада; сумма и валюта вклада; порядок выплаты вкладчику процентов; возможность пополнения вклада, имеющиеся ограничения на пополнение; возможность и порядок продления срока срочного вклада; способ обмена информацией между банком и вкладчиком.

ЖИЛИЩЕ. ЖКХ

Уточнены Правила предоставления финансовой поддержки за счёт средств Фонда содействия реформированию ЖКХ на проведение капремонта многоквартирных домов

Постановление Правительства РФ от 07.09.2022 N 1577

«О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПРАВИЛА ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ФИНАНСОВОЙ ПОДДЕРЖКИ ЗА СЧЁТ СРЕДСТВ ГОСУДАРСТВЕННОЙ КОРПОРАЦИИ — ФОНДА СОДЕЙСТВИЯ РЕФОРМИРОВАНИЮ ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА НА ПРОВЕДЕНИЕ КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ И ПРИЗНАНИИ УТРАТИВШИМ СИЛУ АБЗАЦА ВОСЬМОГО ПУНКТА 12 ИЗМЕНЕНИЙ, КОТОРЫЕ ВНОСЯТСЯ В ПРАВИЛА ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ФИНАНСОВОЙ ПОДДЕРЖКИ ЗА СЧЁТ СРЕДСТВ ГОСУДАРСТВЕННОЙ КОРПОРАЦИИ — ФОНДА СОДЕЙСТВИЯ РЕФОРМИРОВАНИЮ ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА НА ПРОВЕДЕНИЕ КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ, УТВЕРЖДЁННЫХ ПОСТАНОВЛЕНИЕМ ПРАВИТЕЛЬСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ ОТ 21 ДЕКАБРЯ 2020 Г. N 2202»

Уточнения коснулись целей использования финансовой поддержки и перечня расходов, покрываемых за счёт предоставляемых средств.

Предусмотрено изменение получателя финансовой поддержки по договору на замену лифтов, предусмотрена возможность возмещения подрядчику, заключившему договор факторинга, части расходов на уплату вознаграждения финансовому агенту.

Установлены особенности перечисления Фондом финансовой поддержки на возмещение части расходов на оплату услуг и (или) работ по энергосбережению.

Прокуратура усилит надзор за исполнением законодательства при переселении граждан из ветхого и аварийного жилья

Указание Генпрокуратуры России от 01.09.2022 N 491/7

«ОБ УСИЛЕНИИ ПРОКУРОРСКОГО НАДЗОРА ЗА ИСПОЛНЕНИЕМ ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВА ПРИ ПЕРЕСЕЛЕНИИ ГРАЖДАН ИЗ ВЕТХОГО И АВАРИЙНОГО ЖИЛЬЯ»

Настоящим Указанием предписано, в частности:

обеспечить определение органами власти способа расселения всех признанных непригодными для проживания домов;

посредством мер прокурорского реагирования обеспечить устранение административных барьеров, препятствующих деятельности застройщиков, вовлеченных в процесс возведения нового жилья для переселения граждан из аварийного жилищного фонда;

систематически оценивать соблюдение порядка рассмотрения заявлений собственников (нанимателей) о признании домов аварийными, информации органов контроля о наличии признаков аварийности домов, законность принятых межведомственными комиссиями и органами местного самоуправления решений;

в каждом случае выявления нарушения прав лиц, проживающих в непригодном жилищном фонде, ставить перед органами власти вопрос о создании условий для их отселения, в том числе путем создания маневренного жилищного фонда;

периодически проверять полноту реализации органами власти полномочий по изъятию для муниципальных (государственных) нужд земельных участков, занятых аварийными домами.

Минстрой: изменения, внесённые в порядок перерасчёта платы за коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества многоквартирного дома, не предполагают оплаты долгов за ЖКУ соседей

<Информация> Минстроя России

«КОММЕНТАРИЙ МИНСТРОЯ РОССИИ ПО ВОПРОСУ ПЕРЕРАСЧЁТА ПЛАТЫ ЗА ОБЩЕДОМОВЫЕ НУЖДЫ»

С 1 сентября 2022 года, в соответствии с Постановлением Правительства РФ N 92 от 3 февраля 2022 года, установлен порядок перерасчёта платы за коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества многоквартирного дома. Документ напрямую не повлечёт повышения стоимости жилищно-коммунальных услуг, он направлен на справедливый расчёт. Размер платы за ЖКУ может как уменьшиться при более низком уровне реального потребления, чем по нормативным показателям, так и увеличиться при высоком уровне потребления.

При этом, согласно Жилищному кодексу, возможны варианты начисления платы в зависимости от решения собственников или оборудования МКД системами автоматического учёта. При наличии систем автоматического учёта расчёт производится по показаниям таких систем. В остальных случаях, согласно внесённым изменениям, по умолчанию начисление проводится по нормативу с перерасчётом по показаниям общедомовых приборов учёта (ОДПУ). На общем собрании собственников может

быть принято решение о начислении платы за коммунальные ресурсы на содержание общего имущества по среднемесячным показаниям с проведением перерасчёта, порядок которого определен постановлением. Также общее собрание собственников может принять решение о начислении платы за коммунальные ресурсы на содержание общего имущества по показаниям ОДПУ, в этом случае перерасчёт не потребуется.

Таким образом, Постановление направлено на защиту прав собственников и пользователей помещений в многоквартирных домах, которые провели мероприятия по энергосбережению и экономно относятся к расходованию коммунальных ресурсов. Если фактическое потребление ниже норматива, переплата будет учтена при перерасчёте.

ТРУД И ЗАНЯТОСТЬ

С 1 января 2023 года устанавливается новый Порядок изготовления бланков трудовых книжек и обеспечения ими работодателей

Приказ Минфина России от 11.04.2022 N 55н

«ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПОРЯДКА ИЗГОТОВЛЕНИЯ БЛАНКОВ ТРУДОВЫХ КНИЖЕК И ОБЕСПЕЧЕНИЯ ИМИ РАБОТОДАТЕЛЕЙ»

ЗАРЕГИСТРИРОВАНО В МИНЮСТЕ РОССИИ 08.09.2022 N 70007.

Изготовление бланков трудовых книжек осуществляется по форме согласно приложению N 1 к Приказу Минтруда России от 19.05.2021 N 320н.

Бланки трудовых книжек являются защищенной полиграфической продукцией уровня защиты «В».

Обеспечение работодателей бланками трудовых книжек может осуществляться юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями. Изготовление бланков трудовых книжек осуществляется на основании заявок юрлиц и ИП.

Признаётся утратившим силу Приказ Минфина России от 22.12.2003 N 117н «О трудовых книжках».

С 1 марта 2023 г. устанавливаются типовые дополнительные профессиональные программы повышения квалификации в области противодействия коррупции

Приказ Минтруда России от 31.05.2022 N 331н

«ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ТИПОВЫХ ДОПОЛНИТЕЛЬНЫХ ПРОФЕССИОНАЛЬНЫХ ПРОГРАММ ПОВЫШЕНИЯ КВАЛИФИКАЦИИ В ОБЛАСТИ ПРОТИВОДЕЙСТВИЯ КОРРУПЦИИ»

ЗАРЕГИСТРИРОВАНО В МИНЮСТЕ РОССИИ 08.09.2022 N 70002.

Утверждены, в том числе, следующие программы: «Основы профилактики коррупции»; «Функции подразделений по профилактике коррупционных и иных правонарушений»; «Предупреждение коррупции в организациях»; «Антикоррупционная экспертиза нормативных правовых актов и их проектов».

Программы включают общие положения, цель программы, планируемые результаты обучения, учебный план, календарный учебный график, рабочую программу, организационно-педагогические условия реализации программы и формы аттестации.

Приказ действует до 1 марта 2029 г.



Подпишитесь на полезные Telegram-каналы для юристов, бухгалтеров, кадровиков

Каждый будний день мы публикуем в них главные бухгалтерские, кадровые и юридические **новости**, ссылки на **статьи и видео** от наших экспертов и другие полезные материалы.

Подписывайтесь на канал и узнавайте о важном вовремя вместе с компанией «Ваш Консультант» 😎



Юристам



Бухгалтерам,
кадровикам



Анонсы профильных
семинаров и вебинаров

Контур

Закажите электронную подпись для любых задач

Приобретайте тарифный план на **15 месяцев** по цене тарифного плана на 12 месяцев!

- Участвуйте в закупках по 44-ФЗ на площадках госзаказа.
- Организуйте и участвуйте в коммерческих закупках торгах по 223-ФЗ и продаже имущества.
- Работайте на госпорталах и подавайте отчетность онлайн.
- Используйте для удаленной работы.



Заказать электронную подпись можно по номеру **+7(978) 700-92-98**

**КОНСУЛЬТАНТ
ТАВРИЧЕСКИЙ
vashkons.ru**

Распространяется бесплатно

Учредитель и издатель: ООО «НПО Консультант» Главный редактор: Иванников А. И. Ответственный редактор: Иванников М. А. Свидетельство о регистрации СМИ от 3 сентября 2014 г. ПИ № ФС77-59187 выдано Федеральной службой по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций (Роскомнадзор). Порядковый номер: 12 (155). Выходит два раза в месяц. Номер подписан в печать: по графику 15.09.22 в 16.00, по факту 15.09.22 в 16.00 Дата выхода: 16.09.2022 Тираж: 2500 экз. Заказ №1397 Адрес редакции: 295011, Республика Крым, г. Симферополь, ул. Карла Маркса, д. 40л тел. 8 (800) 77-55-099 e-mail: office@krcons.ru Отпечатано: АО «Издательство и типография «Таврида» Адрес типографии: 295051 г. Симферополь, ул. Генерала Васильева, 44.