



Консультант Таврический

16+ Ваш
консультант

Правовое обозрение ООО «НПО Консультант»

№11 (154) сентябрь 2022



Интервью с Сергеем Щёголевым, руководителем отеля «Бристоль»

→ 2

Главная книга

Как снять предпринимательский статус с личной квартиры ИП

стр. 4–6

Наше право

— Бесплатная юридическая помощь: миф или реальность
— Основания для отстранения арбитражного управляющего: последние тенденции судебной практики

стр. 6–10

Судебная практика

О списании долгов

стр. 10

Центр консультирования

ТОП-6 запросов в Центр консультирования

стр. 10-12

Информирует Пенсионный фонд города Севастополя

Материнский капитал на строительство или реконструкцию дома

стр. 12

Информирует Прокуратура Республики Крым

Уважительные причины пропуска срока для обращения в суд за защитой трудовых прав

стр. 13

Крупный план



Интервью с Сергеем Щёголевым, руководителем отеля «Бристоль»

Летний сезон подошёл к концу. Отели, гостиницы, владельцы гостевых домов подводят итоги и готовятся к бархатному сезону. Мы решили поговорить с руководителем одного из старейших отелей Крыма — «Бристоль», о том, как привлечь гостей в конкурентной среде даже в условиях кризиса, каково руководить отелем, которому более 159 лет и в чём секрет правильного выбора сотрудников.

Давайте знакомиться. Сергей Владимирович, расскажите, пожалуйста, как давно Вы руководите отелем «Бристоль»?

Сергей Щёголев: Добрый день! Я руководитель УК «HSHG». Наша Управляющая Компания работает в отеле «Бристоль» с октября 2017 года.

Как Вы можете описать свой путь к этой должности?

Сергей Щёголев: Путь очень простой. С 2009 года занимаюсь управлением объектами гостеприимства. В управлении за это время были санатории, отели, пансионаты. Если собственник гостиничной недвижимости считает, что объект принесит ему денег меньше, чем он должен получать, за работу берётся УК. У хозяина недвижимости появляется больше свободного времени и свободных денежных средств.

У отеля долгая и интересная история. Современному зданию более 150 лет. Расскажите подробнее о его основании.

Сергей Щёголев: Гостинице уже 159 лет. Первое упоминание о ней появилось в 1863 году. Это было двухэтажное здание с 45 номерами и первоклассным рестораном. Как писали в путеводителе того времени: «В ней около 45 номеров, которые содержатся в приличном виде и недорого сравнительно, а именно от 1 р. 50 коп. в сутки. Гостиница эта имеет для прибывших на пароходе то преимущество, что находится в нескольких шагах от пристани, и из окон и балконов её можно видеть все движения по Набережной улице».

От того, какие люди работают в отеле, зависит его имидж и желание гостей вернуться снова. Сергей Владимирович, расскажите о команде «Бристоля» подробнее: сколько рабочих мест Вы предлагаете сотрудникам и по каким критериям понимаете, что соискатель Вам подходит?

Сергей Щёголев: В «Бристоле» работает более 100 сотрудников на различных должностях. При приёме на работу, на собеседовании, необходимо выяснить, насколько претендент клиентоориенти-

рован и в принципе любит общение с людьми. Интроверты не смогут работать в «контактных» службах. Для работы портье, официантами и администраторами нужно обладать определёнными качествами, которым тяжело научиться, если не иметь к этому природной предрасположенности.

Поиск молодых специалистов — важная задача для работодателя. Как Вы находите кадры? Сотрудничаете ли с колледжами?

Сергей Щёголев: Кадры мы собираем по всей территории РФ. С крымскими учебными заведениями тоже сотрудничаем. Являясь членом Государственной Экзаменационной комиссии кафедры менеджмента и туристического бизнеса КФУ, присутствую на защите дипломных работ студентами вуза. Самых талантливых приглашаю начать трудовую карьеру в нашем отеле. Многих старшекурсников знаю по преддипломной практике.

Почему Вас выбирают как работодателя?

Сергей Щёголев: Хорошо работает «сарафанное радио». Сотрудники ценят комфортную атмосферу в отеле. Атмосфера в рабочем коллективе часто зависит от отношений между руководством и подчиненными. В таких отношениях очень важно доверие. Коллектив не прощает руководителю вранья, высокомерия, нерешительности. Доверие рождается, когда руководитель всегда выполняет свои обязательства, даже когда это невыгодно. В таком коллективе очень небольшая ротация кадров.

Расскажите, пожалуйста, как происходит обучение персонала сервису? Какими принципами Вы при этом руководствуетесь?

Сергей Щёголев: В отеле есть тренинг-менеджер, который закладывает основы в первые дни работы сотрудников. Важно дать понимание, что доходы отеля, да и карьера каждого сотрудника, зависят от довольных пребыванием гостей. Довольных прежде всего общением с сотрудниками. Гости нам могут простить многое, кроме невнимательного отношения к своим потребностям.

У отеля большой номерной фонд, который меняется со времён основания. Сколько гостей одновременно может принять «Бристоль»?

Сергей Щёголев: Отель за время своей работы несколько раз увеличивал номерной фонд. Сейчас он может принять 330 человек.



«Бристоль» — один из первых отелей в Ялте. Наверняка, среди гостей во все периоды было много знаменитостей. Кого из них Вы можете выделить?

Сергей Щёголев: Как же можно кого-то выделять из гостей? Каждого гостя отеля мы любим и ждём его приезда. В разные периоды в отеле останавливались: пролетарский писатель Максим Горький, великий русский артист, один из основателей «русской театральной актерской школы» Михаил Семёнович Щепкин, русский художник Михаил Нестеров, несравненный Михаил Пугачкин и великая Людмила Гурченко.

Кто сейчас выбирает «Бристоль» для отдыха? Опишите своих посетителей. Это преимущественно молодёжь или люди более старшего возраста?

Сергей Щёголев: За время нашего управления портрет гостя несколько изменился. Наш гость стал моложе, больше разбирается в гаджетах. Ведь мы перевели львиную долю продаж в интернет-ресурсы. Кое-кто, конечно, ещё до сих пор бронирует по-старинке, по телефону или в турагентстве. Мы всем бронированиям рады, откуда бы они не приходили.

С какой целью гости чаще приезжают: семейный отдых в отпуск или деловые визиты, связанные с ведением бизнеса?

Сергей Щёголев: Летом больше гостей приезжают семьями: погреться на солнце, подышать крымским воздухом, полюбоваться местными видами. В другое время есть и командированные.

Расскажите, пожалуйста, что может предложить отель для бизнес-форумов и семинаров? Есть ли оборудованные

конференц-залы, где можно провести деловые встречи?

Сергей Щёголев: Бизнес-форумы мы, конечно, проводим, но это не часто. Конференц-залов у нас всего два, и мы в этом конкурировать с бизнес-отелями не можем. Наш гость чаще — индивидуальный, любящий находится прямо в сердце курортной Ялты.

Инфраструктура отеля богатая. Она позволяет полноценно отдыхать и заниматься спортом во время проживания. Давайте расскажем нашим читателям подробнее о тех предложениях, которые сейчас актуальны.

Сергей Щёголев: У нас есть всё для комфортного отдыха. Банный комплекс из трёх разных видов бань, крытый бассейн и тренажерный зал позволяют нашим гостям в любое время года отдыхать с пользой для здоровья и вести активный образ жизни.

Отель находится в самом сердце Ялты, на набережной. Наверняка летом гости хотят позагорать на солнце, с какой бы целью они не приехали. Какой пляж Вы им рекомендуете?

Сергей Щёголев: Мы находимся рядом со знаменитым Массандровским пляжем, который первый из крымских пляжей получил международный голубой флаг как самый чистый и безопасный. Он делится на 6 секторов с разным оформлением и музыкой. Территория оборудована всем необходимым, включая душевые, шезлонги и деревянные дорожки. Любители активного отдыха могут взять в аренду лодки и оборудование для дайвинга... Каждый сможет найти то, что ему по душе. В сочетании с ялтинскими видами гости получают незабываемые эмоции.

Если время пребывания в Крыму ограничено, куда Вы посоветуете отправиться в первую очередь?

Сергей Щёголев: Консьерж отеля организует экскурсии гостям в южнобережные дворцы (Ливадийский, Воронцовский, Массандровский), на видовые площадки горы Ай-Петри, по историческим и современным винодельческим хозяйствам Крыма. Чтобы всё интересное успеть посмотреть, в Крым нужно переезжать!

В завершение диалога — традиционный вопрос. У «Бристоля» есть большой опыт преодоления трудностей, сформированный как за всё время существования отеля, так и за последние несколько лет. Давайте дадим совет предпринимателям: как сохранить бизнес в период кризиса?

Сергей Щёголев: Для индустрии гостеприимства бизнес очень зависит от команды. Всё, что делается в отеле или ресторане, делается людьми. И от того, как сотрудники относятся к своему делу, к гостям, и зависит удача. Невозможно преуспеть в нашем деле без гостеприимных сотрудников. А их отношение к постояльцам напрямую зависит от атмосферы внутри коллектива. И налаживание этой самой атмосферы — и есть основная задача предпринимателя. Нельзя никого обманывать или недооценивать, надо любить своё дело и хорошо в нём разбираться. Каких-то хитростей или «волшебных таблеток» нет. Всё просто.

Сергей Владимирович, благодарим за интересную беседу и такие искренние советы! Желаем Вам и Вашему бизнесу дальнейшего процветания!

КТ

Коротко о важном

Минюст предложил запретить аресты предпринимателей по нетяжким преступлениям

Министерство юстиции предложило ввести запрет на арест предпринимателей по экономическим преступлениям небольшой и средней тяжести. Соответствующий проект поправок в Уголовно-процессуальный кодекс опубликован 18 августа на портале проектов нормативных правовых актов.

Исключением должны стать случаи, когда бизнесмен нарушит ранее избранную меру пресечения или попытается скрыться от суда или следствия. Приоритетными будут меры пресечения, которые позволят продолжить деятельность.

Проект поправок также сокращает максимальный срок предварительного следствия по категории дел по экономическим преступлениям небольшой и средней тяжести с 12 до 6 месяцев.

Источник: *Российская газета*

Россияне переходят на новую модель потребления

Россияне переходят на новую бережливую модель потребления, выбирая товары по более низкой цене, сообщил президент Ассоциации компаний розничной торговли (АКОРТ) Игорь Караваев.

«Покупатели стали чаще выбирать товары низкого ценового сегмента, всё больше ориентируются на скидки», — отметил он. Основная доля расходов (почти 38 процентов) пришлась на продовольствие. Доля трат на непродовольственные товары упала с 41 до 36,8 процента.

Караваев также рассказал, что в ближайшее время в Россию зайдут бренды из Ирана, Китая, Индии и Турции, которые могут занять освободившиеся ниши в сегменте масс-маркета.

Источник: *РИА Новости*

Социальное страхование для самозанятых

Минтруд прорабатывает для самозанятых добровольную возможность по социальному страхованию, чтобы они могли получать оплачиваемые больничные. Об этом сообщил министр труда и социальной защиты Антон Котяков.

«Мы сделали свой расчёт, обсуждаем его сейчас с бизнесом, страховщиками, Федеральной налоговой службой. Модель получается финансово сбалансированная, она приемлема для гражданина с точки зрения ежемесячного платежа и формирует защиту в случае болезни», — сказал он.

По словам министра, модель будет презентована в сентябре этого года. «Надеюсь, что возможность добровольно вступить в обязательное

социальное страхование появится у самозанятых уже в 2023 году», — заявил Антон Котяков

Источник: *Российская газета*

Предложено фиксировать кадастровую стоимость при покупке недвижимости

Глава комитета Госдумы по госстроительству и законодательству Павел Крашенинников внес в Госдуму законопроект о фиксации кадастровой стоимости недвижимости.

Инициатива призвана защитить права приобретателей объектов недвижимости. Уточняется, что речь идёт о тех зданиях, которые передаются в собственность или пользование только из государственной или муниципальной собственности.

«Бывает, что за время оформления договора и прочих документов кадастровая стоимость объекта недвижимости возрастает, что влияет на стоимость договора. Проектом закона устанавливается, что кадастровая стоимость объекта недвижимости, содержащаяся в ЕГРН, фиксируется на дату подачи заявления о предоставлении государственной или муниципальной услуги», — пояснил Крашенинников.

Отмечается, что если кадастровая стоимость снизится после подачи заявления на заключение договора аренды или договора купли-продажи объекта недвижимости, то будет применяться сниженная кадастровая стоимость этой недвижимости. Депутат пообещал, что обсуждение законопроекта начнётся в осеннюю сессию.

Источник: *Проект Федерального закона № 175071-8*

В Госдуме предложили повысить МРОТ в два раза

Депутаты от ЛДПР внесли на рассмотрение Госдумы законопроект (№ 179937-8) о почти двукратном повышении минимального размера оплаты труда. «Установить минимальный размер оплаты труда с 1 января 2023 года в сумме 30 000 рублей в месяц», — говорится в тексте документа.

Как утверждают авторы инициативы, такой шаг поможет сгладить последствия инфляции и снизить уровень бедности населения.

«Минимальный размер оплаты труда в России значительно ниже данного показателя большинства стран Европы. Низкий уровень МРОТ приводит к дифференциации доходов населения, спаду производства, обширной теневой экономике, росту социальной напряженности», — подчеркивается в пояснительной записке к законопроекту.

Источник: *РИА Новости*

Главная книга

КАК СНЯТЬ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСКИЙ СТАТУС С ЛИЧНОЙ КВАРТИРЫ ИП

А.Ю. Никитин, эксперт по бухгалтерскому учёту и налогообложению

Нередко ИП обращаются в редакцию с таким вопросом: что делать, если когда-то сдавал собственную квартиру внаём, учитывал доход в базе по УСН, а теперь хочу недвижимость продать? Можно ли не считать доход от продажи квартиры предпринимательским, если длительное время жил в ней сам и на момент продажи в бизнесе её не использовал? Об этом и поговорим в нашей статье.

ИФНС: у ИП любая сделка с имуществом — бизнес

По общему правилу доходы от продажи имущества, так или иначе использованного в деятельности ИП, рассматриваются как бизнес-доходы. То есть у действующего ИП на УСН они включаются в базу по «упрощённому» налогу. Если же квартира реализуется в рамках предпринимательской деятельности (то есть имущество использовалось для личных, семейных, домашних, бытовых нужд), то доход от её продажи и у действующего ИП облагается НДФЛ, а не налогом при УСН. А если такое жильё находилось в собственности

физлица в течение минимального срока (3 или 5 лет) или больше, то НДФЛ платить не нужно <1>.

Но на практике велика вероятность, что налоговики посчитают доход от продажи квартиры предпринимательским просто потому, что вы зарегистрированы как ИП. Тем более если жильё вы использовали в бизнесе хотя бы один день. Например, разово сдали квартиру в аренду посуточно и учли доход на УСН. Конечно, если налоговики об этом узнают, ведь чек по такой операции ИП



может и не пробовать <2>.

Особенно претензии вероятны, если деятельность ИП в целом связана с покупкой-продажей объектов недвижимости, фактически и (или) согласно указанным в ЕГРИП кодам ОКВЭД <3>. Тогда даже доход от продажи квартиры, никогда не использовавшейся в бизнесе, налоговики могут записать в базу по УСН, доначислить «упрощённый» налог, штраф и пени.

Оспаривать доначисления придётся в вышестоящем налоговом органе, а затем, возможно, и в суде. Какие аргументы можно привести в свою пользу?

Законодатель не разделяет имущество физлица на «предпринимательское» и личное. Гражданин, имеющий статус ИП, вправе использовать своё имущество как для собственных нужд, так и для бизнеса. И потому принципиальное значение для определения налогового режима, применяемого к доходу, полученному от продажи имущества, имеют назначение и цели использования этого имущества.

Такой логикой руководствуются и суды в подобных налоговых спорах. Кроме того, они делают вывод о предпринимательском характере сделок с недвижимостью с учётом систематичности таких операций и продолжительности нахождения имущества в собственности физлица (чем меньше этот срок, тем скорее сделку сочтут предпринимательской) <4>.

Чем аргументировать предпринимательский характер сделки

Квартира, в отличие от нежилой коммерческой недвижимости, может использоваться как в личных целях, так и в бизнесе (перепродажа, сдача в аренду на систематической основе и т.п.). Если ИП систематически покупал и продавал жилую недвижимость, ссылаться на то, что эти сделки не относятся к предпринимательской деятельности, бессмысленно <5>.

Иное дело, когда речь идёт о сделке разовой. Хотя известны споры, где суд признавал не связанной с бизнесом продажу и нескольких квартир. Налоговикам не удавалось доказать, что спорное жильё приобреталось не для личных нужд, а с целью получения дохода от его последующей перепродажи или иного использования в бизнесе. Например, суд признал предпринимательскими сделками продажу трёх квартир, приобретённых в разное время и проданных, по объяснениям ИП, в связи с необходимостью улучшения жилищных условий и строительством загородного дома <6>.

А в другом споре суд признал «личным делом» ИП продажу целых 16 квартир! Небольшой многоквартирный дом ИП постепенно выкупил целиком, планируя поселить там всех родственников. Но что-то не сложилось, и в итоге все квартиры

были проданы. Суд решил: инспекция не опровергла довод ИП о том, что квартиры изначально не предназначались для использования в коммерческих целях <7>.

Аргументы в пользу непредпринимательского использования проданной квартиры для налоговиков и суда могут быть такие:

- эпизод со сдачей квартиры в аренду был единичным, вызванным необходимостью (были нужны деньги, а вы уезжали в отпуск, временно переехали в другой город и т.п.), после этого квартира не сдавалась в аренду длительное время. В основном в квартире вы проживали сами. Это может быть подтверждено как регистрацией по месту жительства или пребывания, так и, к примеру, свидетельствами полиции <8>.

Вообще то, что квартира приобреталась для проживания самого ИП или членов его семьи, а продана в целях улучшения жилищных условий, — важный аргумент в подобном споре.

Если в квартире жил сам ИП или кто-то из его родных, тем более если квартира была единственным жильём в какой-то период, то, скорее всего, суд признает сделку по её продаже предпринимательской <9>. Но если это не соответствует действительности, в частности не подтверждено регистрацией человека в спорной квартире, налоговики легко опровергнут этот довод <10>;

- квартира была приобретена ещё до регистрации в качестве предпринимателя <11>;

- расходы на квартиру не учитывались в качестве расходов на покупку ОС или расходов на покупку товара, приобретённого для дальнейшей перепродажи (для «доходно-расходной» УСН) <12>;

- вы не подавали заявление об освобождении спорной квартиры от налога на имущество как используемой в деятельности на спецрежиме. Понятно, что обратное будет немедленно использовано налоговиками как аргумент против вас <13>;

- квартира находилась в вашей собственности длительное время. Однако даже небольшой срок владения недвижимостью сам по себе не свидетельствует о том, что вы приобрели её в коммерческих целях <14>;

- квартира продана по цене ниже цены покупки или по той же цене <15>.

Например, в одном деле суд учёл, что, по пояснениям ИП, он купил квартиру по ДДУ для себя, в связи с рождением в семье второго ребенка. Но застройщик неоднократно срывал сроки сдачи объекта, и переехать в новое жильё вовремя семья так и не смогла. Деньги, вырученные от продажи, ИП потратил на ремонт дома, в котором в это время проживал вместе с семьёй. И фактически квартира была продана дешевле цены покупки <16>.

Справка. Если ИП на УСН занимается операциями с недвижимостью, то полу-

чить освобождение от налога на имущество он может как в отношении той недвижимости, которая используется в качестве ОС, так и той, которая приобреталась для дальнейшей перепродажи. Для освобождения представьте вместе с заявлением документы, подтверждающие использование квартиры в деятельности. Например, договор аренды <17>;

- сделка носила разовый характер, что свидетельствует об отсутствии цели систематического получения прибыли от такой деятельности <18>;

- ИП не вносил в ЕГРИП вид деятельности по операциям с недвижимостью <19>.

Но сам по себе этот аргумент достаточно слабый — если у налоговиков будут доказательства того, что спорная квартира использовалась в вашем бизнесе, то отсутствие соответствующего вида деятельности в ЕГРИП не помешает им признать доход от её продажи предпринимательским. Ведь то, что какой-либо из видов деятельности вы не внесли в ЕГРИП, не означает запрета на фактическое ведение такой деятельности <20>. Поэтому такой довод лучше использовать только в совокупности с иными доказательствами в вашу пользу;

- продажа квартиры, полученной по наследству, — в любом случае не бизнес <21>.

* * *

Если проданная квартира сдавалась в аренду всё это время, что вы ею владели, то доказать, что вы приобрели её в личных целях, будет трудно <22>. Но если вы на небольшой срок сдали в аренду личную квартиру, то доход от аренды лучше включить в декларацию 3-НДФЛ, а не в «упрощённую» декларацию. Вполне вероятно, что у налоговиков не будет вопросов, тем более если ваша основная деятельность, скажем, торговля промтоварами. По мнению Минфина, индивидуальный предприниматель может сдавать жильё внаём и вне связи с бизнесом <23>. Хотя грань между бизнесом и не бизнесом в подобных случаях довольно тонкая, и налоговые инспекторы её, как правило, не видят.

<1> п. 17.1 ст. 217, пп. 3, 4 ст. 217.1 НК РФ; Письмо Минфина от 17.12.2021 N 03-04-05/103144, от 16.11.2021 N 03-11-11/92368

<2> п. 2 ст. 2 Закона от 22.05.2003 N 54-ФЗ; Письмо Минфина от 07.07.2021 N 30-01-15/53701

<3> Письма Минфина от 09.09.2020 N 03-11-11/79032, от 24.07.2019 N 03-11-11/55063

<4> Постановление Президиума ВАС от 29.10.2013 N 6778/13

<5> Постановления АС ЗСО от 24.12.2021 N Ф04-7854/2021; АС УО от 02.07.2021 N Ф09-4170/21, от 17.06.2019 N Ф04-2437/2019; АС ВСО от 23.01.2019 N Ф02-6561/2018

<6> Постановление АС ВВО от 18.02.2019 N Ф01-7184/2018

<7> Постановление 2 ААС от 10.10.2018 N 02АП-6362/2018

<8> Постановление АС ПО от 26.11.2018 N Ф06-40130/2018

<9> Постановления АС УО от 19.06.2019 N Ф09-3313/19, от 08.11.2018 N Ф09-7280/18

<10> Постановление АС УО от 12.03.2021 N Ф09-683/21

<11> Постановления АС СКО от 05.03.2019 N Ф08-422/2019; АС ВВО от 18.02.2019 N Ф01-7184/2018

<12> Письмо Минфина от 13.08.2019 N О3-11-11/60923

<13> Постановление АС ЗСО от 24.12.2021 N Ф04-7854/2021

<14> Постановление АС ВСО от 31.05.2021 N Ф02-2471/2021

<15> Постановление АС УО от 19.06.2019 N Ф09-3313/19

<16> Постановление 12 ААС от 08.09.2021 N А12-9658/2021

<17> Письма Минфина от 15.11.2016 N О3-11-11/67026; ФНС от 06.04.2020 N БС-4-21/5766@

<18> Постановление АС УО от 25.04.2019 N Ф09-1765/19

<19> Постановление АС ЗСО от 24.05.2019 N Ф04-1716/2019

<20> Постановления АС ЗСО от 17.06.2019 N

Ф04-2437/2019; 2 ААС от 22.10.2021 N О2АП-7456/2021

<21> Постановление 20 ААС от 25.06.2020 N 20АП-2539/2020

<22> Постановление АС ВСО от 04.05.2021 N Ф02-1225/2021

<23> Письма Минфина от 19.04.2016 N О3-04-05/22399, от 15.10.2013 N О3-11-11/42962

Статья впервые опубликована в журнале
«Главная книга» N 15, 2022

Наше право



Морозова Светлана, юрист

БЕСПЛАТНАЯ ЮРИДИЧЕСКАЯ ПОМОЩЬ: МИФ ИЛИ РЕАЛЬНОСТЬ?

«Бесплатным бывает только сыр в мышеловке!» Наверняка, это первое, что придёт в голову многим при прочтении темы статьи. Однако бесплатное бесплатному рознь. Если речь идёт о безвозмездной консультации в частной юридической фирме, то зачастую это действительно будет всего лишь маркетинговым ходом, цель которого — не дать клиенту исчерпывающую правовую информацию по волнующему его вопросу, а убедить заключить договор на оказание платных услуг с этой организацией. Между тем действующее законодательство содержит и вполне реальные способы бесплатно получить квалифицированную консультацию или иную правовую помощь.

Бесплатная юридическая помощь для граждан

Правовой основой бесплатного оказания правовых услуг выступает Федеральный закон от 21.11.2011 № 324-ФЗ «О бесплатной юридической помощи в Российской Федерации». Субъекты, имеющие право на безвозмездные юридические консультации и другое содействие, а также жизненные ситуации, при которых они могут обратиться, исчерпывающе предусмотрены законодательством.

Во-первых, в случаях, когда участие защитника в уголовном процессе обязательно (ст. 51 УПК РФ), подозреваемым и обвиняемым бесплатно предоставляются

услуги адвоката. К таковым, к примеру, относятся ситуации, когда подозреваемый/обвиняемый является несовершеннолетним; имеет физические или психические недостатки, не позволяющие самостоятельно реализовать свое право на защиту; санкция вменяемой статьи УК РФ предусматривает наказание в виде лишения свободы свыше 15 лет, пожизненное заключение или смертную казнь, а также в некоторых других прямо предусмотренных федеральными законами ситуациях.

Во-вторых, бесплатная юридическая помощь оказывается военнослужащим, уволенным с военной службы гражданам, а также членам их семей со стороны органов управления воинских формирований

и военной юстиции по всем вопросам, связанным с прохождением военной службы. Такая необходимость обусловлена спецификой военных нормативно-правовых актов, многие из которых имеют ограничения по доступу к ним. Также её можно рассматривать как одну из льгот и привилегий для военнослужащих.

В-третьих, право на получение юридических услуг без их оплаты имеют следующие категории граждан:

1. Малоимущие, т.е. лица, среднедушевой доход семей которых ниже величины прожиточного минимума. На текущий момент (с 01.06.2022) этот показатель в целом по России составляет 13 919 рублей. Субъекты РФ своими нормативными актами могут изменять величину прожиточного минимума и устанавливать собственные показатели в зависимости от стоимости жизни на отдельной территории. Именно на региональную сумму нужно ориентироваться при определении нуждаемости гражданина в каждой отдельной области, крае, республике и т.д. Узнать её можно в местных органах соцзащиты или на официальных интернет-страницах региональных органов законодательной и исполнительной власти.

2. Инвалиды I и II группы, в т.ч. через своих доверенных лиц. Если гражданин, не имеющий соответствующего статуса, обращается за бесплатной юридической помощью от имени инвалида I или II группы на основании нотариально заверенной или приравненной к ней доверенности по вопросу, касающемуся жизни инвалида, то такому представителю не могут отказать в безвозмездной помощи. Если услуги нотариуса для инвалида слишком дороги, то доверенность от его имени может быть заверена главным врачом лечебного учреждения, в котором он находится на лечении, или управляющей компанией по месту жительства.

3. Ветераны Великой Отечественной войны, Герои РФ и СССР, Герои Социалистического Труда и Герои Труда РФ.

4. Дети-сироты и дети, оставшиеся без попечения родителей. В их интересах обращаются опекуны, попечители или работники специализированных детских учреждений.

5. Дети-инвалиды. Юридическую по-

мощь безвозмездно могут получить их законные представители по делам, касающимся таких детей.

6. Лица, желающие принять ребенка в семью, по вопросам усыновления/удочерения, опеки и попечительства.

7. Пожилые люди, проживающие в специализированных учреждениях («домах для престарелых»), а также находящиеся в них инвалиды независимо от группы.

8. Несовершеннолетние осужденные и их законные представители по вопросам защиты прав своих детей.

9. Лица, страдающие психическими расстройствами, при оказании им психиатрической помощи.

10. Недееспособные и их законные представители по вопросам защиты интересов подопечных.

11. Пострадавшие от чрезвычайных ситуаций и их родственники.

Список субъектов, имеющих право на бесплатную юридическую помощь, является закрытым и может дополняться только федеральными законами и законами субъектов РФ. При обращении гражданин должен документально подтвердить свою принадлежность к одной из указанных категорий.

Бесплатная юридическая помощь оказывается гражданам в виде:

- устных и письменных консультаций по правовым вопросам с разъяснением их прав и обязанностей, анализом особенностей сложившейся ситуации, изложением вариантов решения проблемы;

- составления заявлений (в т.ч. исковых), жалоб, ходатайств и прочих документов правового характера;

- представления интересов заявителей в суде, а также государственных и муниципальных органах.

Бесплатные юридические услуги оказываются по широкому спектру вопросов, в том числе:

- в отношении единственного жилья гражданина — заключение, изменение, расторжение, признание недействительными сделок с недвижимостью;

- признание права на жилое помещение, в т.ч. по договору социального найма, или земельный участок (если на нём находится единственное жильё);

- защита прав потребителей (при оказании коммунальных услуг);

- защита трудовых прав;

- возмещение вреда, причинённого жизни и здоровью при трудовой деятельности или в связи с чрезвычайной ситуацией;

- защита пенсионных и социальных прав (по пенсиям, пособиям и льготам);

- установление и оспаривание отцовства (материнства), взыскание алиментов, помощь в усыновлении, оформлении опеки и попечительства и пр.

Бесплатные юридические услуги гражданам оказывают государственные право-

вые бюро, адвокаты, вошедшие в систему оказания бесплатной юридической помощи (информацию о таковых можно уточнить в Адвокатской палате региона и подразделении Министерства юстиции России), юридические клиники при вузах и негосударственные центры бесплатной юридической помощи. Список таких организаций находится на официальном сайте Министерства юстиции РФ. Кроме того, безвозмездную правовую помощь можно получить в кризисных центрах (существуют во многих крупных городах), а также в аппаратах Уполномоченных по правам человека и ребёнка (как на федеральном, так и на региональном уровне). Бесплатно в защиту граждан могут выступить органы Прокуратуры РФ.

То, что правовая помощь оказывается бесплатно, ни в коем случае не говорит о её низком качестве. Обязательным требованием к участникам этой системы является наличие высшего юридического образования. В студенческих консультативных бюро все услуги оказываются под контролем ответственных преподавателей.

Бесплатная правовая помощь для бизнеса

Да, как бы ни казалось удивительно, но предприниматели тоже имеют законные возможности для получения безвозмездных юридических консультаций. Правда, права бизнеса на бесплатную помощь ограничиваются только общими консультациями по практическому применению действующего законодательства и его толкованию без анализа конкретной хозяйственной ситуации.

Налоговое законодательство (п. 4 ч. 1 ст. 32 Налогового кодекса РФ) прямо устанавливает обязанность налоговых органов бесплатно информировать налогоплательщиков об их правах и обязанностях, действующих налогах и сборах, порядке их исчисления и уплаты, а также разъяснять порядок заполнения форм налоговых деклараций (расчётов). Помимо консультаций по вопросам налогообложения и отчётности, бесплатно можно получить важную информацию о государственной регистрации юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, в т.ч. по тонкостям заполнения форм типовых заявлений.

Такие консультации могут носить как устный характер (по телефону, на личном приёме), так и письменный. В целях оперативного получения сведений заинтересованное лицо может обратиться на единую федеральную горячую линию ФНС России 8-800-222-22-22 или по контактному номеру регистрирующего органа, в который планирует подавать документы.

При наличии у предпринимателя сомнений в собственной трактовке того

или иного положения налогового законодательства и способов его применения он может направить в органы ФНС РФ письменное обращение с описанием ситуации и просьбой разъяснить непонятный момент. Эта практика действительно работает! Хотя и не без недостатков. Во-первых, ФНС не даёт прямого ответа на конкретную хозяйственную ситуацию. Она делает общий анализ применимых норм федеральных законов и подзаконных актов. Вывод имеет абстрактный характер и не является прямым и однозначным руководством к действию. Во-вторых, на дачу ответа у государственного органа есть целых 30 календарных дней! Хотя зачастую разъяснение нужно в кратчайшие сроки (например, при формировании и сдаче отчётности). В-третьих, разъяснения фискального органа всегда представляют собой только рекомендацию, не носящую признаков нормативности и обязательности, о чём непременно упоминается в конце любого официального письма. Следование изложенному в ответе не даёт абсолютной гарантии того, что налогоплательщик не нарушит нормы НК РФ и не получит позднее доначисления по налогам и сборам. Однако запрос разъяснений у налоговой не является бесполезным действием. Руководствуясь им, предприниматель защищает себя от привлечения к налоговой ответственности в виде штрафов и пеней. Поэтому в особо сложных ситуациях, при наличии риска штрафа в процентах от суммы направления письменного вопроса в ФНС России и выполнение её рекомендаций помогает существенно снизить риски налоговых убытков.

При возникновении технических проблем с программными продуктами, разработанными специально для фискального органа и размещёнными на её официальном сайте nalog.ru, можно обратиться в службу технической поддержки путём заполнения электронной формы. Ответ поступит заявителю на электронную почту.

Широкие возможности предоставляет предпринимателям и портал Госуслуги. По одному только основному ОКВЭД он сообщает обо всех доступных данному хозяйствующему субъекту программам поддержки предпринимателей в текущем году и условиях их использования. В разделе «Контроль и надзор» профиля организации (который «крепится» к профилю единичного исполнительного органа или индивидуального предпринимателя) содержится исчерпывающая информация о запланированных в отношении неё проверках. В разделе «Полезные ссылки для предпринимателей» размещены основные сайты для проверки добросовестности контрагента, которые позволяют оценить его деловую репутацию и уровень рисков при взаимодействии с ним. С 20 июня этого года через портал Госуслуг осу-

ществляется связь между взыскателем и судебными приставами-исполнителями, что позволяет оперативно получать информацию о ходе исполнительного производства и в перспективе должно привести к повышению его эффективности. Функционал сайта постоянно расширяется. Всеми его преимуществами можно пользоваться и с помощью мобильного приложения «Госуслуги бизнес».

Представители малого и среднего бизнеса, а также те, кто планирует создание собственного дела, вправе бесплатно консультироваться в Центрах оказания услуг «Мой бизнес». Здесь можно получить информацию и практическую помощь в подготовке бизнес-плана, оформлении

документов для регистрации нового предприятия, широкий спектр информационных услуг, в т.ч. о мерах господдержки и подготовке заявок (документации) на их получение.

Общедоступные открытые семинары и конференции по правовым вопросам проводят органы местного самоуправления и региональные подразделения Торгово-Промышленной Палаты РФ. Информацию о запланированных мероприятиях можно получить на их официальных интернет-сайтах.

Бесплатная юридическая помощь для бизнеса носит консультативный характер и только на этапе создания малого или среднего бизнеса имеет некоторые доку-

ментальные результаты. Вся договорная, претензионная, исковая, а также регистрационная работа в рамках действующего предприятия осуществляется только за плату — сторонними профессионалами либо штатными работниками. Безвозмездное оказание подобных услуг в адрес предпринимателей не предусмотрено.

Система бесплатной юридической помощи в России направлена на защиту интересов социально незащищенных слоев населения и создание условий для активного развития предпринимательской инициативы. Её развитие может идти в части расширения доступности и цифровизации.

ОСНОВАНИЯ ДЛЯ ОТСТРАНЕНИЯ АРБИТРАЖНОГО УПРАВЛЯЮЩЕГО: ПОСЛЕДНИЕ ТЕНДЕНЦИИ СУДЕБНОЙ ПРАКТИКИ



Скорова Анна, ведущий юрист

В деле о банкротстве, как правило, есть две противоборствующие стороны: должник, пытающийся сохранить своё имущество, и кредиторы с арбитражным управляющим, совершающие действия по поиску активов банкрота. Встречаются случаи, когда арбитражный управляющий действует на стороне должника, скрывая информацию от кредиторов. Как в первом, так и во втором случае между участниками дела могут возникнуть разногласия, которые станут основанием для подачи заявления об отстранении арбитражного управляющего. В настоящей статье будут рассмотрены лица, которые могут обратиться с соответствующим заявлением (проанализировано недавнее определение ВС РФ, допустившее подачу такой жалобы ответчиком по спору о привлечении к субсидиарной ответственности), последние тенденции судебной практики, дающие оценку действиям арбитражного управляющего.

1. Общие требования, предъявляемые к арбитражным управляющим в делах о банкротстве

Общие требования, предъявляемые к арбитражным управляющим, установлены Федеральным законом от 26.10.2002 № 127-ФЗ

«О несостоятельности (банкротстве)» (далее — Закон о банкротстве).

Так, в силу п. 2 ст. 20.2 названного Закона препятствиями к назначению судом арбитражных управляющих в делах о банкротстве являются:

1) Наличие заинтересованности по отношению к должнику, кредиторам.

В ст. 19 Закона о банкротстве установ-

лены критерии отнесения лиц к категории заинтересованных. Если речь идёт о юридическом лице, то таковыми являются, например, руководитель должника, а также лица, входящие в совет директоров (наблюдательный совет), коллегиальный исполнительный орган или иной орган управления должника, главный бухгалтер (бухгалтер) должника, в том числе указанные лица, освобождённые от своих обязанностей в течение года до момента возбуждения производства по делу о банкротстве, либо лицо, имеющее или имевшее в течение указанного периода возможность определять действия должника; родственники указанных лиц; лица, признаваемые заинтересованными в совершении должником сделок в соответствии с гражданским законодательством о соответствующих видах юридических лиц.

Если речь идёт о физическом лице, то заинтересованными по отношению к нему признаются его супруг, родственники по прямой восходящей и нисходящей линии, сестры, братья и их родственники по нисходящей линии, родители, дети, сёстры и братья супруга.

Встречаются дела, где заинтересованностью арбитражного управляющего по отношению к одному из кредиторов признаётся его неоднократное назначение в ряде процедур банкротства, где такой кредитор обладает мажоритарным числом голосов. Такой подход видится несправедливым, поскольку ограничивает основные права, представленные собранию конкурсных кредиторов на выбор кандидатуры лица, которое будет вести процедуру и заниматься пополнением конкурсной массы. Выбор того или иного арбитражного управляющего может быть связан исключительно со сложившейся у него репутацией.

Препятствием к назначению может стать ситуация, когда арбитражный управ-

ляющий одного из кредиторов должника ранее представлял в этом деле интересы арбитражного управляющего последнего.

2) Наличие невозмещённых убытков, причинённых должнику, кредиторам или иным лицам в результате неисполнения или ненадлежащего исполнения возложенных на арбитражного управляющего обязанностей в ранее проведённых процедурах в рамках дела о банкротстве, факт причинения которых установлен вступившим в законную силу решением суда.

3) Введение в отношении арбитражного управляющего процедуры, применяемых в деле о банкротстве.

4) Дисквалификация или лишение в порядке, установленном федеральным законом, права занимать руководящие должности и (или) осуществлять профессиональную деятельность, регулирующую в соответствии с федеральными законами.

Так, в Постановлении Арбитражного суда Московского округа от 01.07.2022 № Ф05-24355/19 по делу № А40-88559/2018 разъясняется: «Из системного толкования положений п. 3 ст. 213.30, п. 1 и абз. 5 п. 2 ст. 20.2 Закона о банкротстве следует, что гражданин, в отношении которого завершена процедура реализации имущества, с учётом единства правового статуса арбитражного управляющего в делах о банкротстве юридических лиц, в течение трёх лет с даты завершения соответствующей процедуры не может быть утверждён в деле о банкротстве юридического лица».

Аналогичная точка зрения изложена в Определении Верховного суда РФ от 29.12.2020 № 302-ЭС20-20476.

5) Отсутствие заключённых договоров страхования ответственности на случай причинения убытков лицам, участвующим в деле о банкротстве.

При наступлении страхового случая в соответствии с п. 5 ст. 24.1 Закона о банкротстве страховщик по общему правилу обязан осуществить страховую выплату в пользу выгодоприобретателей.

В силу п. 1 названной статьи договор страхования должен быть заключён со страховой организацией, аккредитованной саморегулируемой организацией арбитражных управляющих, на срок не менее чем год с условием его возобновления на тот же срок.

«Отсутствие у истца договора обязательного страхования ответственности является настолько существенным нарушением, что позволяет саморегулируемой организации арбитражных управляющих применить исключительную меру ответственности в виде исключения его из членов саморегулируемой организации» (Постановление Восьмого арбитражного апелляционного суда от 03.02.2022 № 08АП-14926/21 по делу № А46-11164/2021), что, безусловно, является препятствием для участия в делах о банкротстве.

6) Отсутствие допуска к государственной тайне установленной формы, если наличие такого допуска является обязательным условием утверждения арбитражным судом арбитражного управляющего.

Порядок оформления допуска к государственной тайне установлен Приказом Минюста РФ от 04.02.2005 № 10 «Об утверждении Инструкции по организации работ по оформлению допуска к государственной тайне руководителей саморегулируемых организаций арбитражных управляющих и арбитражных управляющих».

7) Наличие вступившего в законную силу судебного акта об отстранении от исполнения обязанностей арбитражного управляющего в связи с неисполнением или ненадлежащим исполнением обязанностей, которые повлекли за собой убытки должника или его кредиторов в процедурах, применяемых в деле о банкротстве, если до даты, предшествующей дате представления в суд кандидатуры арбитражного управляющего, не истёк один год с момента вступления в законную силу последнего судебного акта по спору о таком отстранении. Исключением являются случаи, если данный судебный акт обжалован в суд кассационной инстанции и по нему судом кассационной инстанции не вынесен судебный акт либо не истёк срок обжалования в суде кассационной инстанции указанного судебного акта.

Кроме того, п. 3 ст. 20.2 Закона установлен исчерпывающий перечень дополнительных требований, которые могут быть предъявлены конкурсными кредиторами к кандидатуре арбитражного управляющего в деле о банкротстве:

- наличие высшего юридического или экономического образования либо образования по специальности, соответствующей сфере деятельности должника;
- наличие определённого стажа работы на должностях руководителей организаций в соответствующей отрасли экономики;
- проведение в качестве арбитражного управляющего определённого количества процедур, применяемых в деле о банкротстве.

Если суд утвердит арбитражного управляющего без учёта дополнительных требований, предъявляемых конкурсными кредиторами, то такой судебный акт будет подлежать отмене; вопрос об утверждении должен быть рассмотрен вновь (Постановление Арбитражного суда Поволжского округа от 11.06.2020 № Ф06-60351/20 по делу № А65-34414/2009).

Всё вышеперечисленное, как правило, должно стать препятствием для назначения арбитражного управляющего в процедуре банкротства. Однако указанные обстоятельства могут быть выяснены уже после, в связи с чем будет инициирован спор об отстранении арбитражного управляющего.

2. Лица, уполномоченные на подачу заявления об отстранении арбитражного управляющего в деле о банкротстве

В силу п. 1 ст. 20.4, п. 1 ст. 65, п. 5 ст. 83, п. 1 ст. 145, п. 12 ст. 213.9 Закона о банкротстве арбитражный управляющий может быть отстранен от исполнения возложенных на него обязанностей в деле о банкротстве на основании ходатайства собрания кредиторов в случае неисполнения или ненадлежащего исполнения возложенных на него обязанностей; в связи с удовлетворением арбитражным судом жалобы лица, участвующего в деле о банкротстве, на неисполнение или ненадлежащее исполнение возложенных на него обязанностей при условии, что такое неисполнение или ненадлежащее исполнение обязанностей нарушило права или законные интересы заявителя жалобы, а также повлекло или могло повлечь за собой убытки должника либо его кредиторов.

Пунктом 1 ст. 34 установлен исчерпывающий перечень лиц, которые в понимании названного Закона являются лицами, участвующими в деле о банкротстве, а именно: должник; арбитражный управляющий; конкурсные кредиторы; уполномоченные органы; федеральные органы исполнительной власти, а также органы исполнительной власти субъектов Российской Федерации и органы местного самоуправления по месту нахождения должника в случаях, предусмотренных рассматриваемым Законом; лицо, предоставившее обеспечение для проведения финансового оздоровления.

Несмотря на это, подателем жалобы иногда становятся лица, не относящиеся ни к одной из перечисленных категорий.

Например, в одном из дел (А07-14712/2016) ответчик по обособленному спору о признании сделки недействительной обратился с таким заявлением. Так, ранее действующий конкурсный управляющий, который являлся дружественным по отношению к должнику, занимал пассивную позицию, не разыскивал выбывшие активы; после его отстранения новый управляющий, напротив, занял активную позицию, что не понравилось как должнику, так и лицам, в пользу которых были активы. Суды посчитали, что такое лицо не может быть подателем заявления об отстранении арбитражного управляющего.

Практикообразующим в данном случае является Определение СК по экономическим спорам Верховного Суда РФ от 30.09.2021 № 307-ЭС21-9176 по делу № А56-17680/2017, в котором был рассмотрен вопрос о праве лица, являющегося ответчиком по обособленному спору о привлечении лиц, контролирующих должника, к субсидиарной ответствен-

ности. Высшая судебная инстанция указала: «контролирующее должника лицо, выбрав активную защиту своих прав в связи с возникновением обособленного спора по заявлению о привлечении его к субсидиарной ответственности, не может быть лишено возможности на обращение в суд с жалобой на действия конкурсного управляющего должником со ссылкой на отсутствие статуса основного участника дела о банкротстве. Доказанность наличия причинно-следственной связи между неправомерными действиями (бездействием) конкурсного управляющего и убытками на стороне должника и его кредиторов приведёт к взысканию с конкурсного управляющего в конкурсную

массу должника денежных средств, что, как следствие, приведёт к уменьшению размера возможной субсидиарной ответственности ответчика. Иного способа защиты у контролирующего должника лица в рассматриваемом случае не имеется». Стоит отметить, что основанием для подачи такой жалобы явилось ненадлежащее исполнение обязанностей конкурсным управляющим, выразившееся в невзыскании дебиторской задолженности и необоснованном расходовании конкурсной массы.

Так, правоприменитель сделал исключение из общего правила, допустив возможность обращения с таким заявлением лиц, привлекаемых к субсидиарной

ответственности.

3. Выводы

Таким образом, к кандидатуре арбитражного управляющего Законом предъявляются достаточно жёсткие требования. Однако, как показывает практика, на стадии утверждения арбитражного управляющего обстоятельства, препятствующие его назначению, не всегда могут быть «на поверхности», что в дальнейшем может явиться основанием для инициирования споров об отстранении арбитражного управляющего, для возникновения конфликта двух противоборствующих сторон.

Судебная практика

О списании долгов

ДОКУМЕНТ: ПОСТАНОВЛЕНИЕ АРБИТРАЖНОГО СУДА ВОЛГО-ВЯТСКОГО ОКРУГА ОТ 28.02.2022 N Ф01-8420/2021 ПО ДЕЛУ N А82-7590/2020.

Один гражданин проходил процедуру банкротства. Финансовый управляющий реализовал имущество гражданина, о чём соответствующим порядком был уведомлен суд. И вроде бы следующий логический шаг — законное списание оставшихся долгов, но нашёлся один въедливый кредитор — банк.

Банк заявил, что при получении кредитов гражданин предоставил заведомо ложные сведения о своём среднемесячном доходе: написал в анкете сумму среднемесячных доходов в одном ООО. А в этом периоде у гражданина по данным налоговой инспекции доходов не было. Тут надо помнить, что когда-то давным-давно банки требовали, чтобы им в анкете указывали и сумму неофициальных доходов. Вот этот факт гражданину и аукнулся. Кроме этого, банк обвинял его в сокрытии информации о наличии иного кредитного обязательства при получении кредита. Таким образом, по мнению банка, завышение гражданином размера получаемых доходов и сокрытие имевшихся долговых обязательств свидетельствует о принятии им на себя заведомо неисполнимых обязательств, что, в свою очередь, следует расценивать как злоупотребление

правом. Исходя из этого банк потребовал у суда не списывать долги с гражданина.

При наличии таких обвинений суд не может освободить гражданина от его непоплаченных долгов. Институт банкротства граждан предусматривает экстраординарный механизм освобождения лиц, попавших в тяжёлое финансовое положение, от погашения требований кредиторов, а именно — списание долгов. При этом целью института потребительского банкротства является социальная реабилитации гражданина и предоставление ему возможности заново выстроить экономические отношения, законно избавившись от необходимости отвечать по старым обязательствам, чем в определенной степени ущемляются права кредиторов, рассчитывавших на получение причитающегося им.

Поэтому к гражданину-должнику справедливо предъявляются повышенные требования в части добросовестности, подразумевающие, помимо прочего, честное сотрудничество с кредиторами. А тут получается, что должник не совсем добросовестный, и долги ему списывать нельзя. Кроме заявления банка у судов к гражданину претензий не было. Финансовый управляющий не выявил признаков фиктивного или преднамеренно банкротства, имущество не скрывалось и не уничтожалось. Что касается «завышенных

доходов», то по трудовой книжке гражданин тогда работал директором (и учредителем) того самого ООО, где у него «не оказалось» доходов. А в заявлении-анкете на выдачу кредитов требовалось указать среднемесячный доход исходя из собственных расчётов клиента. Вот он и указал то, что у него было, но о чём не знала налоговая инспекция. Но три года после этого гражданин нормально исполнял свои обязательства по кредиту, что доказывает реальное наличие у него доходов.

Суд отметил, что «принятие на себя непосильных долговых обязательств ввиду необъективной оценки собственных финансовых возможностей и жизненных обстоятельств не может являться основанием для неосвобождения гражданина от долгов. В отличие от недобросовестности неразумность поведения физического лица сама по себе таким препятствием не является». То есть гражданин ошибся не по злему умыслу.

Банки умело определяют кредитоспособность граждан, могут потребовать дополнительные документы у заёмщика, проверить его кредитную историю. Но в целом банкротство — штука неприятная, которую не всегда легко пережить. И всякие «мелкие» факты из прошлого могут помешать процедуре.

ТОП-6 запросов в Центр консультирования

Вопрос: Об НДФЛ и страховых взносах компенсации части затрат спортсменов по найму жилых помещений для временного проживания с целью участия в спортивных мероприятиях.

Ответ: Пунктом 7 части 2 статьи 34.3 Федерального закона от 04.12.2007 N 329-ФЗ «О физической культуре и спорте в Российской Федерации» предусмотрено, что организация, осуществляющая спортивную подготовку, обязана осуществлять

материально-техническое обеспечение лиц, проходящих спортивную подготовку, в том числе для обеспечения проживания в период проведения спортивных мероприятий за счёт средств, выделенных организации на выполнение государственного (муниципального) задания на оказание услуг по спортивной подготовке, либо средств, получаемых по договору оказания услуг по спортивной подготовке.

Кроме того, исходя из положений статьи

348.10 «Дополнительные гарантии и компенсации спортсменам, тренерам» Трудового кодекса Российской Федерации коллективными договорами, соглашениями, локальными нормативными актами, трудовыми договорами могут предусматриваться условия о дополнительных гарантиях и компенсациях спортсменам, тренерам, в том числе о размерах и порядке выплаты дополнительных компенсаций в связи с переездом на работу в другую местность,

и об обеспечении спортсмена, тренера и членов их семей жилым помещением на период действия трудового договора.

Пунктом 1 статьи 210 Налогового кодекса Российской Федерации (далее — Кодекс) предусмотрено, что при определении налоговой базы по налогу на доходы физических лиц учитываются все доходы налогоплательщика, полученные им как в денежной, так и в натуральной форме, или право на распоряжение которыми у него возникло, а также доходы в виде материальной выгоды, определяемой в соответствии со статьей 212 Кодекса.

Перечень доходов, освобождаемых от обложения налогом на доходы физических лиц, содержится в статье 217 Кодекса.

В соответствии с пунктом 1 статьи 217 Кодекса не подлежат обложению налогом на доходы физических лиц, если иное не предусмотрено данным пунктом, все виды компенсационных выплат, установленных законодательством Российской Федерации, законодательными актами субъектов Российской Федерации, решениями представительных органов местного самоуправления (в пределах норм, установленных в соответствии с законодательством Российской Федерации), в частности, исполнением налогоплательщиком трудовых обязанностей (включая переезд на работу в другую местность и направление в служебную командировку).

Таким образом, суммы компенсации части затрат спортсмена за аренду (наём) ими жилых помещений для временного проживания с целью участия в спортивных мероприятиях освобождаются от обложения налогом на доходы физических лиц на основании пункта 1 статьи 217 Кодекса, при условии, что такое возмещение производится в соответствии со статьей 348.10 Трудового кодекса.

Подпунктом 1 пункта 1 статьи 420 Кодекса определено, что объектом обложения страховыми взносами для организации признаются выплаты и иные вознаграждения в пользу физических лиц, подлежащих обязательному социальному страхованию в соответствии с федеральными законами о конкретных видах обязательного социального страхования (за исключением вознаграждений, выплачиваемых лицам, указанным в подпункте 2 пункта 1 статьи 419 Кодекса), в частности, в рамках трудовых отношений.

В соответствии с пунктом 1 статьи 421 Кодекса база для исчисления страховых взносов для организаций определяется по истечении каждого календарного месяца как сумма выплат и иных вознаграждений, предусмотренных пунктом 1 статьи 420 Кодекса, начисленных отдельно в отношении каждого физического лица с начала расчётного периода нарастающим итогом, за исключением сумм, указанных в статье 422 Кодекса.

Согласно абзацу 3 подпункта 2 пункта 1 статьи 422 Кодекса не подлежат об-

ложению страховыми взносами все виды установленных законодательством Российской Федерации, законодательными актами субъектов Российской Федерации, решениями представительных органов местного самоуправления компенсационных выплат (в пределах норм, установленных в соответствии с законодательством Российской Федерации), связанных, в частности, с возмещением расходов на оплату жилого помещения, или его оплаты, или бесплатным предоставлением.

Учитывая изложенное, суммы компенсации части затрат спортсменов на аренду (наём) ими жилых помещений для временного проживания с целью участия в спортивных мероприятиях освобождаются от обложения страховыми взносами, если такие выплаты производятся в соответствии с законодательством Российской Федерации.



Основание: ПИСЬМО МИНФИНА РОССИИ от 29.07.2022 N 03-04-06/73715

Вопрос: О перерасчёте налоговой базы по налогу на прибыль при выявлении ошибки в прошлом периоде, приведшей к излишней уплате налога.

Ответ: В соответствии с абзацем третьим пункта 1 статьи 54 Налогового кодекса Российской Федерации (далее — Кодекс) налогоплательщик вправе провести перерасчёт налоговой базы и суммы налога за налоговый (отчётный) период, в котором выявлены ошибки (искажения), относящиеся к прошлым налоговым (отчётным) периодам, в тех случаях, когда допущенные ошибки (искажения) привели к излишней уплате налога.

При этом статья 54 Кодекса не ограничивает право налогоплательщика на перерасчёт налоговой базы и суммы налога в указанных условиях истечением установленного пунктом 7 статьи 78 Кодекса срока представления налогоплательщиком в налоговый орган заявления о зачёте или о возврате суммы излишне уплаченного налога.

Вместе с тем перерасчёт налоговой базы и суммы налога, на основании абзаца третьего пункта 1 статьи 54 Кодекса, не влечёт увеличения срока, установленного пунктом 7 статьи 78 Кодекса.

При перерасчёте налоговой базы по налогу на прибыль организаций, в случае если в отчётном (налоговом) периоде налогоплательщиком получен убыток — отрицательная разница между доходами, определяемыми в соответствии с главой 25 «Налог на прибыль организаций» Кодекса, и расходами, учитываемыми в целях налогообложения в порядке, предусмотренном главой 25 Кодекса, в этом отчётном (налоговом) периоде налоговая база признаётся равной нулю (пункт 8 статьи 274 Кодекса). То есть в указанном случае перерасчёт налоговой базы текущего отчётного (налогового) периода

производиться не может.

Таким образом, организация вправе включить в налоговую базу текущего отчётного (налогового) периода сумму выявленной ошибки (искажения), которая привела к излишней уплате налога на прибыль организаций в предыдущем отчётном (налоговом) периоде, только в том случае, если в текущем отчётном (налоговом) периоде получена прибыль.



Основание: ПИСЬМО МИНФИНА РОССИИ от 29.07.2022 N 03-07-11/73602

Вопрос: О представлении сообщений в налоговый орган об обособленных подразделениях, созданных в РФ и не являющихся филиалами или представительствами.

Ответ: Согласно подпункту 3 пункта 2 статьи 23 Налогового кодекса Российской Федерации (далее — Кодекс) российская организация (в том числе кредитная организация) обязана сообщать в налоговый орган обо всех своих обособленных подразделениях, созданных на территории Российской Федерации, не являющихся филиалами или представительствами.

В соответствии с пунктом 7 статьи 23 Кодекса сообщения, предусмотренные пунктом 2 указанной статьи, могут быть представлены в налоговый орган лично или через представителя, направлены по почте заказным письмом, переданы в электронной форме по телекоммуникационным каналам связи или через личный кабинет налогоплательщика. Если указанные сообщения переданы в электронной форме по телекоммуникационным каналам связи, такие сообщения должны быть заверены усиленной квалифицированной электронной подписью лица, представившего их, или усиленной квалифицированной электронной подписью его представителя.

Формы и форматы сообщений, представляемых на бумажном носителе или в электронной форме, а также порядок заполнения форм указанных сообщений утверждаются федеральным органом исполнительной власти, уполномоченным по контролю и надзору в области налогов и сборов.



Основание: ПИСЬМО МИНФИНА РОССИИ от 27.07.2022 N 03-02-07/72443

Вопрос: О применении ставки НДС 0% в отношении услуг по предоставлению мест для временного проживания в гостиницах и иных средствах размещения, введённых в эксплуатацию до 1 июля 2022 г.

Ответ: В соответствии с подпунктом 19 пункта 1 статьи 164 Налогового кодекса Российской Федерации (далее — Кодекс) в отношении услуг по предоставлению мест для временного проживания в гостиницах и иных средствах размещения применя-

ется ставка налога на добавленную стоимость в размере 0 процентов. При этом положения данного подпункта применяются по 30 июня 2027 года включительно.

Подпункт 19 пункта 1 статьи 164 Кодекса вступил в силу с 1 июля 2022 года.

В связи с этим в отношении услуг по предоставлению мест для временного проживания в гостиницах и иных средствах размещения, введённых в эксплуатацию до 1 июля 2022 года, применяется ставка налога на добавленную стоимость в размере 0 процентов с 1 июля 2022 года по 30 июня 2027 года включительно.



Основание: ПИСЬМО МИНФИНА РОССИИ от 27.07.2022 N 03-07-11/72317

Вопрос: О применении медицинской организацией ставки налога на прибыль 0%, если оказание платных медицинских услуг осуществляется в том числе с привлечением сторонних медицинских организаций.

Ответ: Согласно положениям пункта 1 статьи 284.1 Налогового кодекса Российской Федерации (далее — Кодекс) организации, осуществляющие медицинскую деятельность в соответствии с законодательством Российской Федерации, вправе применять налоговую ставку 0 процентов по налогу на прибыль организаций при соблюдении ряда условий, установленных данной статьёй Кодекса.

Таковыми условиями, в частности, являются наличие у организации лицензии (лицензий) на осуществление медицинской деятельности, а также условие о получении данной организацией доходов от медицинской деятельности и от выполнения научных исследований и (или) опытно-конструкторских разработок, учитываемых при определении налоговой базы в соответствии с главой 25 «Налог на прибыль организаций» Кодекса, со-

ставляющих не менее 90 процентов её доходов, учитываемых при определении налоговой базы в соответствии с данной главой Кодекса (подпункты 1 и 2 пункта 3 статьи 284.1 Кодекса).

Медицинские организации могут предоставлять только такие платные медицинские услуги, которые указаны в имеющейся у организации лицензии на осуществление медицинской деятельности. При этом такие платные медицинские услуги могут оказываться медицинской организацией как самостоятельно, так и с привлечением другой медицинской организации в качестве соисполнителя.

Учитывая изложенное, доходы медицинской организации от оказания на основании имеющейся лицензии платных медицинских услуг, например забора крови и проведения лабораторных исследований, в случае если для проведения таких лабораторных исследований привлекается другая медицинская организация (на основании договора, заключённого с первой медицинской организацией), также имеющая лицензию на проведение лабораторных исследований, признаются у первой медицинской организации доходами от медицинской деятельности.



Основание: ПИСЬМО МИНФИНА РОССИИ от 26.07.2022 N 03-03-06/3/71832

Вопрос: Об учёте в целях налога при УСН расходов на приобретение акций при их реализации.

Ответ: В соответствии с подпунктом 23 пункта 1 статьи 346.16 Налогового кодекса Российской Федерации (далее — Кодекс) налогоплательщики при определении объекта налогообложения по налогу, уплачиваемому в связи с применением упрощённой системы налогообложения, уменьшают полученные доходы на расходы по оплате стоимости товаров, при-

обретённых для дальнейшей реализации (уменьшенные на величину расходов, указанных в подпункте 8 пункта 1 статьи 346.16 Кодекса), а также на расходы, связанные с приобретением и реализацией указанных товаров, в том числе расходы по хранению, обслуживанию и транспортировке товаров.

Согласно пункту 2 статьи 346.17 Кодекса расходами налогоплательщика признаются затраты после их фактической оплаты.

При этом расходы по оплате стоимости товаров, приобретённых для дальнейшей реализации, учитываются в составе расходов по мере реализации указанных товаров.

В соответствии с пунктом 3 статьи 38 Кодекса товаром признаётся любое имущество, реализуемое либо предназначенное для реализации.

Согласно пункту 2 статьи 130 Гражданского кодекса Российской Федерации (далее — Гражданский кодекс) вещи, не относящиеся к недвижимости, включая деньги и ценные бумаги, признаются движимым имуществом.

Пунктом 2 статьи 142 Гражданского кодекса предусмотрено, что акции относятся к ценным бумагам.

Следовательно, акции, приобретённые для дальнейшей реализации, относятся к товарам.

Таким образом, налогоплательщики при определении объекта налогообложения по налогу, уплачиваемому в связи с применением упрощённой системы налогообложения, при реализации акций вправе учитывать в составе расходов затраты на их приобретение.



Основание: ПИСЬМО МИНФИНА РОССИИ от 25.07.2022 N 03-11-06/2/71249

Информирует Пенсионный фонд города Севастополя

Материнский капитал на строительство или реконструкцию дома

Российские семьи могут направить средства материнского семейного капитала (МСК) на улучшение жилищных условий, в том числе — на строительство нового жилья, расширение имеющейся жилплощади, либо на компенсацию понесённых затрат по строительству или реконструкции.

Использование материнского капитала при строительстве дома осуществляется в два этапа. Сразу после удовлетворения заявления на счёт владельца сертификата поступает половина имеющейся суммы материнского капитала. Оставшиеся средства перечисляются после выполнения основных работ по возведению или реконструкции дома. В случае если работы

выполняет подрядная организация, средства перечисляются ей напрямую, причём сразу всей суммой.

Стоит отметить, что пристроить к дому нежилое помещение в виде сарая или гаража на средства материнского капитала нельзя, поскольку это не будет улучшением жилищных условий. Что касается таких работ, как замена крыши, окон или подведение коммуникаций, то они могут осуществляться в рамках реконструкции дома, но только если при этом увеличивается жилая площадь. В таком случае семья сможет использовать материнский капитал.

Напомним, что средства на строитель-

ство жилья выделяются, когда ребёнку, давшему семье право на материнский капитал, исполнилось 3 года. Исключением является уплата первоначального взноса по жилищному кредиту или займу, а также направление средств на их погашение. В этом случае воспользоваться капиталом можно сразу после рождения или усыновления ребёнка.

Информация предоставлена пресс-службой Государственного учреждения — Отделения ПФР по г. Севастополю

Информирует Прокуратура Республики Крым

Обстоятельства, учитываемые судами при решении вопроса об уважительности причин пропуска срока для обращения в суд за защитой трудовых прав

Сроки обращения работника в суд за разрешением индивидуального трудового спора установлены ст. 392 Трудового кодекса Российской Федерации.

В ч. 1 ст. 392 ТК РФ предусмотрено, что работник имеет право обратиться в суд за разрешением индивидуального трудового спора в течение трех месяцев со дня, когда он узнал или должен был узнать о нарушении своего права, а по спорам об увольнении — в течение одного месяца со дня вручения ему копии приказа об увольнении либо со дня выдачи трудовой книжки.

За разрешением индивидуального трудового спора о невыплате или неполной выплате заработной платы и других выплат, причитающихся работнику, он имеет право обратиться в суд в течение одного года со дня установленного срока выплаты указанных сумм, в том числе в случае невыплаты или неполной выплаты заработной платы и других выплат, причитающихся работнику при увольнении (ч. 2 ст. 392 ТК РФ).

При пропуске по уважительным причинам указанных сроков они могут быть восстановлены судом (ч. 4 ст. 392 ТК РФ).

Президиум Верховного Суда Российской Федерации в Обзоре судебной практики Верховного Суда Российской Федерации № 1 (2020) отразил вопросы признания судами уважительными причин пропуска срока для обращения в суд за защитой трудовых прав.

В качестве уважительных причин пропуска срока обращения в суд могут рассматриваться обстоятельства, препятствовавшие данному работнику своевременно обратиться с иском в суд за разрешением индивидуального трудового спора (например, болезнь истца, нахождение его в командировке, невозможность обращения в суд вследствие непреодолимой силы, необходимость осуществления ухода за тяжелобольными членами семьи).

К уважительным причинам пропуска срока на обращение в суд за разрешением индивидуального трудового спора может быть также отнесено и обращение работника с нарушением правил подсудности в другой суд, если первоначальное заявление по названному спору было подано этим работником в установленный статьей 392 ТК РФ срок.

В обзоре отмечено, что оценивая,

является ли то или иное обстоятельство достаточным для принятия решения о восстановлении пропущенного срока, суд обязан проверять и учитывать всю совокупность обстоятельств конкретного дела, не позволивших работнику своевременно обратиться в суд за разрешением индивидуального трудового спора. Например, об уважительности причин пропуска срока на обращение в суд за разрешением индивидуального трудового спора может свидетельствовать своевременное обращение работника с письменным заявлением о нарушении его трудовых прав в органы прокуратуры и (или) в государственную инспекцию труда, которыми в отношении работодателя было принято соответствующее решение об устранении нарушений трудовых прав работника, вследствие чего у работника возникли правомерные ожидания, что его права будут восстановлены во внесудебном порядке.

*Информация предоставлена
Прокуратурой Республики Крым*

Новое в законодательстве Республики Крым

ФИНАНСЫ. НАЛОГИ

Постановление Совета министров Республики Крым от 30.08.2022 N 654

«ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПОРЯДКА ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ СУБСИДИИ ИЗ БЮДЖЕТА РЕСПУБЛИКИ КРЫМ ФИЗИЧЕСКИМ ЛИЦАМ — ПРОИЗВОДИТЕЛЯМ ТОВАРОВ, РАБОТ, УСЛУГ НА ПОДДЕРЖКУ ГРАЖДАН, ВЕДУЩИХ ЛИЧНОЕ ПОДСОБНОЕ ХОЗЯЙСТВО НА ТЕРРИТОРИИ РЕСПУБЛИКИ КРЫМ, В РАМКАХ РЕАЛИЗАЦИИ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ПРОГРАММЫ РАЗВИТИЯ СЕЛЬСКОГО ХОЗЯЙСТВА И РЕГУЛИРОВАНИЯ РЫНКОВ СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННОЙ ПРОДУКЦИИ, СЫРЬЯ И ПРОДОВОЛЬСТВИЯ РЕСПУБЛИКИ КРЫМ»

Исполнительным органом Республики Крым, до которого как до получателя бюджетных средств, доведены лимиты бюджетных обязательств на предоставление субсидии, определено Министерство сельского хозяйства Республики Крым, а получателями субсидии — граждане Российской Федерации, ведущие личное подсобное хозяйство на сельской территории Республики Крым или на территории сельской агломерации Республики Крым, по результатам проведения отбора, признанные его победителями.

Закреплены цель и условия предоставления субсидии, а также критерии отбора её получателей. В частности, целью предоставления субсидии является финансовое обеспечение части затрат на при-

обретение товарного и (или) племенного поголовья бычков для откорма возрастом не старше 6 месяцев; на приобретение товарного и (или) племенного поголовья тёлочек, нетелей и (или) первотёлочек молочного направления и др.

Определено, что способом проведения отбора является запрос предложений. Урегулированы порядок его проведения, а также механизм предоставления денежных средств.

Приведены требования к отчётности и контролю.

СОЦИАЛЬНОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ И СОЦИАЛЬНОЕ СТРАХОВАНИЕ

Постановление Совета министров Республики Крым от 19.08.2022 N 611

«О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ СОВЕТА МИНИСТРОВ РЕСПУБЛИКИ КРЫМ ОТ 16 АВГУСТА 2022 ГОДА N 597»

Внесены изменения в Порядок оказания разовой материальной помощи гражданам для проведения неотложных ремонтных и/или восстановительных работ на объектах жилищного фонда, пострадавших в результате техногенной чрезвычайной ситуации регионального характера регионального уровня реагирования, сложившейся 9 августа 2022 года на территории пгт Новофёдоровка Сакского района Республики Крым и связанной со

взрывом на аэродроме «Саки». Уточнено, что материальная помощь, в случае если жилое помещение принадлежит на праве общей долевой либо совместной собственности, предоставляется одному из собственников, который обратился с заявлением (ранее — пропорционально доле каждого собственника, если не представлено согласие иных собственников объекта жилищного фонда).

АНТИКРИЗИСНЫЕ МЕРЫ — 2022

Постановление Совета министров Республики Крым от 31.08.2022 N 662

«ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПОРЯДКА ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ СУБСИДИИ ИЗ БЮДЖЕТА РЕСПУБЛИКИ КРЫМ ЮРИДИЧЕСКИМ ЛИЦАМ (ЗА ИСКЛЮЧЕНИЕМ ГОСУДАРСТВЕННЫХ (МУНИЦИПАЛЬНЫХ) УЧРЕЖДЕНИЙ) И ИНДИВИДУАЛЬНЫМ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЯМ НА ПОДДЕРЖКУ РАЗВИТИЯ ИНФРАСТРУКТУРЫ ТУРИЗМА В РАМКАХ РЕАЛИЗАЦИИ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ПРОГРАММЫ РАЗВИТИЯ КУРОРТОВ И ТУРИЗМА В РЕСПУБЛИКЕ КРЫМ»

Указано, что целью предоставления субсидии является финансовое обеспечение части затрат на поддержку развития инфраструктуры туризма по таким направлениям расходов, как приобретение туристского оборудования, в том числе используемого в целях обеспечения эксплуатации туристских объектов, объектов

туристского показа, приобретение оборудования для туристских информационных центров, пунктов проката, включая детские комплексы; разработка и организация новых туристских маршрутов (включая маркировку, навигацию, обеспечение безопасности, организацию выделенных зон отдыха) и др.

Исполнительным органом Республики Крым, до которого как получателя бюджетных средств доведены лимиты бюджетных обязательств на предоставление субсидии, определено Министерство курортов и туризма Республики Крым, а получателями субсидии — юридические лица (за исключением государственных (муниципальных) учреждений) и индивидуальные предприниматели, осуществляющие свою деятельность на территории Республики Крым, по результатам проведения конкурса, признанные его победителями.

Урегулирован порядок проведения конкурса и определен механизм предоставления денежных средств.

Закреплено, что размер субсидии со-

ставляет до 70% финансового обеспечения затрат её получателя, связанных с реализацией мероприятий, соответствующих установленным целям.

Приведены требования к отчетности и контролю за соблюдением условий и порядка предоставления субсидии.

ОСНОВЫ ГОСУДАРСТВЕННОГО УПРАВЛЕНИЯ

Постановление Совета министров Республики Крым от 02.09.2022 N 667

«О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ СОВЕТА МИНИСТРОВ РЕСПУБЛИКИ КРЫМ ОТ 5 СЕНТЯБРЯ 2017 ГОДА N 443»

Внесены изменения в порядок формирования государственного задания на оказание государственных услуг (выполнение работ) в отношении государственных учреждений Республики Крым и финансового обеспечения его выполнения.

В частности, дополнительно установлено, что при отсутствии у учредителя технической возможности формирования Сводного отчета о выполнении государ-

ственных заданий подведомственными государственными учреждениями за отчетный период в форме электронного документа в Единой системе управления бюджетным процессом Республики Крым указанный Сводный отчет формируется учредителем на бумажном носителе.

В новой редакции уточнена форма, установленная для государственного задания «Распределение показателей объема государственных услуг (работ), содержащихся в государственном задании, утвержденном государственному учреждению, между созданными им в установленном порядке обособленными подразделениями (при принятии государственным учреждением соответствующего решения) или внесение изменений в указанные показатели».

Постановление вступает в силу с 01.01.2023 и распространяется на правоотношения, возникающие при формировании и исполнении бюджета Республики Крым на 2023 год и на плановый период 2024 и 2025 годов.

Новое в законодательстве города Севастополя



ОСНОВЫ ГОСУДАРСТВЕННОГО УПРАВЛЕНИЯ

Приказ Департамента образования и науки г. Севастополя от 04.08.2022 N 883-П

«ОБ УТВЕРЖДЕНИИ АДМИНИСТРАТИВНОГО РЕГЛАМЕНТА ПО ПРЕДОСТАВЛЕНИЮ ГОСУДАРСТВЕННОЙ УСЛУГИ «НАЗНАЧЕНИЕ ОПЕКИ (ПОПЕЧИТЕЛЬСТВА) ПО ЗАЯВЛЕНИЮ РОДИТЕЛЕЙ»

Установлено, что государственная услуга предоставляется родителям несовершеннолетних граждан; несовершеннолетним гражданам, достигшим возраста четырнадцати лет; совершеннолетним дееспособным лицам, указанным родителями и (или) несовершеннолетними в заявлениях, за исключением отдельных категорий граждан.

Полномочия по предоставлению услуги возложены на Департамент образования и науки города Севастополя.

Указано, что результатом предоставления государственной услуги является решение о предоставлении услуги (распоряжение Департамента образования и науки города Севастополя об установлении опеки (попечительства) над малолетним (несовершеннолетним) ребёнком по заявлению родителей) или решение об отказе предоставления услуги (распоряжение об отказе в установлении опеки (попечитель-

ства) над малолетним (несовершеннолетним) ребёнком по заявлению родителей).

Приведён перечень необходимых документов.

Регламентированы состав, последовательность и сроки выполнения административных процедур.

Признан утратившим силу приказ Департамента образования и науки города Севастополя от 23.03.2020 N 326-П «Назначение опеки (попечительства) по заявлению родителей».

ОКРУЖАЮЩАЯ ПРИРОДНАЯ СРЕДА И ПРИРОДНЫЕ РЕСУРСЫ

Приказ Департамента сельского хозяйства и потребительского рынка г. Севастополя от 19.08.2022 N 171-П

«О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПРИКАЗ ДЕПАРТАМЕНТА СЕЛЬСКОГО ХОЗЯЙСТВА И ПОТРЕБИТЕЛЬСКОГО РЫНКА ГОРОДА СЕВАСТОПОЛЯ ОТ 22.06.2022 N 125-П «ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПОРЯДКА ПОДТВЕРЖДЕНИЯ НЕОБХОДИМОСТИ ОБРАЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА С ВИДОМ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ «СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННОЕ ИСПОЛЬЗОВАНИЕ» ЛИБО ЛЮБЫМ ИЗ ВИДОВ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ, КОТОРЫЙ ВКЛЮЧАЕТСЯ В ДАННЫЙ ВИД РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА В СООТВЕТСТВИИ С КЛАССИФИКАТОРОМ ВИДОВ РАЗРЕШЕННОГО

ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, УТВЕРЖДЁННЫМ ФЕДЕРАЛЬНЫМ ОРГАНОМ ИСПОЛНИТЕЛЬНОЙ ВЛАСТИ, ОСУЩЕСТВЛЯЮЩИМ ФУНКЦИИ ПО ВЫРАБОТКЕ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ПОЛИТИКИ И НОРМАТИВНО-ПРАВОВОМУ РЕГУЛИРОВАНИЮ В СФЕРЕ ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ, В РАЗМЕРЕ МЕНЕЕ ОДНОГО ГЕКТАРА В ЦЕЛЯХ РЕАЛИЗАЦИИ ПРИОРИТЕТНОГО ПРОЕКТА ГОРОДА СЕВАСТОПОЛЯ «ТЕРРАУР СЕВАСТОПОЛЬ»

Уточнены исполнительные органы города Севастополя, в которые Департамент сельского хозяйства и потребительского рынка города Севастополя направляет запросы с целью подтверждения необходимости образования земельного участка с видом разрешённого использования «сельскохозяйственное использование» менее одного гектара в целях реализации приоритетного проекта.

Скорректирован перечень случаев, в которых Департамент принимает решение об отказе в подтверждении необходимости образования земельного участка в размере менее одного гектара в целях реализации приоритетного проекта.

Форма заявления о подтверждении необходимости образования земельного участка изложена в новой редакции.

ТРУД И ЗАНЯТОСТЬ

Постановление Правительства г. Севастополя от 26.08.2022 N 385-ПП

«ОБ ИНДЕКСАЦИИ ЗАРАБОТНОЙ ПЛАТЫ РАБОТНИКОВ ГОСУДАРСТВЕННЫХ УЧРЕЖДЕНИЙ ГОРОДА СЕВАСТОПОЛЯ»

Индексация заработной платы работников государственных учреждений города Севастополя, на которых не распространяется действие Указа Президента Российской Федерации от 07.05.2012 N 597 «О мероприятиях по реализации государственной социальной политики», предусмотрена с 01.10.2022 путём увеличения окладов (должностных окладов), ставок заработной платы на 4 процента.

Постановление вступает в силу с 01.10.2022

ЖИЛИЩЕ**Постановление Правительства г. Севастополя от 26.08.2022 N 396-ПП**

«О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ ПРАВИТЕЛЬСТВА СЕВАСТОПОЛЯ ОТ 07.11.2016 N 1051-ПП «О ВОЗМЕЩЕНИИ РАСХОДОВ НА НАЁМ (ПОДНАЁМ) ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ ЛИЦАМ, ЗАМЕЩАЮЩИМ ГОСУДАРСТВЕННЫЕ ДОЛЖНОСТИ ГОРОДА СЕВАСТОПОЛЯ, И ЛИЦАМ, ЗАМЕЩАЮЩИМ ДОЛЖНОСТИ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ГРАЖДАНСКОЙ СЛУЖБЫ

ГОРОДА СЕВАСТОПОЛЯ, И ПРИЗНАНИИ УТРАТИВШИМИ СИЛУ ПОСТАНОВЛЕНИЙ ПРАВИТЕЛЬСТВА СЕВАСТОПОЛЯ ОТ 14.01.2016 N 02-ПП, ОТ 01.02.2016 N 26-ПП»

Внесены изменения в Положение о возмещении расходов на наём (поднаём) жилых помещений лицам, замещающим государственные должности города Севастополя, и лицам, замещающим должности государственной гражданской службы города Севастополя.

В частности, дополнительно указано, что

приём заявлений на возмещение расходов на наём (поднаём) жилого помещения и прилагаемых к ним документов осуществляется Департаментом управления делами Губернатора и Правительства Севастополя.

Определено, что проверка комплектности, полноты, правильности поданного комплекта документов и разработка проекта правового акта представителя нанимателя осуществляется Департаментом в течение 15 рабочих дней.

Новое в российском законодательстве**ГРАЖДАНСКОЕ ПРАВО****С 1 сентября 2022 года права потребителей получат дополнительную защиту**

<Информация> Роспотребнадзора

«О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ЗАКОН «О ЗАЩИТЕ ПРАВ ПОТРЕБИТЕЛЕЙ»

С указанной даты вступает в силу Федеральный закон от 01.05.2022 N 135-ФЗ «О внесении изменения в статью 16 Закона Российской Федерации «О защите прав потребителей», определяющий перечень недопустимых условий договоров, ущемляющих права потребителей. В случае, если включение в договор таких условий причинило потребителю убытки, продавец обязан возместить их в полном объёме.

В частности, в перечень недопустимых условий включено право на одностороннее изменение условий договора или на отказ от его исполнения, который часто встречается в договорах с кредитными организациями или в договорах об оказании услуг связи. К недопустимым также отнесено положение, обуславливающее приобретение одних товаров или услуг обязательным приобретением других. Это происходит, например, когда банк увязывает выдачу кредита с заключением договора личного страхования.

Недопустимо ограничивать потребителя в средствах и способах защиты нарушенных прав. Этому положению противоречит, в частности, включение в условия пользования подарочными картами пункта о том, что «подарочные карты возврату не подлежат». Недопустимой практикой также признано оказание дополнительных платных услуг без получения согласия потребителя.

Кроме того, запрещено принуждать потребителя к предоставлению персональных данных под угрозой отказа от сделки в случаях, когда предоставление таких данных не предусмотрено законодательством РФ.

СОЦИАЛЬНОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ. ПОСОБИЯ И ЛЬГОТЫ**С 1 января 2023 года для граждан, получивших инвалидность из-за последствий аварии на ЧАЭС, вводится беззаявительный порядок получения пособий, компенсаций и льгот**

Постановление Правительства РФ от 27.08.2022 N 1502

«О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В НЕКОТОРЫЕ АКТЫ ПРАВИТЕЛЬСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ В СФЕРЕ СОЦИАЛЬНОЙ ПОДДЕРЖКИ ГРАЖДАН, ПОДВЕРГШИХСЯ ВОЗДЕЙСТВИЮ РАДИАЦИИ»

Речь идёт об участниках ликвидации аварии и жителях пострадавших территорий.

Установлено, что пересмотр размера денежной компенсации в связи с изменением группы инвалидности, состава семьи, потерявшей кормильца, а также продление выплаты денежной компенсации инвалидам в случае пересвидетельствования и продления ранее установленной группы инвалидности осуществляется территориальным органом Фонда пенсионного и социального страхования РФ в беззаявительном порядке (проактивном режиме) на основании документов (сведений), которые имеются в его распоряжении.

НАЛОГИ, СБОРЫ И ДРУГИЕ ОБЯЗАТЕЛЬНЫЕ ПЛАТЕЖИ

ФНС разработаны формы документов для организации работы с согласиями на представление сведений о налогоплательщике (плательщике страховых взносов), составляющих налоговую тайну

<Письмо> ФНС России от 29.08.2022 N АБ-4-19/11332

«О РЕКОМЕНДУЕМОМ ФОРМАТЕ СОГЛАСИЯ, ПОРЯДКЕ ЕГО НАПРАВЛЕНИЯ И ПОРЯДКЕ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ СВЕДЕНИЙ»

Не является разглашением налоговой тайны представление инспекцией сведений о налогоплательщике, составляющих налоговую тайну, иному лицу, если на это есть согласие самого налогоплательщика (п. 2.3 ст. 102 НК РФ).

С 01.09.2022 и до утверждения необходимых форм документов приказом ФНС России, рекомендуется руководствоваться документами, доведенными настоящим письмом:

рекомендуемый формат согласия налогоплательщика (плательщика страховых взносов) на раскрытие сведений, составляющих налоговую тайну в электронной форме;

визуализация формата;

рекомендуемый порядок направления согласия налогоплательщика (плательщика страховых взносов) на предоставление сведений о налогоплательщике (плательщике страховых взносов), составляющих налоговую тайну, предусмотренный подпунктом 1 пункта 1 и пунктом 2.3 статьи 102 Налогового кодекса Российской Федерации;

рекомендуемый порядок предоставления налоговым органом сведений, составляющих налоговую тайну, иному лицу; рекомендуемый формат представления запроса на предоставление сведений, составляющих налоговую тайну в электронной форме;

XML-схемы к рекомендуемым форматам.

Письмо ФНС России от 14.05.2018 N ГД-4-19/9120@ считается утратившим силу с 01.09.2022.

ФИНАНСЫ. БЮДЖЕТ**С 1 апреля 2023 года уточняется порядок формирования микрофинансовыми организациями резервов на возможные потери по займам**

Указание Банка России от 29.06.2022 N 6178-У

«О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В УКАЗАНИЕ БАНКА РОССИИ ОТ 20 ЯНВАРЯ 2020 ГОДА N 5391-У» ЗАРЕГИСТРИРОВАНО В МИНЮСТЕ РОССИИ 24.08.2022 N 69772.

В частности, скорректированы перечень обстоятельств, в зависимости от наличия которых микрофинансовая организация должна сгруппировать требования по договорам займа, а также минимальная величина процента от суммы требований по договору займа.

Компания «Ваш Консультант» поздравляет с Днём Рождения организации



ООО «Стимул».....	29 лет!
ФГУП «НИИ АУС».....	29 лет!
ГМУ «Санаторий «Беларусь».....	23 года!
ООО «Славгранд».....	18 лет!
ООО «Гала-Морепродукт».....	17 лет!
ООО «Белогорские известняки».....	14 лет!
ООО «ЛИБЕР-КРЫМ».....	10 лет!
ООО «Во Сто Крат».....	8 лет!
АНО ДПО «УКК».....	8 лет!
ГУП УК ОРТК Севастополя.....	8 лет!
ООО «КРЦ».....	8 лет!
ООО «Крым Кар Рентал».....	8 лет!
ООО «НПП «Недрапроект».....	8 лет!
ООО «Компас».....	8 лет!
ИП Коренблат Екатерина Игоревна.....	5 лет!
ИП Аксютин Игорь Сергеевич.....	5 лет!
ООО «Винодельня Аскери».....	3 года!
«Минжилполитики и стройнадзора Республики Крым».....	2 года!