



В этом номере:

ИНФОРМИРУЕТ УФНС РОССИИ ПО РЕСПУБЛИКЕ КРЫМ

- В Республике Крым в рамках мирового соглашения впервые уплачено почти 40 млн. рублей налоговой задолженности.
 - Более 30 млрд рублей налоговых доходов получил консолидированный бюджет Республики Крым за 9 месяцев 2018 года

стр. 4

ИНФОРМИРУЕТ ПРОКУРАТУРА ГОРОДА СЕВАСТОПОЛЯ

Учащемуся после успешной сдачи ОГЭ отказали в приеме в 10 класс школы, в которой он обучался. Правомерен ли такой отказ?

стр. 4-5

ИНФОРМИРУЕТ УФНС РОССИИ ПО ГОРОДУ СЕВАСТОПОЛЮ

стр. 5

НАШЕ ПРАВО

Верховный суд о неустойке

стр. 6-7

ГЛАВНАЯ КНИГА

- Не понравилось резюме соискателя: можно ли не объяснять почему
 - Новый отчет в центр занятости: слухи и реальность

стр. 8-9

СУДЕБНАЯ ПРАКТИКА

- Техническая ошибка
 - Реклама алкоголя в подъездах
 - Но бумаги-то хорошие!

стр. 10

ЦЕНТР КОНСУЛЬТИРОВАНИЯ

ТОП-7 запросов в Центр консультирования

стр. 11

ИНФОРМИРУЕТ ПРОКУРАТУРА РЕСПУБЛИКИ КРЫМ

стр. 12

НОВОЕ В ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВЕ

стр. 13-15



ИНТЕРВЬЮ С ВЛАДИМИРОМ КУРЬЯНОВЫМ К 100-ЛЕТИЮ КРЫМСКОГО ФЕДЕРАЛЬНОГО УНИВЕРСИТЕТА ИМ. В.И. ВЕРНАДСКОГО

стр. 2 - 3

КОРОТКО О ВАЖНОМ

Ошибка в пользу владельца

Минэкономразвития России предлагает ввести правило о толковании любой ошибки в определении кадастровой стоимости в пользу правообладателя объекта недвижимости. Этот принцип заключается в том, что если исправление ошибки в определении кадастровой стоимости влечет ее уменьшение, то такое уменьшение также имеет ретроспективное применение на весь период со дня внесения в ЕГРН первоначальной кадастровой стоимости, а в случае, если исправление ошибки приводит к увеличению кадастровой стоимости, то такая новая стоимость применяется с года, следующего за годом ее исправления.

Источник: СПС КонсультантПлюс

Благоприятный прогноз

Минэкономразвития России подготовлен благоприятный прогноз развития России на период до 2024 года. Инфляция на конец 2019 г. составит 4,3%. Прогноз инфляции на конец 2020 г. - 3,8%. В дальнейшем инфляция будет сохраняться на уровне 4%. Рост ВВП в текущем году прогнозируется на уровне 1,8%. По итогам 2019 года, темп роста ВВП прогнозируется на уровне 1,3%. Минэкономразвития России ожидает постепенного ускорения темпов экономического роста до 2,0% в 2020 году и выше уровня в 3,0%, начиная с 2021 года. Темпы роста промышленного производства предусматриваются в 2018 - 2024 годах на уровне 1,8 - 3,3%.

Источник: СПС КонсультантПлюс

Диспансеризация

С 1 января 2019 года работники смогут получить освобождение от работы на 1 день раз в три года для прохождения диспансеризации, а работники предпенсионного возраста - на 2 рабочих дня каждый год.

Источник: Федеральный закон от 03.10.2018 N 353-ФЗ

Как отдыхаем в 2019 году?

В 2019 году устанавливаются следующие нерабочие праздничные дни: с 30 декабря 2018 года по 8 января 2019 года, с 23 по 24 февраля, с 8 по 10 марта, с 1 по 5 мая, с 9 по 12 мая, 12 июня, со 2 по 4 ноября.

Источник: Постановление Правительства РФ от 01.10.2018 N 1163



КРУПНЫЙ ПЛАН

ИНТЕРВЬЮ С ВЛАДИМИРОМ КУРЬЯНОВЫМ К 100-ЛЕТИЮ КРЫМСКОГО ФЕДЕРАЛЬНОГО УНИВЕРСИТЕТА ИМ. В.И. ВЕРНАДСКОГО



14 октября отметил свой столетний юбилей Крымский федеральный университет имени В.И. Вернадского, ведущий свою историю от Таврического университета, созданного в Симферополе ровно сто лет назад.

Мы встретились с проректором по академической и административной политике Крымского федерального университета Владимиром Олеговичем Курьяновым и поговорили о том, чем живёт старейший вуз полуострова.

- 14 октября КФУ отмечает столетний юбилей. Что эта дата означает для университета в частности и региона в целом?

- Следует учитывать, что сто лет – это возраст не только нашего университета, но и всей высшей школы в Крыму. До 1918 года в Крыму не было учебных заведений, которые давали бы высшее образование, поэтому с региональной точки зрения это знаковое событие. В моём понимании, оно должно касаться любого человека, который когда-либо учился или работал в вузах Крыма – будь это 60-е годы прошлого века или недавнее прошлое.

Нам часто задают вопрос: насколько правомерно то, что КФУ ведёт свою историю от Таврического университета, созданного в 1918 году, и отмечает столетие. Я считаю, что «легитимность» этой цифры полностью подтверждена, потому что все мы – и Таврическая академия, и бывший

Крымский медицинский университет, и нынешняя Академия биоресурсов и природопользования – в разное время вышли из Таврического университета. Мы имеем право считать, что нам сто лет.

Столетие – это повод и подвести итоги, и понять, куда мы пойдём в будущем, тем более, будущее сегодня творится каждый день. Сегодня мы стоим перед очень важной проблемой и пытаемся решить её для себя. Каким университет будет завтра? Как именно мы будем завтра обучать наших студентов, чтобы они полностью соответствовали требованиям не сегодняшнего, а завтрашнего дня и испытывали ежедневную потребность в образовании? Заложить сумму знаний или сформировать умение эти знания получать? Заложить широкий фундамент или выстроить узкую специализацию? Это дилемма, над которой бьётся весь мир. А может быть, Крымский федеральный университет выберет третий путь, который покажет наилучшие результаты? Всё это – те вопросы, которые нас обязывают ставить столетний юбилей.

- Когда вы говорите о поиске «третьего пути», вы имеете в виду поиск образовательного бренда?

- По большому счёту, да. Бренд – это ведь не только логотип и корпоративные цвета, это то, с чем ассоциируется университет у людей. С позиции брендинга, лучше всего для нас будет, если у человека Крымский федеральный университет бу-

дет ассоциироваться с подготовленным специалистом. Если он вспомнит, что в школе его учил выпускник Таврической академии, а в поликлинике принимал выпускник Медицинской. Такой бренд гораздо важнее. Я думаю, это именно то, ради чего мы все здесь должны работать и к чему должны ежедневно стремиться. Вот тогда мы будем вступать в новое столетие, чётко понимая, куда и зачем идём.

- За сто лет университет несколько раз менял название, «прописку» и даже в отдельные периоды времени переставал быть университетом, превращаясь в институт. Тем не менее, КФУ чувствует себя продолжением университета, созданного в Симферополе сто лет назад. Что помогает сохранять чувство преемственности?

- Наверное, ключевым моментом здесь является то, что при любой «реинкарнации» университет комплектовался, в первую очередь, за счёт собственных выпускников. Каждое поколение преподавателей и профессоров университета – это его вчерашние студенты, которые от своих преподавателей впитывали уважение к учебному заведению. Их учили гордиться его достижениями и историей. Именно это, на мой взгляд, связывает последующие поколения с предыдущими и позволяет говорить о преемственности.

Вот, например, я сижу перед вами: некогда студент Симферопольского государственного университета, а затем лаборант, младший научный сотрудник, старший преподаватель, доцент, декан факультета, профессор кафедры и в конечном итоге – проректор Крымского федерального университета. Я очень хорошо помню, кто меня учил, и для меня эти люди – олицетворение того университета. А через них я знаю тех, кто, в свою очередь, учил и формировал их как блестящих учёных и педагогов. Конечно же, я надеюсь, что кто-то из тех, кого учил я, говорит что-то хорошее и обо мне.

Именно так и выстраивается вся эта система и создаётся тот корпоративный дух, который должен быть присущ университету.

- Это нужно как-то культивировать или это что-то объективно возникающее?

- С одной стороны, это объективная реальность, потому что воздействие личности на учащегося является, наверное, решающим в любой системе образования. Любой преподаватель – это не просто ретранслятор книжной информации. Он



Театр таврического дворянства в Симферополе, где состоялось торжественное открытие Таврического университета. Фото: museum.cfuv.ru

передаёт знания, которые он пропустил через себя. Знания, которые стали его достоянием и которыми он делится с другими. Кроме того, мы передаём студентам свой социальный опыт. В процессе общения со студентами мы, будучи руководителями дипломных проектов, не просто обсуждаем пути достижения научных или практических целей – зачастую мы говорим со студентами об общественно важных, а порой даже личных моментах. Это помогает преподавателю понять личность студента во всём её многообразии, достигать конечного результата значительно проще и быстрее. Формальный подход к делу, к сожалению, имеет место в университетской среде. Я и сам, будучи студентом, с ним сталкивался, и я знаю преподавателей, которые такой подход считают правильным. Но я считаю такой подход неверным. Мы не можем быть просто передатчиками информации. Мы, обучая наших студентов, должны передавать им социальный опыт. В данном случае, это и есть та объективная реальность, о которой я говорю.

С другой стороны, предпринимать целый ряд формализованных действий тоже необходимо. Я, как человек, проживший в рамках разных социально-экономических и политических моделей, могу сказать: Советский Союз был силен наличием системы. Мы в своё время от этого отказались, и сейчас страна находится в состоянии мучительного выбора пути, по которому ей идти. Точно так же и в университете. Мы должны идти по пути, который выбираем,

формируя у студентов определённое мировоззрение, в том числе, по отношению к тому учебному заведению, в котором они учатся. Здесь словосочетание «учить на примере» более чем уместно. У нас таких примеров много: Курчатов, Синельников, Делямуре, Данильченко и другие. Мы не можем не рассказывать об этих людях студентам. Они должны знать о том, что здесь всегда был, пусть и регионального масштаба, но всё же «храм науки», в котором воспитывались специалисты для многих отраслей хозяйства. И студент, переступая порог вуза, должен это воздействие ощущать.

- Давайте поговорим о последней «реинкарнации» вуза. Крымский федеральный университет объединил несколько вузов, которые в течение долгого времени существовали как самостоятельные учреждения. В контексте нашего разговора – это вузы с собственной историей и состоявшейся идентичностью. Как сформировать общую идентичность федерального университета и не растерять то, что было накоплено вузами на этапе их самостоятельного существования?

- Мы должны ценить всё то, что было в каждом из университетов, составивших сегодня Крымский федеральный университет. Объединение – процесс непростой и болезненный, и даже не потому что вузы теряют самостоятельность. Проблема потери самостоятельности не самая сложная, потому связана она, как правило,

с амбициями ряда людей, а вовсе не с внутренней сущностью того, что было и есть в каждом из структурных подразделений, составляющих сегодня Крымский федеральный университет. Главная наша задача – развивать университет, сохранив всё самое ценное из того, что каждый бывший университет сегодня внёс в КФУ, сохранив направления научных исследований и образовательные традиции. Во многом, мы эту задачу уже решили.

Следующий шаг более важный и ответственный. Мы сегодня должны, имея в руках этот мощный потенциал и здоровые человеческие амбиции, создать новую сущность. Новую в контексте того, что потенциал каждого должен способствовать ускоренному развитию университета.

Сейчас много говорят о междисциплинарном взаимодействии, но, если подумать, в этом ничего нового нет. Все выдающиеся открытия XX и XXI веков совершены на стыке разных наук, и в этом смысле федеральные университеты имеют совершенно уникальные возможности – у нас есть медики, биологи, инженеры, специалисты в области информационно-коммуникационных технологий, физики, химики, аграрии. Если мы на всё это посмотрим комплексно, то совершенно чётко увидим, что взаимодействие этих компетенций и в образовательном, и в научном контексте может позволить нам в обозримом будущем совершить реальные прорывы – создать специалиста, способного и сегодня, и завтра адаптироваться к изменяющимся требованиям общества и мира. Специалиста, имеющего широкий перечень компетенций и способного усилить каждую из них в тот или иной момент.

Если же говорить о междисциплинарных научных исследованиях, то здесь, на мой взгляд, всё ещё более очевидно: допустим, на стыке биологии, медицины и химии мы можем достичь определённых прорывов в создании новых веществ с новыми интересными свойствами – как биологически активных, так и в области новых материалов с заданными свойствами.

Я уверен, что мы должны ставить перед собой цели, которые кому-то могут показаться амбициозными и фантастическими. Такие цели позволят знаниям и компетенциям каждого из нас трансформироваться в новое качество, и вот тогда Крымский федеральный университет будет ассоциироваться у наших сограждан со всем новым, прогрессивным и полезным. Мы хотим, чтобы наш университет вошел в новое столетие в новом качестве, с новыми устремлениями, надеждами и, самое главное, сумел реализовать эти надежды, чтобы коллектив и студенты университета чувствовали себя в его стенах комфортно и понимали своё предназначение и сегодня, и завтра, и через десять лет.

**ИНФОРМИРУЕТ УФНС РОССИИ ПО РЕСПУБЛИКЕ КРЫМ****В Республике Крым в рамках мирового соглашения впервые уплачено почти 40 млн. рублей налоговой задолженности.**

Впервые в Республике Крым в рамках мирового соглашения между налоговым органом и должником погашено более 39 млн. рублей задолженности по обязательным платежам в бюджет.

Практика заключения мировых соглашений, представляющая собой самостоятельную процедуру банкротства в виде соглашения между должником и кредиторами о рассрочке или частичном освобождении от уплаты долгов, получила широкое распространение в регионах страны в 2017 года.

Летом 2018 года в Республике Крым Арбитражным судом было впервые утверждено мировое соглашение, заключенное между УФНС России по Республике Крым и одной из крупных организаций, занимающейся производством строительных изделий. Впоследствии должник допустил нарушение графика погашения задолженности, и оставшуюся часть уплачивал поручитель организации. Тем не менее, вся сумма долга погашена, и средства поступили в федеральный бюджет.

По словам начальника отдела урегулирования задолженности и обеспечения процедур банкротства УФНС России по Республике Крым Татьяны Гудко, практика мировых соглашений позволяет не только осуществить мирное урегулирование спора, но и произвести плавное погашение долга хозяйствующего субъекта, прекратить его банкротство, исполнить обязательства перед бюджетом, сохранив при этом финансово-хозяйственную деятельность организации.

**ИНФОРМИРУЕТ ПРОКУРАТУРА Г. СЕВАСТОПОЛЯ****Учащемуся после успешной сдачи ОГЭ отказали в приеме в 10 класс школы, в которой он обучался. Правомерен ли такой отказ?**

Согласно ч. 5 ст. 66 Федерального закона от 29.12.2012 N 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации» все граждане РФ обязаны получить среднее общее образование, поэтому переход в десятый класс – это обязанность ученика. Учащийся самостоятельно выбирает форму получения среднего общего образования (11 класс общеобразовательной школы, колледж или самообразование) ч. 1 ст. 34 Федерального закона от 29.12.2012 N 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации».

Порядок приема на обучение после окончания 9 классов регулируется Приказом Минобрнауки России от 22.01.2014

СПРАВКА: Мировое соглашение представляет собой соглашение сторон о прекращении судебного спора на основе взаимных уступок. Его суть состоит в окончании процесса путем мирного урегулирования спора, т.е. достижение определенности в отношении между сторонами на основе свободного волеизъявления самих сторон. Главными целями мирового соглашения является восстановление платежеспособности должника, восстановления деятельности, сохранение рабочих мест.

Заключение мирового соглашения является основанием по прекращению производства по делу о несостоятельности (банкротстве). Мировые соглашения утверждаются Арбитражным судом. Сторонами мирового соглашения являются должник и кредиторы (конкурсные кредиторы). Допускается участие в мировом соглашении третьих лиц (например, поручителя), которые принимают на себя права и обязанности, предусмотренные мировым соглашением, а также несут солидарную ответственность с должником перед кредитором за исполнение обязательств должника. Мировое соглашение должно содержать положение о порядке и сроках исполнения обязательств должника в денежной форме.

Более 30 млрд рублей налоговых доходов получил консолидированный бюджет Республики Крым за 9 месяцев 2018 года

За 9 месяцев текущего года в консолидированный бюджет Республики Крым поступило 30,8 млрд. рублей доходов, администрируемых налоговыми органами.

Это на 15 процентов или 4 млрд. рублей больше, чем на ту же дату 2017 года.

Налоговые доходы республики на 92 % сформированы за счет налога на доходы физических лиц – 58%, а также налога на прибыль организаций (15%), акцизов (9%), налогов со специальными налоговыми режимами (10%).

Прирост поступлений по НДФЛ к уровню 2017 года составил 2,3 млрд. рублей, что стало результатом проведенной работы по легализации заработной платы, привлечению к уплате обособленных подразделений или филиалов организаций, зарегистрированных в других субъектах Российской Федерации, но осуществляющих свою деятельность в Крыму, а также за счет создания новых рабочих мест и поэтапного повышения заработной платы.

В республиканский бюджет перечислено более 24 млрд. рублей, что составляет 78% консолидированного бюджета, в местные бюджеты (бюджеты муниципальных образований) – почти 7 млрд. рублей.

Республиканские налоговые органы продолжают повышать и качество администрирования страховых взносов. За январь-сентябрь 2018 года в государственные внебюджетные фонды поступило более 27 млрд. рублей доходов по страховым взносам на обязательное социальное страхование, что почти на 2 млрд. рублей больше по сравнению с показателем 2017 года (темп роста – 106 %). Наибольшая сумма поступлений приходится на обязательное пенсионное страхование – 20,7 млрд. рублей (75%) и страховые взносы на обязательное медицинское страхование работающего населения – 4,3. млрд рублей (16 %).

Информация предоставлена
УФНС России по Республике Крым

N 32 «Об утверждении Порядка приема граждан на обучение по образовательным программам начального общего, основного общего и среднего общего образования» (зарегистрировано в Минюсте России 02.04.2014 N 31800) (далее Порядок).

Согласно п.п. 9, 10, 11 указанного Порядка прием в 10 класс осуществляется по личному заявлению родителя (законного представителя) ребенка при предъявлении оригинала документа, удостоверяющего личность родителя, также представляются иные необходимые документы, в том числе аттестат об основном общем образовании.

В соответствии с ч. 3 ст. 67, ч. 3 ст. 55 Федеральным законом от 29.12.2012 N 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации» правила приема в муниципальные школы на обучение по основным общеобразовательным программам, к

которым относится программа 10–11 класса, должны обеспечивать прием на общедоступной основе всех граждан, которые имеют право на получение общего образования соответствующего уровня и проживают на закрепленной за школой территории.

Вместе с тем Федеральным законом от 29.12.2012 N 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации» не предусмотрены преимущества в приеме тех детей, которые уже обучались в школе ранее. В соответствии с ч. 9 ст. 55 указанного Закона такая льгота может быть предусмотрена внутришкольными правилами приема на обучение.

Если же никаких льгот не предусмотрено, то обычная муниципальная школа может отказать в приеме в 10 класс только в том случае, если в ней отсутствуют свободные места (ч. 4 ст. 67 Федерального закон

от 29.12.2012 N 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации»).

Но даже в этом случае, если ребенок еще не определился с выбором будущей профессии и не готов идти обучаться в колледж, то для решения вопроса о переходе в 10 класс необходимо обратиться в местный или региональный орган управ-

ления образованием.

Если школа, где ученик окончил 9 классов, не простая, а с углубленным изучением отдельных учебных предметов или профильным обучением, то она может организовать индивидуальный отбор при приеме на обучение. Как именно он будет проходить – должно быть установ-

лено региональным актом РФ (ч. 5 ст. 67 Федерального закона от 29.12.2012 N 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации»). В этом случае, если ребенок не прошел индивидуальный отбор, ему могут отказать в приеме в десятый класс.

Информация предоставлена
Прокуратурой города Севастополя



ИНФОРМИРУЕТ УФНС РОССИИ ПО Г. СЕВАСТОПОЛЮ

Для севастопольских налогоплательщиков проводятся "Дни открытых дверей" по вопросам уплаты имущественных налогов

В период проведения Всероссийской акции севастопольских налогоплательщиков ждут во всех налоговых инспекциях города, чтобы помочь им решить все вопросы по уплате имущественных налогов физических лиц.

Посетить налоговые инспекции города Севастополя все желающие смогут в пятницу 9 ноября с 9.00 до 18.00 и в субботу 10 ноября с 10.00 до 15.00 часов.

В рамках мероприятия налогоплательщики смогут больше узнать о порядке исполнения налоговых уведомлений. Специалисты налоговой службы подробно расскажут о том, кто должен уплачивать налоги, в какие сроки, какие ставки и льготы применяются, а также ответят на другие вопросы граждан по уплате транспортного и земельного налогов.

Напомним, что на территории Севастополя в 2018 году физические лица будут уплачивать транспортный налог и налог на землю.

Налог на имущество физических лиц на территории Севастополя будет введен после проведения государственной кадастровой оценки объектов капитального строительства. Проведение кадастровой оценки запланировано на 2019 год, первым налоговым периодом будет 2020 год. Соответственно, налог на имущество, находящееся на территории Севастополя, впервые будет уплачиваться жителями Севастополя в 2021 году.

В ходе проведения Всероссийской акции все желающие также смогут зарегистрироваться в интернет-сервисе ФНС России «Личный кабинет налогоплательщиков для физических лиц».

Граждане могут задекларировать иностранные капиталы

Действующим законодательством предусмотрено право граждан представить в налоговые органы специальную декларацию и отразить в ней сведения об имуществе, находящемся за пределами России, о контролируемых иностранных компаниях и счетах в зарубежных банках.

В соответствии с Федеральным законом от 08.06.2015 №140-ФЗ «О добровольном декларировании физическими лицами активов и счетов (вкладов) в банках и о

внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», с 1 марта 2018 года проводится второй этап амнистии зарубежных капиталов, в ходе которого физические лица могут в добровольном порядке задекларировать зарубежную недвижимость, ценные бумаги, банковские счета, иностранные компании, в том числе контролируемые через номинальных владельцев.

Закон предусматривает обеспечение правовых гарантий сохранности капитала и имущества физическим лицам, в том числе за пределами России, так как сведения, указанные в специальной декларации, признаются налоговой тайной, а декларант освобождается от уголовной, административной и налоговой ответственности.

Специальную декларацию можно представить в любую налоговую инспекцию или в центральный аппарат ФНС России на бумажном носителе лично либо через уполномоченного представителя. Форма специальной декларации заполняется от руки либо распечатывается на принтере. При этом печатную форму декларации можно подготовить с помощью программного обеспечения «Налогоплательщик ЮЛ» (версия 4.56.4 и выше). Декларация представляется в двух экземплярах, каждый из которых должен быть постранично подписан декларантом. К декларации прилагаются документы, подтверждающие информацию, содержащуюся в декларации.

Следует отметить, что с 1 июля 2015 года по 30 июня 2016 года проходил 1 этап амнистии капиталов, и закон не ограничивает права на представление декларации декларантом в ходе второго этапа декларирования – с 1 марта 2018 года по 28 февраля 2019 года.

На сайте ФНС России создан специальный раздел «Добровольное декларирование активов и счетов – 2 этап», в котором любое заинтересованное лицо может получить полную информацию по вопросам декларирования зарубежных активов.

УФНС России по городу Севастополю приглашает граждан оценить противокоррупционную работу налоговых органов

Управление Федеральной налоговой службы по г. Севастополю в рамках противодействия коррупции приглашает принять участие в анкетировании «Как Вы оцениваете работу, проводимую подразделением по противодействию коррупции?».

Воспользовавшись указанной ссылкой и выбрав соответствующий регион, Вы получаете возможность оценить работу по противодействию коррупции.

Если Вам приходилось сталкиваться с фактами коррупции при взаимодействии с сотрудниками налоговых органов города Севастополя, Вы можете обратиться по «Телефону доверия» Управления: +7 (8692) 55-31-36.

Данная линия предназначена для приема сообщений, содержащих факты коррупционных проявлений со стороны сотрудников налоговых органов согласно определению коррупции.

По всем фактам сообщений будет проведена проверка. Это позволит скорректировать деятельность подведомственных подразделений так, чтобы исключить условия для возникновения проявлений коррупции.

Онлайн-опрос проводится в период с 15 октября по 15 ноября 2018 года.

Управление ФНС России по городу Севастополю приглашает принять участие в публичном обсуждении результатов правоприменительной практики налоговых органов

Управление Федеральной налоговой службы по г. Севастополю приглашает принять участие в публичном обсуждении результатов правоприменительной практики налоговых органов.

Публичное обсуждение проводится в рамках реализации приоритетной программы Правительства Российской Федерации «Реформа контрольной и надзорной деятельности».

Предусмотрено рассмотрение вопросов по теме: «Особенности уплаты имущественных налогов в городе Севастополе. Итоги 2 этапа и подготовка к 3 этапу реформы ККТ».

Кроме того, предлагаются к обсуждению проблемные вопросы, возникающие у налогоплательщиков.

Проведение указанного мероприятия назначено на 31.10.2018 с 10:00 до 12:00 в Севастопольском Центре культуры и искусств по адресу: г. Севастополь, ул. Ленина, 25.

Свои вопросы по тематике мероприятия можно направить на адрес электронной почты ufns_92@mail.ru.

Информация предоставлена
УФНС России по городу Севастополю

ВЕРХОВНЫЙ СУД О НЕУСТОЙКЕ



Почти в каждый договор включается условие о неустойке. При каких условиях суд взыскивает неустойку полностью, а при каких – снижает её? Что должен доказывать истец и что – ответчик? Эти подробности будут рассмотрены в данной статье.

Популярность неустойки: причины и следствия

Популярность неустойки в договорной практике связана с тем, что, требуя взыскания неустойки, кредитор должен доказать факт неисполнения обеспеченного неустойкой обязательства, но не должен доказывать размера причиненных ему убытков.

К тому же неустойка, установленная в виде пени, т.е. взыскиваемая за каждый период просрочки (как правило, за каждый день просрочки), хорошо мотивирует должника поскорее ликвидировать неисполнение обязательства.

Некоторое время назад преимущества неустойки сильно портило одно обстоятельство. Суды охотно снижали размер неустойки, иногда опуская ее даже ниже ключевой ставки (тогда – ставки рефинансирования). Однако в 2010-2012 гг. Высший Арбитражный Суд РФ в ряде судебных актов указал на недопустимость практики огульного и чрезмерного снижения неустойки.

Верховный Суд РФ в целом продолжает эту практику и тоже указывает на недопустимость необоснованного снижения неустойки. Причем правило о недопустимости произвольного снижения неустойки касается как неустойки, установленной договором, так и неустойки, установленной законом, в том числе – Законом РФ от 07.02.1992 № 2300-1 «О защите прав потребителей».

Например, по одному из дел, рассмотренных Верховным Судом РФ, граждан-

ка обратилась в суд с иском к продавцу о возврате уплаченных за автомобиль денежных средств, взыскании убытков, компенсации морального вреда и штрафа в связи с тем, что продавец отказался произвести гарантийный ремонт приобретенного у него некачественного автомобиля. Установив факт приобретения некачественного автомобиля и факт отказа продавца провести гарантийный ремонт, суд иск удовлетворил. Но при этом суд снизил размер неустойки с установленного законом 1% в день от цены товара до 0,05% в день от цены товара. Кроме того, за неисполнение законных требований потребителя с продавца по закону должен быть взыскан штраф в размере 50% от присужденных сумм.

Суд снизил этот штраф до 100 000 руб. Верховный Суд РФ направил дело на новое рассмотрение, указав:

(а) Если ответчик – коммерческая организация, суд имеет право снижать размер неустойки, только если было о том ходатайство ответчика.

(б) Ходатайство ответчика о снижении размера неустойки должно быть подтверждено доказательствами, подтверждающими явную несоразмерность неустойки и штрафа последствиям нарушения обязательства.

(в) Суд обязан обсудить вопрос о снижении неустойки в судебном заседании, предоставив истцу возможность возражать против снижения и доказывать последствия неисполнения обязательства.

В данном же деле, снижая размер неустойки в 20 раз, суд не привел какого-либо обоснования несоразмерности установленной законом неустойки последствиям нарушения обязательства, а также исключительность обстоятельств, на основании которых снижены неустойка и штраф, что и повлекло отмену судебного решения Верховным Судом (Определение ВС РФ от 16.01.2018 г. № 32-КГ17-36).

Примечательно, что Верховный Суд не исключил полностью возможность снижения неустойки, даже когда истец – потребитель. Он только подчеркнул, что исключительности причины такого снижения материалами дела не подтверждается.

Доказывание

В 2016 г. Верховный Суд РФ разъяснил, что бремя доказывания несоразмерности неустойки и необоснованности выгоды кредитора возлагается на ответчика. Несоразмерность и необоснованность выгоды могут выражаться, в частности, в том, что возможный размер убытков кредитора, которые могли возникнуть вследствие нарушения обязательства, значительно ниже начисленной неустойки (Постановление Пленума Верховного Суда РФ от 24.03.2016 № 7 «О применении судами некоторых положений Гражданского кодекса Российской Федерации об ответственности за нарушение обязательств»).

Истец же, в свою очередь, может возражать и приводить свои доказательства тех потерь, которые он понес из-за неисполнения должником обязательства.

Верховный Суд РФ в 2016 г. предостерег: «жалобы на тяжелую жизнь» не имеют никакого отношения к снижению неустойки. Согласно п. 73 того же Постановления Пленума № 7 доводы ответчика о невозможности исполнения обязательства вследствие тяжелого финансового положения, наличия задолженности перед другими кредиторами, наложения ареста на денежные средства или иное имущество ответчика, отсутствия бюджетного финансирования сами по себе не могут служить основанием для снижения неустойки. Однако если кредитор способствовал увеличению убытков, должник вправе на это ссылаться (ст. 404 ГК РФ).

При этом действующая редакция ст. 333 ГК РФ проводит разграничение между должником-предпринимателем и должником-потребителем. Для того чтобы снизить размер подлежащей уплате неустойки, потребителю придется доказывать превышение неустойки над убытками, причиненными кредитором (что уже непросто).

А должнику-предпринимателю для такого же снижения закон предлагает доказать, что взыскание неустойки в установленном договором размере повлечет несоразмерное и весьма значительное обогащение кредитора (и это еще сложнее).

Неустойка за неисполнение судебного акта

В июне 2018 г. Верховный Суд РФ рассмотрел крайне любопытный вопрос о том, можно ли снизить неустойку, ранее

назначенную судом, на случай неисполнения судебного акта.

Эта новая разновидность неустойки предусмотрена ст. 308.3 ГК РФ. Согласно данной статье в случае неисполнения должником обязательства кредитор вправе требовать по суду исполнения обязательства в натуре и, кроме того, кредитор, чтобы побудить должника исполнить судебный акт, может просить суд назначить неустойку на случай неисполнения судебного акта. Размер неустойки может быть установлен судом таким образом, что сумма неустойки все больше и больше возрастает по мере того, как длится неисполнение судебного акта. Например, за первую неделю неисполнения может быть назначена судебная неустойка 1 тыс. руб., за вторую неделю – 2 тыс. руб., за третью – 3 тыс. руб. и т.д.

По обстоятельствам рассмотренного Верховным Судом РФ в июне 2018 г. дела, истец требовал от ответчика передать определенные документы. Решение об истребовании у ответчика документов вступило в законную силу, но ответчик не исполнял это решение, и истец обратился в суд с заявлением о взыскании неустойки. Суд заявление удовлетворил и установил довольно высокую неустойку. После того как судебное решение было исполнено, документы переданы и неустойка взыскана, возник вопрос о том, может ли должник требовать пересчета неустойки.

Верховный Суд РФ не исключил возможности снижения судебной неустойки, поскольку норма о судебной неустойке (ст. 308.3 ГК РФ) существует не изолированно, а в тесной связи с принципами гражданского права, а потому справедливость размера судебной неустойки может обсуждаться (в том числе и по окончании исполнения основного судебного акта).

Однако Верховный Суд указал, что для снижения судебной неустойки ст. 333 ГК РФ неприменима, поскольку судебная неустойка имеет публично-правовой характер – это санкция за неисполнение судебного акта, а обычная неустойка имеет частно-правовой характер. Снижать публично-правовую неустойку нужно в особом порядке и с учетом обстоятельств, которые, возможно, какое-то время объективно препятствовали исполнению судебного акта. В результате дело о снижении судебной неустойки было направлено на новое рассмотрение (Определение Верховного Суда РФ от 05.06.2018 № 305-ЭС15-9591 по делу № А40-66152/2014).

Применительно к судебной неустойке в 2018 г. Верховный Суд РФ сделал еще несколько небольших, но полезных указаний: – заявление о взыскании судебной неустойки пошлиной не облагается, поскольку пошлина уплачена за исковое заявление в целом (Определение ВС РФ по делу № 70-КГ17-20 от 06.03.2018 г.); – истец вправе заявить ходатайство об

установлении судебной неустойки как до вынесения решения судом первой инстанции, так и после этого. Однако в случае подачи истцом заявления о взыскании судебной неустойки через какое-то время после вынесения решения об исполнении обязательства в натуре взыскание судебной неустойки за период, предшествующий моменту рассмотрения вопроса о взыскании, недопустимо (Определение ВС РФ № 305-ЭС17-17260 от 15.03.2018 г.).

Право требовать неустойку за уже состоявшееся нарушение может быть передано другому лицу

Одним из наиболее распространенных в судебной практике требований, связанных с неустойкой, является требование о взыскании неустойки за нарушение застройщиком срока строительства. Размер неустойки установлен Федеральным законом от 30.12.2004 № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости».

Согласно п. 2 ст. 6 этого Закона в случае нарушения предусмотренного договором срока передачи участнику долевого строительства объекта долевого строительства застройщик уплачивает участнику долевого строительства неустойку в размере одной трехсотой ставки рефинансирования Центрального банка РФ, действующей на день исполнения обязательства, от цены договора за каждый день просрочки. Если участником долевого строительства является гражданин, неустойка составляет двойную ставку рефинансирования (в настоящее время – двойную ключевую ставку).

В мае 2018 г. Верховный Суд РФ рассматривал вопрос о том, может ли потребитель передать право требовать повышенную, «потребительскую», неустойку коммерческой организации?

По обстоятельствам этого дела застройщик нарушил сроки строительства и участник долевого строительства (гражданин, имеющий статус потребителя, так как приобретал квартиру для непредпринимательских целей) сначала предъявил застройщику претензию.

Затем, не получив ответа на претензию, потребитель уступил все свои права по договору, включая и право требовать квартиру, и право требовать неустойку, обществу с ограниченной ответственностью.

В свою очередь, общество предъявило застройщику требование о взыскании неустойки в размере двойной ключевой ставки, а также штрафа, установленного Законом о защите прав потребителей, за неисполнение в добровольном порядке законных требований потребителя в размере пятидесяти процентов от присужденной суммы (п. 6 ст. 13 Закона о защите

прав потребителей).

Суд первой инстанции иск удовлетворил, хотя при этом несколько снизил неустойку и размер штрафа, применив к ним ст. 333 ГК РФ.

Суд апелляционной инстанции решение суда первой инстанции отменил, считая, что, поскольку общество не имеет статуса потребителя (потребителем по закону может быть признан только гражданин), общество не может требовать ни неустойку в повышенном размере двойной ключевой ставки, ни штраф за неисполнение законных требований потребителя.

Суд округа признал ошибочными выводы суда апелляционной инстанции в части отказа во взыскании штрафа.

Верховный Суд РФ обратил внимание на то, что при уступке право переходит в том объеме и на тех условиях, которые существуют на момент перехода права (ст. 384 ГК РФ).

В частности, к новому кредитору переходят права, обеспечивающие исполнение обязательства, а также другие связанные с требованием права, в том числе право на проценты.

В случае нарушения застройщиком срока передачи объекта инвестирования, обусловленного договором участия в долевом строительстве, его участник вправе требовать от должника уплаты неустойки, которая в соответствии со ст. 384 ГК РФ может быть им передана наряду с правами в отношении объекта долевого строительства новому кредитору.

Уступка требования об уплате неустойки, начисляемой в связи с нарушением обязательства, в том числе и неустойки, подлежащей выплате в будущем, допускается как одновременно с уступкой основного требования, так и отдельно от него.

Поэтому общество имеет право требовать и неустойку в размере двойной ключевой ставки, и штраф, несмотря на то, что само по себе не является потребителем. Достаточно того, что потребитель уступил обществу это право (Определение ВС РФ № 306-ЭС17-12245 от 28.05.2018 по делу А65-27690/2016).

Итак, даже краткий обзор споров о неустойке позволяет заметить, что исход спора во многом зависит от усилий стороны по доказыванию. Тем не менее, нормы о неустойке по-прежнему остаются востребованными и полезными. Весьма полезным оказывается и относительно новый вид неустойки – судебная неустойка. Ходатайство о взыскании судебной неустойки истцу целесообразно заявлять вместе с иском о понуждении к исполнению неденежного обязательства (например, по иску о безвозмездном устранении недостатка работ или по иску об истребовании документов).

Елена Останина, юрист, к.ю.н

Материал предоставлен ООО «Центр Информправо», г. Челябинск



НЕ ПОНРАВИЛОСЬ РЕЗЮМЕ СОИСКАТЕЛЯ: МОЖНО ЛИ НЕ ОБЪЯСНЯТЬ ПОЧЕМУ

Многочисленные интернет-сервисы, помогающие работнику и работодателю найти друг друга, удобны и активно используются обеими сторонами.

Брать на работу всех, кто откликнулся своим резюме на вывешенную вакансию, вы, разумеется, не обязаны. Но вот отказ письменно мотивировать причины отклонения резюме иногда приводит к судебной тяжбе.

Отказ отказу рознь?

По закону если несостоявшийся работник направил в компанию письменное требование объяснить причины отказа в заключении трудового договора, то организация обязана письменно же ответить ему не позднее 7 рабочих дней после получения его обращения <1>. Но что конкретно считать таким отказом, ТК не объясняет.

В результате этот вопрос находит решение в судебной практике.

Так, Мосгорсуд недавно пришел к выводу, что направление в компанию своего резюме через сайт поиска вакансий нельзя трактовать как обращение к работодателю с заявлением (требованием) заключить трудовой договор. Следовательно, работодатель, отказавший соискателю там же, на сайте, не обязан письменно реагировать на просьбу мотивировать отказ, поданную по всем правилам <2>.

Процедура не регламентирована

Решение суда, прямо скажем, не однозначное. Ведь такого понятия, как "заявление (требование) о заключении трудового договора", в ТК в принципе нет. Ни порядок, ни форма обращения к будущему работодателю не установлены. Поэтому в качестве обращения вполне можно рассматривать и отклик на размещенную в сети вакансию.

При этом очевидно, что связка "вакансия - резюме" - лишь первый этап на пути общения соискателя и работодателя. Потом обычно следуют телефонный разговор, собеседование (а в крупных компаниях - цепочка собеседований), возможно, тестирование, иногда беседа с психологом и т.д.

Даже сам работник итоговое решение

принимает не сразу.

В связи с этим отклик на вакансию на сервисе поиска работы можно рассматривать и как просто проявление интереса гражданина к компании на предмет дальнейших переговоров о трудоустройстве, информирование работодателя о себе.

Равно как и на размещенные сведения о вакансиях в других местах: на сайте компании, в СМИ и т.д.

Но проблема в том, что если вы обозначили соискателю отказ в заключении трудового договора, то формально вы подпадаете под требование ТК об объяснении причин отказа <3>. Поэтому если гражданин настаивает, то лучше ему ответить.

В конце концов, письмо с просьбой выдать мотивированный отказ присылают далеко не все.

А если уж не хочется мотивировать, то хотя бы не пишите при отклонении резюме, что вы отказываете в заключении трудового договора. Используйте в такой переписке более аккуратные формулировки, как то: "не будем далее рассматривать вашу кандидатуру", "отказываемся от дальнейших переговоров" и т.п.

Трудоустройство в любом случае не обязательно

Если же вы вступили с соискателем в дальнейшие взаимоотношения, но в итоге отказались от его кандидатуры, то отказ однозначно следует мотивировать (при наличии запроса работника) <3>.

При этом сам факт переговоров никоим образом не возлагает на компанию обязательств по трудоустройству. Как разъяснял ВС, прием на работу - это исключительная компетенция работодателя, который принимает необходимые кадровые решения самостоятельно. Каких-либо норм, обязывающих заполнять вакантные должности немедленно по мере их возникновения, в ТК нет <4>. Поэтому иски претендентов, недовольных тем, что им в принципе отказали, обречены на неудачу <5>.

Главное - обосновывать свой отказ отсутствием необходимых деловых качеств у кандидата, а не дискриминационными основаниями типа возраста, пола, национальности, беременности или отсутствия регистрации <6>.

Напомним, что деловые качества - это,

в частности, способность соискателя выполнять определенную работу с учетом имеющихся у него <4>:

- профессионально-квалификационных качеств, в том числе определенной профессии, специальности, квалификации;
- личностных качеств, например состояния здоровья, уровня образования, опыта работы по определенной специальности и (или) в определенной отрасли.

По рекомендации ВС суды при рассмотрении споров о трудовой дискриминации должны проверять три аспекта <7>:

- было ли объявление о вакансиях;
- велись ли переговоры о приеме на работу с конкретным лицом;
- по каким основаниям ему было отказано в заключении трудового договора.

Не стоит указывать дискриминационные требования и в объявлениях о работе. За это Минтруд грозил административными штрафами не только самим работодателям, но и СМИ, владельцам сайтов и даже расклейщикам объявлений <8>. И хотя суды иногда приходили к выводу, что один лишь факт размещения объявления с указанием на возраст не свидетельствует о дискриминации в сфере труда, а только говорит о предпочтении определенной категории лиц <9>, сейчас этого точно лучше не делать.

Справка. В связи с обсуждением законопроекта о повышении пенсионного возраста Роструд еще раз напомнил работодателям о недопустимости дискриминации по возрасту, в том числе о том, что (<https://git08.rostrud.ru/news/692174.html>):

- отказать гражданину предпенсионного возраста в заключении трудового договора можно только по деловым качествам;
- достижение указанного возраста не может быть основанием для отказа в заключении трудового договора.

- <1> ст. 64 ТК РФ
- <2> Апелляционное определение Мосгорсуда от 16.04.2018 N 33-11357/2018
- <3> ст. 64 ТК РФ
- <4> п. 10 Постановления Пленума ВС от 17.03.2004 N 2 (далее - Постановление Пленума ВС)
- <5> Апелляционное определение Санкт-Петербургского горсуда от 12.09.2017 N 33-19103/2017
- <6> ст. 64 ТК РФ; пп. 10, 11 Постановления Пленума ВС
- <7> п. 10 Постановления Пленума ВС
- <8> Информация Минтруда от 24.07.2013
- <9> Апелляционное определение Мосгорсуда от 30.05.2014 N 33-17864/14

М.Г. Мошкович, старший юрист
Статья впервые опубликована в журнале
"Главная книга", N 19, 2018

НОВЫЙ ОТЧЕТ В ЦЕНТР ЗАНЯТОСТИ: СЛУХИ И РЕАЛЬНОСТЬ

В сентябре работодатели стали получать из службы занятости письма о том, что с октября они должны представлять новый отчет о работниках. Что это за отчет, на кого и в какие сроки он подается, есть ли штрафы за опоздание и обязаны ли работодатели его вообще сдавать? С этим нам помог разобраться представитель Роструда.

С чего все началось

В июле Роструд выпустил Письмо, в котором попросил службу занятости ежеквартально мониторить сведения об организациях (работодателях) и численности работников организаций, не являющихся пенсионерами <1>.

В Письме приводится форма 1 "Сведения об организации и численности работников организаций (мужчины 1959 г. р., женщины 1964 г. р.), не являющихся пенсионерами". По ней нужно представлять указанные сведения начиная с данных на 1 октября 2018 г. ежеквартально, в срок до 15-го числа месяца, следующего за отчетным.

После выхода этого Письма на сайтах территориальных органов занятости стали появляться обращения к работодателям сдать сведения о численности работников-предпенсионеров (мужчин 59 лет и женщин 54 лет), в том числе уволившись, по прилагаемым формам. Например, такая информация появилась на сайте ЦЗН г. Перми <2>, ЦЗН Челябинской области - г. Еманжелинска <3> и г. Златоуста <4>, ЦЗН г. Бердска Новосибирской области <5>.

В некоторых регионах работодатели в сентябре стали получать из службы занятости запросы (по телефону или электронной почте) о представлении нового отчета о работниках с октября 2018 г. А в каких-то регионах работодатели даже не подозревают об этом новшестве. Они письма из своего ЦЗН не получали. Да и на региональных сайтах ЦЗН информация о новой отчетности для работодателей так и не появилась.

В связи с этим мы обратились к специалисту Роструда с просьбой разъяснить:

- есть ли в настоящее время у работодателей обязанность представлять указанные сведения;
- какова ответственность за непредставление этих данных в ЦЗН.

Представление сведений в центр занятости

ШКЛОВЕЦ Иван Иванович. Заместитель руководителя Федеральной службы по труду и занятости

- По предложенным в Письме Роструда формам органы службы занятости должны представлять в Роструд информацию с определенной периодичностью. Каким образом органы службы занятости будут готовить эту информацию, они решают сами.

Часть сведений, указанных в формах, они уже имеют, собирая их с помощью различных форм статистики (сведения о высвобождаемых работниках, о введении режима неполного рабочего времени, простоев и отпусков и т.д.). В их распоряжении есть государственный информационный ресурс - Реестр получателей услуг в сфере занятости, откуда они могут брать часть информации.

Если органам службы занятости будет не хватать информационных ресурсов, не исключено, что они будут запрашивать отдельные сведения у работодателей в порядке, который установят в регионах. При этом органы службы занятости самостоятельно определяют, в отношении каких компаний следует собирать информацию.

Роструд не будет контактировать с работодателями. И не будет устанавливать порядок и формы представления сведений. Поэтому по всем вопросам рекомендую обращаться в региональные службы занятости.

В Письме сроки представления информации установлены для органов службы занятости. Роструд не уполномочен решать вопросы об ответственности за непредставление сведений, так как сведения Роструд получает от органов службы занятости.

Что, когда и как сдавать

Итак, узнать о том, нужно ли вам сдавать новый отчет о сотрудниках, можно двумя способами:

- вы получите запрос из службы занятости по почте (обычной или электронной) либо по телефону;
- вы сами зайдете на сайт вашего ЦЗН. Как правило, информацию о новом отчете службы размещают в разделе новостей с названием "Внимание работодателей".

Форма отчета может незначительно различаться в разных регионах. При этом в каждом регионе в отчете есть графа или строка о количестве работников предпен-

сионного возраста, а именно - о мужчинах 1959 года рождения и женщинах 1964 года рождения.

Их количество нужно указать на отчетную дату - в первый раз по состоянию на 01.10.2018.

Если работников указанного возраста в организации нет, либо укажите в отчете нули, либо отправьте в службу занятости письмо о том, что таких работников у вас нет.

Сроки сдачи отчета о работниках каждый ЦЗН устанавливает свои.

Способ подачи отчета вы тоже узнаете от своего ЦЗН. Чаще всего просят направлять его по электронной почте на адрес определенного отдела ЦЗН. А те работодатели, которые давно сотрудничают с ЦЗН и имеют на сайте свой личный кабинет, могут сдать отчет через этот кабинет.

Что будет за непредставление отчета

Поскольку на законодательном уровне обязанность представления нового отчета о работниках в ЦЗН не предусмотрена, то за его несдачу ни организацию, ни ее должностных лиц никто штрафовать не будет. Разумеется, нет никакой ответственности, если направите в ЦЗН отчет позже установленного им срока.

Главное, что вам нужно знать: представление нового отчета о работниках предпенсионного возраста в ЦЗН - дело добровольное.

И при желании вы можете помочь службе занятости собрать необходимую ей информацию, которую она потом отправит в Роструд.

<1> Письмо Роструда от 25.07.2018 N 858-ПР

<2> <http://www.cznperm.ru/news/2018/09/20/495/>

<3> <http://emn.szn74.ru/htmlpages/Show/rabotodatelayam/Monitoringinformaciiochislenno>

<4> <http://zlt.eps74.ru/htmlpages/Show/rabotodatelayam/monitoringinfo>

<5> <https://nszn.nso.ru/News/Detail/?id=d866d040-93d9-4a34-a0d1-c484616f3fdb>

Е.А. Шаронова, ведущий эксперт

Статья впервые опубликована в журнале "Главная книга", N 20, 2018

**СУДЕБНАЯ ПРАКТИКА****Техническая ошибка**

Для кого (для каких случаев): Исправили стоимость земли и добавили налог.

Сила документа: Постановление Арбитражного Суда Округа РФ.

Схема ситуации: Одна организация поставила на учет земельный участок. Через некоторое время организацию известили из кадастровой палаты, что кадастровая стоимость ее участка составила 66 миллионов рублей. Это, скажем так, очень много. Организация сразу же написала заявление, что явно допущена ошибка, просим разобраться с кадастровой стоимостью. Заявление рассмотрели и снизили кадастровую стоимость участка организации до 1 рубля.

Довольная организация заплатила земельного налога 0 рублей 00 копеек. Проблема вроде решена, но тут налоговые органы задались вопросом, почему налог нулевой. ИФНС обратилась в Росреестр с просьбой разобраться с новой ошибкой, ведь где это видано, чтобы земельный участок оценивался в 1 рубль. Если у нас все участки будут по одному рублю ценить, то можно и Родину разбазарить.

Росреестр снова стал разбираться с документами и нашел ошибку. Ошибку исправили и оценили участок организации в 66 миллионов рублей. Довольная налоговая тут же пересчитала земельный налог. Но штука в том, что участок стоил один рубль почти полтора года. Значит, надо пересчитать земельный налог за это время – а это получилось 969 675 рублей. Ах да, еще пеня за задержку уплаты земельного налога 316 175 рублей. А за то, что участок стоил 1 рубль, – штраф 19 394 рублей.

Организация кинулась по судам. Но тщетно. Потому что техническая ошибка исправлена, но налоги заплатить придется. Единственное, что простили организации – штраф в 19 394 рублей. Ведь не организация ошиблась, а работник Росреестра. Вот такая вот ошибочка.

Выводы и возможные проблемы: Исправили техническую ошибку в кадастровой стоимости земельного участка – исправляем земельный налог, начиная с налогового периода, в котором была допущена техническая ошибка. Хорошо, если кадастровая стоимость уменьшилась, тогда и налог уменьшится. А вот если кадастровая стоимость в результате исправления технической ошибки в реестре увеличилась, тогда дело плохо – земельный налог пересчитают в сторону увеличения.

Однако для всех, кто пострадал от такой технической ошибки, есть хорошая новость: Минэкономразвития России предлагает ввести правило о толковании любой ошибки в определении кадастровой стоимости в пользу правообладателя объекта недвижимости. Надеемся, что полезный законопроект будет внесен в Госдуму.

Строка для поиска в Консультант Плюс:

«Техническая ошибка в кадастровой стоимости».

Где посмотреть документы: КонсультантПлюс, Судебная Практика: ПОСТАНОВЛЕНИЕ АРБИТРАЖНОГО СУДА ЗАПАДНО-СИБИРСКОГО ОКРУГА ОТ 07.09.2018 N Ф04-3006/2018 ПО ДЕЛУ N А45-1752/2017.

Реклама алкоголя в подъездах

Для кого (для каких случаев): Буклеты с рекламой алкоголя раскидали по почтовым ящикам.

Сила документа: Постановление Арбитражного Суда Округа РФ.

Схема ситуации: Организация, торгующая алкоголем в розницу, напечатала буклеты в виде журналов, внутри которых были красочные изображения бутылок с указанием наименований алкогольной продукции и ценами. Как донести эту информацию до потребителей? Куда рядовой обыватель заглядывает почти ежедневно? Конечно, в почтовый ящик! Это давно известный и хорошо зарекомендовавший себя рекламный ход – разбросать рекламные буклеты по почтовым ящикам в подъездах многоквартирных домов и ждать роста продаж.

Так одна организация и сделала. Но жительница одного из многоквартирных домов, трезвенница, философ и активист (а может, у нее просто муж прикладывался к бутылке), пришла к иному мнению. Она обратилась по факту нахождения в своем почтовом ящике рекламы спиртных напитков в прокуратуру и антимонопольную службу. Они рассмотрели жалобу жительницы и провели проверку по факту обращения.

Организация получила предписание прекратить ненадлежащую рекламу. Организация взялась оспаривать предписание в суде. Она утверждала, что разместила рекламу вина по всем правилам, согласно Закону о рекламе – не на первой, не на последней полосе, не на обложке, а внутри изданного ею журнала. Данные журналы были изданы для ознакомительных целей, а также для повышения качества обслуживания покупателей.

Однако суд разъяснил организации, что законодательство, действительно, ограничено допускает рекламу алкоголя в журналах. Но в том-то и дело, что «журнал» с точки зрения рекламного законодательства – это СМИ, зарегистрированное в установленном порядке. Буклет же, брошенный в почтовый ящик, не средство массовой информации, а просто рекламная брошюра. Которой вообще-то нечего делать в почтовых ящиках многоквартирных домов.

Выводы и возможные проблемы: Размещая рекламу алкоголя в листовках собственного изготовления или буклетах сетевых магазинов, необходимо проследить, чтобы эти «бумаги» не распространялись за пределами супермаркетов. Ведь УФАС может не только выдавать предписания,

но и налагать административные штрафы за такое правонарушение по ч. 1 ст. 14.3 КоАП – на должностных лиц от 4 000 до 20 000 руб., на юридических лиц – от 100 000 до 500 000 рублей.

Строка для поиска в Консультант Плюс: «Реклама алкоголя в подъездах».

Где посмотреть документы: КонсультантПлюс, Судебная Практика: ПОСТАНОВЛЕНИЕ АРБИТРАЖНОГО СУДА УРАЛЬСКОГО ОКРУГА ОТ 18.09.2018 N Ф09-5449/18 ПО ДЕЛУ N А34-12999/2017.

Но бумаги-то хорошие!

Для кого (для каких случаев): Для случаев торговли плохим вином.

Сила документа: Постановление Арбитражного Суда Округа РФ.

Схема ситуации: Есть такая замечательная профессия – вина дегустировать. Сомелье – большие знатоки вин с очень тонким вкусом. Однако, как и в любой профессии, есть среди дегустаторов и, скажем так, «рабочие лошадки». Эти люди дегустируют вина для Роспотребнадзора. Эти самоотверженные испытатели пропускают через себя всю ту подозрительную алкогольную продукцию, которую находит Роспотребнадзор на полках наших магазинов. Короче, профессия опасная и трудная.

Вот в одном магазине проверка Роспотребнадзора сняла с полки несколько бутылок подозрительного вина и сделала анализ. Эксперты провели исследование изъятых вин и вынесли по ним свой вердикт: «аромат и вкус – навязчивый, негармоничный, с выраженным спиртовым тоном, не свойственный данному типу винодельческой продукции». В итоге Роспотребнадзор привлек организацию-продавца к ответственности по ч.1 ст. 14.43 КоАП РФ за нарушение технических регламентов – штраф для юридических лиц от 100 000 до 300 000 рублей.

Организация удивилась: «Мы что, должны каждую бутылку открывать и пробовать? У нас сотрудников на такую должность нет! И кто потом попробованную бутылку купит?» Суд согласился с организацией – вино по заключению Роспотребнадзора плохое, но все сертификаты соответствия у продавца и удостоверения качества есть! Значит, вина продавца нет!

Выводы и возможные проблемы: Продавца можно привлечь к ответственности за торговлю плохим товаром. Но сначала надо доказать, что это именно продавец испорченный товар, или уже получил его испорченным, знал об этом и все равно выставил на продажу.

Строка для поиска в КонсультантПлюс: «Несоответствие реализуемой продукции требованиям технических регламентов».

Где посмотреть документы: КонсультантПлюс, Судебная Практика: ПОСТАНОВЛЕНИЕ АРБИТРАЖНОГО СУДА УРАЛЬСКОГО ОКРУГА ОТ 25.09.2018 N Ф09-4834/18 ПО ДЕЛУ N А60-5248/2018.

ТОП-7 ЗАПРОСОВ В ЦЕНТР КОНСУЛЬТИРОВАНИЯ

Вопрос: В течение какого срока нужно компенсировать соискателю расходы на прохождение первичного медицинского осмотра?

Ответ: Сроки рассмотрения заявления работника о компенсации расходов на прохождение медицинских осмотров нормами действующего законодательства не установлены. Однако, по нашему мнению, такие осмотры работодатель обязан оплачивать работнику непосредственно перед их прохождением.



Источник: Вопрос: Обязан ли работодатель компенсировать затраты, связанные с прохождением медосмотра при приеме на работу? Если да, то какие документы необходимо предоставить и каковы сроки рассмотрения заявления о компенсации? ("Сайт "Онлайнинспекция.РФ", 2017)

Вопрос: Каков максимальный размер зарплаты для начисления страховых взносов?

Ответ: В базу для расчёта взносов на ВНиМ включайте все облагаемые выплаты, не превышающие предельной величины – 815 000 руб. В базу для расчёта взносов на ОПС включайте все облагаемые выплаты. Но выплаты, превышающие предельную величину – 1 021 000 руб., облагайте по тарифу 10%. В базу для расчёта взносов на ОМС и на травматизм включайте все облагаемые выплаты. Предельной базы по ним нет. В базу включайте выплаты, начисленные работнику с начала года. Заработок по предыдущему месту работы в базе не учитывайте (Письмо Минтруда от 12.11.2015 N 17-4/ООГ-1569).



Источник: Типовая ситуация: Как начислить страховые взносы с зарплаты (Издательство "Главная книга", 2018)

Вопрос: Необходимо ли каждые полгода подтверждать расчёты с контрагентом актом сверки, если они уже подтверждены, и в течение двух лет движения по данному контрагенту не было?

Ответ: Акт сверки расчётов – это двусторонний документ о результате исполнения обязательств в их денежном выражении. В нём стороны в хронологическом порядке перечисляют все операции с контрагентом за определённый период

и/или по определённому договору и подтверждают размер взаимных требований. Закон не обязывает составлять такие акты. Но вы можете сделать акт сверки взаимных расчётов обязательным для сторон, если согласуете в договоре, как и когда стороны должны его составлять (п. 4 ст. 421 ГК РФ).



Источник: Готовое решение: Что такое акт сверки взаимных расчётов с контрагентом и как его можно использовать (КонсультантПлюс, 2018)

Вопрос: Существует ли ограничение суммы при закупке у единственного поставщика?

Ответ: Законом N 223-ФЗ не ограничена предельная стоимость закупки у единственного поставщика. Заказчик самостоятельно определяет её в положении о закупке в зависимости от масштаба хозяйственной деятельности, объёма закупок и иных показателей.



Источник: Ситуация: Какие основания для закупки у единственного поставщика по Закону N 223-ФЗ можно предусмотреть в положении о закупке (Подготовлен для системы КонсультантПлюс, 2018)

Вопрос: Работник решил провести отпуск в месте командировки. Должна ли организация оплатить ему обратный билет?

Ответ: Компенсировать проезд работнику, если он проводит отпуск в месте командировки, нужно только в том случае, если это прямо предусмотрено законом, коллективным договором, трудовым договором, локальными нормативными актами организации (ч.1 ст.8, ч.1 ст.9, абз.2 ч. 2 ст. 22 ТК РФ). Например, по закону вы обязаны оплатить работнику проезд по территории России как к месту проведения им отпуска, так и обратно, если ваша организация располагается в районе Крайнего Севера и приравненной к нему местности. Но это допускается не чаще чем один раз в два года (ч. 1 ст. 325 ТК РФ). Оснований для возмещения работнику расходов по проезду из командировки в соответствии с ч. 1 ст. 168 ТК РФ у вас не возникает, так как день окончания командировки - это последний день перед отпуском. Вы не должны оплачивать работнику обратный

билет из места проведения отпуска, поскольку в этом случае работник возвращается из отпуска, а не из командировки (Письма Минфина России от 20.11.2014 N 03-03-06/1/58868, от 30.01.2017 N 03-03-06/1/4364).



Источник: Готовое решение: Как предоставить очередной отпуск непосредственно после командировки (КонсультантПлюс, 2018)

Вопрос: Сотрудник, находившийся в отпуске по уходу за ребёнком, уволился. Нужно ли сотруднику, который замещал его, писать заявление о переводе на постоянную работу?

Ответ: Условие о срочном характере трудового договора утрачивает силу, если:

- ни одна из сторон не потребовала расторжения договора;
- работник продолжает работу.

Если эти условия выполнены, то договор считается заключённым на неопределённый срок (ч. 4 ст. 58 ТК РФ). Внесение в трудовой договор соответствующих изменений путём подписания дополнительного соглашения Трудовым кодексом РФ не предусмотрено. Однако в письме Роструда от 20.11.2006 N 1904-6-1 рекомендуется заключить такое соглашение.



Источник: Путеводитель по кадровым вопросам. Как принять на работу

Вопрос: Когда предоставляется оплачиваемый учебный отпуск за второе образование?

Ответ: Нормами действующего законодательства не установлена обязанность работодателя предоставлять работнику оплачиваемый учебный отпуск. Такая обязанность установлена ему только в том случае, когда работник впервые заочно или очно-заочно успешно обучается по программе, имеющей государственную аккредитацию (ч. 1 ст. 177 ТК РФ). Стоит также отметить, что обязанность работодателя предоставить отпуск работнику, получающему второе высшее образование, может быть установлена трудовым или ученическим договором.



Источник: Вопрос: ...Оплачивается ли учебный отпуск при получении второго высшего образования? ("Сайт "Онлайнинспекция.РФ", 2017)

ЦЕНТР КОНСУЛЬТИРОВАНИЯ

8-800-77-55-099, +7-978-792-02-21
hotline@krcons.ru, кнопка «Центр консультирования» на сайте vashkons.ru

Вы можете обратиться в Центр консультирования по вопросам:

- бухгалтерского отчета и налогообложения в коммерческих и бюджетных организациях;
- трудового и гражданского законодательства;
- по другим вопросам права, включая госзакупки.





ИНФОРМИРУЕТ ПРОКУРАТУРА РЕСПУБЛИКИ КРЫМ

Вступают в силу новые требования для кинотеатров по обслуживанию инвалидов



19 октября вступил в силу Приказ Минкультуры России от 27.06.2018 № 1017 «Об утверждении Правил осуществления демонстраторами фильмов показа субтитрованных и тифлокомментированных полнометражных национальных фильмов, созданных в художественной или анимационной форме, и Правил обеспечения условий доступности для инвалидов кинозалов, а также о внесении изменения в Порядок обеспечения условий доступности для инвалидов культурных ценностей и благ, утвержденный приказом Минкультуры России от 16.11.2015 № 2800».

Приказом для кинотеатров установлен ряд новых требований по обслуживанию инвалидов.

Так, национальные полнометражные художественные или анимационные фильмы в таком формате теперь необходимо показывать (в том числе на вечерних сеансах) минимум семь раз в неделю. Спецустройствами для показа фильмов с тифлокомментарием нужно будет оборудовать минимум 3% от всех мест в одном из залов кинотеатра. При этом данных мест должно быть не меньше трех.

Также от кинотеатров требуется обеспечить все условия для самостоятельного передвижения инвалидов по кинотеатру, а именно: установить поручни, пандусы, раздвижные двери и следить за их исправностью; создать и поддерживать достаточную для проезда колясок ширину дверных проемов; предусмотреть тактильные мнемосхемы плана помещений кинотеатра.

Уголовная ответственность за невыплату заработной платы

Право граждан на своевременное и полное вознаграждение за труд, в первую очередь, предусмотрено частью 3 статьи 37 Конституции Российской Федерации, согласно которой каждый имеет право на труд в условиях, отвечающих требованиям безопасности и гигиены, на вознаграждение за труд без какой бы то ни было дискриминации и не ниже установленного

федеральным законом минимального размера оплаты труда, а также право на защиту от безработицы. Поэтому невыплата заработной платы и иных выплат является одним из нарушений конституционных прав гражданина.

За невыплату заработной платы законодателем помимо административной, также предусмотрена уголовная ответственность, которая наступает по ч. 1 ст. 145.1 Уголовного кодекса Российской Федерации за частичную невыплату свыше трех месяцев и по части второй названной статьи при условии, если ее невыплата в полном объеме превышает двухмесячный срок. По части третьей указанной статьи установлена ответственность за совершение деяний, предусмотренных частями 1 и 2 статьи, в случае, если они повлекли наступление тяжких последствий.

Понятие тяжких последствий не конкретизировано и носит оценочный характер. Это может быть утрата трудоспособности, заболевание, инвалидность, вред здоровью, смерть человека, уничтожение или повреждение имущества и др.

В соответствии со ст. 151 Уголовно-процессуального кодекса Российской Федерации, расследование преступлений о невыплате заработной платы отнесены к подсудности следователей Следственного комитета Российской Федерации.

Действующим законодательством прокурор не наделен полномочиями на возбуждение уголовных дел, вместе с тем в соответствии с п. 2 ч. 2 ст. 37 УПК РФ уполномочен выносить мотивированное постановление о направлении соответствующих материалов в следственный орган для решения вопроса об уголовном преследовании по фактам выявленных прокурором нарушений уголовного законодательства, которое согласно п. 4 ч. 1 ст. 140 УПК РФ является поводом для возбуждения уголовного дела.

Так, за 9 месяцев 2018 года следователями территориальных следственных отделов ГСУ СК РФ по Республике Крым возбуждено 16 уголовных дел по фактам невыплаты заработной платы, все из которых на основании постановлений прокуроров о направлении соответствующих материалов в орган предварительного расследования для решения вопроса об уголовном преследовании работодателей, у которых образовалась задолженность по заработной плате перед работниками предприятий, независимо от форм собственности.

В текущем году в суд направлено 10 уголовных дел о преступлениях, предусмотренных ст. 145.1 УК РФ, все из которых рассмотрены, а именно шесть прекращено в соответствии со ст. 446.1 УПК, то есть

в связи с назначением подозреваемым (обвиняемым) меры уголовно-правового характера в виде судебного штрафа при условии полной выплаты работникам причитающейся заработной платы, одно уголовное дело прекращено за истечением сроков давности привлечения лица к уголовной ответственности и по двум постановлены приговоры с назначением подсудимым наказания в виде штрафа в размере 200 тыс. рублей и 120 тыс. рублей соответственно.

Разъяснения предоставлены начальником отдела по надзору за процессуальной деятельностью Следственного управления Следственного комитета РФ по Республике Крым прокуратуры Республики Крым Кабаковым Олегом Константиновичем.

Уточнен порядок проведения публичных мероприятий в части обязанностей его организаторов



Президент Российской Федерации подписал Федеральный закон от 11.10.2018 № 367-ФЗ «О внесении изменений в статьи 5 и 10 Федерального закона «О собраниях, митингах, демонстрациях, шествиях и пикетированиях».

Законом на организаторов публичных мероприятий возложена обязанность по уведомлению органа, согласовавшего публичное мероприятие, об отказе от его проведения.

Такое уведомление должно быть направлено организатором публичного мероприятия в случае отказа от проведения публичного мероприятия не позднее, чем за один день до дня его проведения в письменной форме в орган исполнительной власти субъекта РФ или орган местного самоуправления, в который подавалось уведомление о проведении публичного мероприятия.

Также организатор публичного мероприятия в случае отказа от его проведения обязан проинформировать об этом граждан.

Документ начал действовать 22 октября 2018 года.

*Информация предоставлена
Прокуратурой Республики Крым*

**НОВОЕ В ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВЕ РЕСПУБЛИКИ КРЫМ****ОСНОВЫ ГОСУДАРСТВЕННОГО УПРАВЛЕНИЯ****Утвержден регламент госуслуги по присвоению звания «Ветеран труда»**

Приказ Министерства труда и социальной защиты Республики Крым от 19.09.2018 N 516

"ОБ УТВЕРЖДЕНИИ АДМИНИСТРАТИВНОГО РЕГЛАМЕНТА ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ГОСУДАРСТВЕННОЙ УСЛУГИ ПО ПРИСВОЕНИЮ ЗВАНИЯ "ВETERAN ТРУДА"

Определен круг заявителей на получение государственной услуги.

Отмечено, что действие Административного регламента распространяется на граждан Российской Федерации, иностранных граждан и лиц без гражданства, постоянно проживающих на территории Республики Крым.

Указано, что государственная услуга предоставляется Министерством труда и социальной защиты Республики Крым посредством Территориальных отделов по месту жительства заявителей.

Закреплено, что результатом предоставления государственной услуги является: принятие решений о присвоении звания "Ветеран труда" с последующим оформлением и выдачей надлежащего удостоверения; об отказе в присвоении звания "Ветеран труда" с последующим уведомлением заявителя письмом об отказе с указанием причин отказа и порядка его обжалования.

Предусмотрено, что срок предоставления государственной услуги не должен превышать 60 календарных дней со дня регистрации заявления в Территориальных отделах.

Регламентированы состав, последовательность и сроки выполнения административных процедур (действий), требования к порядку их выполнения, в том числе особенности выполнения административных процедур (действий) в электронной форме.

ТРУД И ЗАНЯТОСТЬ**Утверждено Положение о конкурсах на замещение вакантных должностей государственной гражданской службы**

Приказ Министерства труда и социальной защиты Республики Крым от 10.09.2018 N 493

"ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПОЛОЖЕНИЯ О КОНКУРСАХ НА ЗАМЕЩЕНИЕ ВАКАНТНЫХ ДОЛЖНОСТЕЙ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ГРАЖДАНСКОЙ СЛУЖБЫ РЕСПУБЛИКИ КРЫМ И ВКЛЮЧЕНИЕ В КАДРОВЫЙ РЕЗЕРВ В МИНИСТЕРСТВЕ ТРУДА И СОЦИАЛЬНОЙ ЗАЩИТЫ РЕСПУБЛИКИ КРЫМ"

Установлено, что конкурс объявляется по решению министра труда и социальной защиты Республики Крым или лица, его замещающего, при наличии вакантной должности гражданской службы, замещение которой может быть произведено на конкурсной основе.

Определены случаи, когда конкурс не проводится.

Закреплены требования к гражданам, изъявившим желание участвовать в конкурсе, а также перечень документов, представляемых в Министерство труда и социальной защиты Республики Крым.

Утверждены перечень и описание методов оценки профессиональных и личностных качеств кандидатов.

СОЦИАЛЬНОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ И СОЦИАЛЬНОЕ СТРАХОВАНИЕ**Утвержден регламент выдачи удостоверений о праве на меры социальной поддержки**

Приказ Министерства труда и социальной защиты Республики Крым от 30.08.2018 N 480

"ОБ УТВЕРЖДЕНИИ АДМИНИСТРАТИВНОГО РЕГЛАМЕНТА ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ГОСУДАРСТВЕННОЙ УСЛУГИ ПО ВЫДАЧЕ УДОСТОВЕРЕНИЙ О ПРАВЕ НА МЕРЫ СОЦИАЛЬНОЙ ПОДДЕРЖКИ"

Определен круг заявителей на получение государственной услуги.

Установлено, что государственная услуга предоставляется Министерством труда и социальной защиты Республики Крым посредством Территориальных отделов по месту жительства заявителей в Республике Крым.

Указано, что результатом предоставления государственной услуги является выдача либо отказ в выдаче удостоверения (дубликата удостоверения) о праве на меры социальной поддержки.

Предусмотрено, что срок предоставления государственной услуги не должен превышать 15 календарных дней со дня регистрации заявления в Территориальных отделах.

Регламентированы состав, последовательность и сроки выполнения административных процедур (действий), требования к порядку их выполнения, в том числе особенности выполнения административных процедур (действий) в электронной форме.

Приведены формы конкурсного бюллетеня, решения конкурсной комиссии по итогам конкурса на замещение вакантной должности государственной гражданской службы и протокола заседания конкурсной

комиссии по результатам конкурса на включение в кадровый резерв.

ФИНАНСЫ. НАЛОГИ**Совет министров закрепил цели и задачи бюджетной политики до 2021 года**

Распоряжение Совета министров Республики Крым от 04.10.2018 N 1166-р "ОБ ОСНОВНЫХ НАПРАВЛЕНИЯХ БЮДЖЕТНОЙ И НАЛОГОВОЙ ПОЛИТИКИ РЕСПУБЛИКИ КРЫМ НА 2019 ГОД И НА ПЛАНОВЫЙ ПЕРИОД 2020 И 2021 ГОДОВ"

В частности, целью бюджетной политики определено достижение необходимого уровня сбалансированности бюджета и достижение стратегических целей социально-экономического развития Республики Крым.

Установлено, что основными направлениями бюджетной политики являются: сохранение социальной направленности бюджета Республики Крым, расходы капитального характера и др.

К основным направлениям налоговой политики отнесены: реализация мер, направленных на стимулирование инвестиционной активности в виде предоставления налоговых льгот и преференций участникам свободной экономической зоны Республики Крым, проведение работы по оптимизации налоговых льгот, отмена неэффективных и невостребованных налоговых льгот (пониженных налоговых ставок) и др.

БЕЗОПАСНОСТЬ И ОХРАНА ПРАВОПОРЯДКА**Внесены изменения в положение о поддержании общественного порядка при возникновении чрезвычайных ситуаций на территории Республики Крым**

Постановление Совета министров Республики Крым от 12.10.2018 N 512 "О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ СОВЕТА МИНИСТРОВ РЕСПУБЛИКИ КРЫМ ОТ 10 ФЕВРАЛЯ 2015 ГОДА N 37"

В частности, уточнено, что осуществление контроля за соблюдением иностранными гражданами и лицами без гражданства правил проживания и временного пребывания в Российской Федерации осуществляется совместно с Министерством внутренних дел по Республике Крым (ранее – с Управлением Федеральной миграционной службы по Республике Крым).

Источник информации:
СПС КонсультантПлюс: Республика Крым
и город Севастополь



НОВОЕ В ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВЕ ГОРОДА СЕВАСТОПОЛЯ

ОСНОВЫ ГОСУДАРСТВЕННОГО УПРАВЛЕНИЯ

Губернатор упряднил Представительство Правительства Севастополя в Москве

Указ Губернатора города Севастополя от 15.10.2018 N 67-УГ

"О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В УКАЗ ГУБЕРНАТОРА ГОРОДА СЕВАСТОПОЛЯ ОТ 06.09.2016 N 63-УГ "ОБ УТВЕРЖДЕНИИ СТРУКТУРЫ ИСПОЛНИТЕЛЬНЫХ ОРГАНОВ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ВЛАСТИ ГОРОДА СЕВАСТОПОЛЯ И ПРИЗНАНИИ ЧАСТИЧНО УТРАТИВШИМ СИЛУ УКАЗА ГУБЕРНАТОРА ГОРОДА СЕВАСТОПОЛЯ ОТ 11.04.2016 N 25-УГ"

Упразднено Представительство Правительства Севастополя в городе Москве, его функции и полномочия переданы Департаменту аппарата Губернатора и Правительства Севастополя.

ГРАЖДАНСКОЕ ПРАВО

Расширен перечень лиц, имеющих право на бесплатное приобретение земли

Закон города Севастополя от 12.10.2018 N 444-ЗС

"О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В СТАТЬЮ 3 ЗАКОНА ГОРОДА СЕВАСТОПОЛЯ ОТ 27 ИЮЛЯ 2016 ГОДА N 269-ЗС "О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, НАХОДЯЩИХСЯ В СОБСТВЕННОСТИ ГОРОДА СЕВАСТОПОЛЯ, ОТДЕЛЬНЫМ КАТЕГОРИЯМ ГРАЖДАН В СОБСТВЕННОСТЬ БЕСПЛАТНО"

В рамках изменений, внесенных в Закон, к категории граждан, имеющих право на приобретение земельных участков в собственность бесплатно, дополнительно отнесены граждане из числа лиц, подвергшихся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС, других радиационных аварий, ядерных испытаний и иных радиационных катастроф и инцидентов.

ТРУД И ЗАНЯТОСТЬ

Утвержден Административный регламент предоставления государственной услуги по организации сопровождения при содействии занятости инвалидов

Приказ Департамента труда и социальной защиты населения г. Севастополя от 27.09.2018 N 374

"ОБ УТВЕРЖДЕНИИ АДМИНИСТРАТИВНОГО РЕГЛАМЕНТА ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ГОСУДАРСТВЕННОЙ УСЛУГИ ПО ОРГАНИЗАЦИИ СОПРОВОЖДЕНИЯ ПРИ СОДЕЙСТВИИ ЗАНЯТОСТИ ИНВАЛИДОВ"

Установлено, что государственная услуга предоставляется незанятым инвалидам, зарегистрированным в целях поиска подходящей работы, нуждающимся в оказании индивидуальной помощи в виде организации сопровождения при трудоустройстве, с учетом рекомендаций,

содержащихся в индивидуальной программе реабилитации или абилитации, разрабатываемой федеральным учреждением медико-социальной экспертизы.

Указано, что оказание государственной услуги организует Департамент труда и социальной защиты населения; предоставляет государственную услугу заявителям центр занятости населения.

Закреплено, что результатом предоставления государственной услуги является выдача инвалиду заключения о предоставлении государственной услуги, содержащего информацию о лицах (организациях), определенных для сопровождения при содействии занятости инвалидов.

Регламентированы состав, последовательность и сроки выполнения административных процедур, требования к порядку их выполнения, в том числе особенности выполнения административных процедур в электронной форме.

Административный регламент вступает в силу с 01.01.2019.

СОЦИАЛЬНОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ И СОЦИАЛЬНОЕ СТРАХОВАНИЕ

Уточнен порядок выплат на содержание детей в приемных семьях

Постановление Правительства Севастополя от 11.10.2018 N 674-ПП

"О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ ПРАВИТЕЛЬСТВА СЕВАСТОПОЛЯ ОТ 12.02.2015 N 90-ПП "ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПОРЯДКОВ ВЫПЛАТЫ ЕЖЕМЕСЯЧНЫХ ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ НА СОДЕРЖАНИЕ ДЕТЕЙ, НАХОДЯЩИХСЯ В ПРИЕМНЫХ СЕМЬЯХ, И ВОЗНАГРАЖДЕНИЯ ПРИЕМНОМУ РОДИТЕЛЮ (ПРИЕМНЫМ РОДИТЕЛЯМ)"

В рамках изменений, внесенных в порядок выплаты ежемесячных денежных средств на содержание детей, находящихся в приемной семье, дополнительно установлено, что в случае изменения обстоятельств, повлекших за собой отказ в назначении денежных средств на содержание приемного ребенка (детей), приемный родитель (приемные родители) может (могут) повторно обратиться для назначения ежемесячной выплаты денежных средств на содержание подопечного ребенка (детей).

Скорректирован перечень документов, прилагаемых к заявлению для назначения ежемесячной выплаты денежных средств на содержание детей в приемной семье.

Конкретизированы основания для отказа в назначении ежемесячных денежных средств, а также случаи прекращения их выплат.

Уточнен порядок выплаты ежемесячного вознаграждения приемному родителю (приемным родителям).

Департамент труда и соцзащиты уточнил, как будет реализовываться

порядок создания приемных семей для пожилых людей и инвалидов

Приказ Департамента труда и социальной защиты населения г. Севастополя от 05.10.2018 N 395

"О РЕАЛИЗАЦИИ ПОРЯДКА СОЗДАНИЯ ПРИЕМНЫХ СЕМЕЙ ДЛЯ ГРАЖДАН ПОЖИЛОГО ВОЗРАСТА И ИНВАЛИДОВ В ГОРОДЕ СЕВАСТОПОЛЕ"

Указано, что подбор кандидатов и лиц, нуждающихся в постороннем уходе, осуществляет государственное казенное учреждение "Севастопольский городской комплексный центр социального обслуживания".

Предусмотрено, что в целях решения вопросов организации приемной семьи создается постоянно действующая комиссия.

Установлено, что подбор осуществляется в отношении кандидатов и лиц, нуждающихся в постороннем уходе, включенных в реестры лиц, желающих организовать приемную семью, и лиц, нуждающихся в постороннем уходе, с учетом сведений, содержащихся в реестрах, актах комплексной оценки условий жизнедеятельности гражданина, нуждающегося в социальном обслуживании.

Отмечено, что подбор осуществляется в порядке очередности, установленной по дате принятия решений о включении в реестры.

Приведены формы заявлений, реестра приемной семьи, отчета расходования принимающим лицом личных средств принимаемого лица, решения о назначении ежемесячного вознаграждения принимающему лицу и др.

ХОЗЯЙСТВЕННАЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ

Правительство определило срок использования градостроительных планов, утвержденных до 1 января 2017 года

Постановление Правительства Севастополя от 11.10.2018 N 676-ПП

"О СРОКЕ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫХ ПЛАНОВ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, УТВЕРЖДЕННЫХ ДО 1 ЯНВАРЯ 2017 Г."

Установлено, что информация, указанная в градостроительных планах земельных участков, утвержденных до 01.01.2017, может быть использована для подготовки проектной документации применительно к объектам капитального строительства и (или) их частям, строящимся, реконструируемым в границах таких земельных участков, выдачи разрешений на строительство до 01.01.2020. Отмечено, что по истечении данного срока использование информации, указанной в таких градостроительных планах земельных участков, не допускается.

Источник информации:
СПС КонсультантПлюс: Республика Крым
и город Севастополь



НОВОЕ В РОССИЙСКОМ ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВЕ

ОСНОВЫ ГОСУДАРСТВЕННОГО УПРАВЛЕНИЯ

Правительство РФ предлагает усилить административную ответственность за целый ряд правонарушений, в том числе связанных с ввозом в РФ запрещенной санкционной продукции

Проект Федерального закона "О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В КОДЕКС РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ ОБ АДМИНИСТРАТИВНЫХ ПРАВОНАРУШЕНИЯХ"

Проектом предусматривается:

- увеличение размеров административных штрафов за нарушение порядка ввоза и вывоза подкарантинной продукции (подкарантинного материала, подкарантинного груза), за нарушение правил борьбы с карантинными, особо опасными и опасными вредителями растений, возбудителями болезней растений, растениями-сорняками, продажу товаров, не соответствующих образцам по качеству, выполнение работ либо оказание населению услуг, не соответствующих требованиям нормативных правовых актов, нарушение ветеринарно-санитарных правил перевозки, перегона или убоя животных либо правил заготовки, переработки, хранения или реализации продуктов животноводства;

- установление конфискации предметов административного правонарушения, в т.ч. за введение потребителей в заблуждение относительно потребительских свойств или качества товара (работы, услуги) при производстве товара в целях сбыта либо при реализации товара (работы, услуги), за недостоверное декларирование соответствия продукции, за нарушение порядка маркировки продукции, подлежащей обязательному подтверждению соответствия;

- увеличение штрафов и установление конфискации предметов административного правонарушения, в частности, за недекларирование либо недостоверное декларирование товаров, за незаконное пользование товарами, их приобретение, хранение либо транспортировку.

ФИНАНСЫ. НАЛОГИ

ФНС России дала рекомендации по заполнению электронных форматов отчетов в отношении иностранных клиентов

"РЕКОМЕНДАЦИИ ПО ЗАПОЛНЕНИЮ ЭЛЕКТРОННЫХ ФОРМАТОВ ПРЕДСТАВЛЕНИЯ ОРГАНИЗАЦИЯМИ ФИНАНСОВОГО РЫНКА ИНФОРМАЦИИ, ПРЕДУСМОТРЕННОЙ ПОЛОЖЕНИЕМ, УТВЕРЖДЕННЫМ ПОСТАНОВЛЕНИЕМ ПРАВИТЕЛЬСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ ОТ 16.06.2018 N 693" (УТВ. ФНС РОССИИ)

В соответствии с НК РФ организации финансового рынка обязаны представлять в ФНС России информацию в соответ-

ствии с пунктом 1 статьи 142.2, пунктом 1 статьи 142.4 НК РФ.

Организации финансового рынка должны собирать информацию и направлять ее в налоговые органы в отношении клиентов (выгодоприобретателей и (или) прямо или косвенно их контролирующих лиц), которые не являются российскими налоговыми резидентами.

Настоящие рекомендации содержат описание типовых действий организаций финансового рынка, связанных с подготовкой и представлением отчетности в ФНС России.

За налоговый период 2018 года отчитаться о полученных доходах необходимо по новой форме налоговой декларации по НДФЛ (форма 3-НДФЛ)

Приказ ФНС России от 03.10.2018 N ММВ-7-11/569@

"ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ФОРМЫ НАЛОГОВОЙ ДЕКЛАРАЦИИ ПО НАЛОГУ НА ДОХОДЫ ФИЗИЧЕСКИХ ЛИЦ (ФОРМА 3-НДФЛ), ПОРЯДКА ЕЕ ЗАПОЛНЕНИЯ, А ТАКЖЕ ФОРМАТА ПРЕДСТАВЛЕНИЯ НАЛОГОВОЙ ДЕКЛАРАЦИИ ПО НАЛОГУ НА ДОХОДЫ ФИЗИЧЕСКИХ ЛИЦ В ЭЛЕКТРОННОЙ ФОРМЕ"

Зарегистрировано в Минюсте России 16.10.2018 N 52438.

Утверждена новая форма налоговой декларации (форма 3-НДФЛ), порядок ее заполнения, а также формат представления налоговой декларации в электронной форме.

Изменения предусматривают упрощение формы налоговой декларации (в частности, сокращен раздел, касающийся определения налоговой базы по операциям с ценными бумагами и ПФИ), а также учитывают поправки в НК РФ в части освобождения от налогообложения доходов, полученных при ликвидации иностранной организации.

Признан утратившим силу Приказ ФНС России от 24.12.2014 N ММВ-7-11/671@ (с внесенными изменениями), которым утверждена действующая форма налоговой декларации (форма 3-НДФЛ).

Для обоснования ставки НДС 0% в отношении услуг по компенсации НДС в системе "tax free" применяется рекомендованная ФНС России форма (формат) реестра

Письмо ФНС России от 12.10.2018 N ЕД-4-15/20020@

"О НАПРАВЛЕНИИ ИНФОРМАЦИИ ПО ТАКС ФРИ"

При реализации услуг по компенсации иностранным гражданам сумм НДС в системе "tax free" для подтверждения обоснованности применения налоговой ставки 0 процентов и налоговых вычетов налогоплательщиком в налоговый орган представляется в электронной форме ре-

естр документов (чеков) для компенсации суммы налога.

До утверждения в установленном порядке рекомендовано применять форму и формат реестра, которые были доведены письмом ФНС России от 30.08.2018 N ЕД-4-15/16779@.

Минфин России разъяснил, подлежит ли списанию задолженность по транспортному налогу за 2014 год

Письмо Минфина России от 21.09.2018 N 03-02-08/67665

Федеральным законом от 28.12.2017 N 436-ФЗ предусмотрена возможность признания безнадежной к взысканию и списание недоимки по транспортному налогу, образовавшейся у физлиц по состоянию на 1 января 2015 года.

Сообщается, что задолженность налогоплательщика по транспортному налогу в сумме 3 940 руб. (налог) и 7 503 р. 05 коп. (пени) образовалась в связи с отсутствием уплаты налога за 2014 год.

В связи с тем, что транспортный налог за 2014 год подлежал уплате до 1 октября 2015, недоимка по этому налогу возникла позже 1 января 2015 и, следовательно, списанию не подлежит.

ВНЕШНЕЭКОНОМИЧЕСКАЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ. ТАМОЖЕННОЕ ДЕЛО

Рассчитаны ставки вывозных таможенных пошлин на нефть и отдельные категории товаров, выработанных из нефти, на период с 1 по 30 ноября 2018 года

Информация Минэкономразвития России от 18.10.2018

"О ВЫВОЗНЫХ ТАМОЖЕННЫХ ПОШЛИНАХ НА НЕФТЬ И ОТДЕЛЬНЫЕ КАТЕГОРИИ ТОВАРОВ, ВЫРАБОТАННЫХ ИЗ НЕФТИ, НА ПЕРИОД С 1 ПО 30 НОЯБРЯ 2018 ГОДА"

В указанный период ставка пошлины, в частности, составит:

- нефть сырая - 152,0 доллара США;
- отработанные нефтепродукты, мазут - 152,0 доллара США;
- легкие и средние дистилляты, бензол, толуол, дизельное топливо - 45,6 доллара США;
- прямогонный бензин - 83,6 доллара США;
- бензины товарные - 45,6 доллара США.

Кроме того, по результатам мониторинга цен за период с 15 сентября 2018 года по 14 октября 2018 года определена средняя цена на нефть сырую марки "Юралс" на средиземноморском и роттердамском рынках нефтяного сырья, которая составляет 592,1 доллара США за тонну.

Источник информации: раздел «Законодательство» СПС КонсультантПлюс



Крымский региональный конкурс
ПРОФЕССИОНАЛЬНЫЙ ЮРИСТ 2018

с 9 октября по 11 ноября

ПЕРВЫЙ ТУР



**ТВОЕ ПРАВО
НА ПОБЕДУ**

участие онлайн
krim.konkurs.vashkons.ru



**9 ОКТЯБРЯ СТАРТОВАЛ КРЫМСКИЙ РЕГИОНАЛЬНЫЙ
КОНКУРС «ПРОФЕССИОНАЛЬНЫЙ ЮРИСТ»**

масштабный проект, задачами которого является стимулирование профессионального роста юристов, выявление и поощрение высококвалифицированных специалистов.

Номинации конкурса:

- гражданско-правовая ✓
- государственно-правовая ✓
- уголовно-правовая ✓

Этапы конкурса:

- ✓ I тур (заочный) – с 9 октября по 11 ноября
- ✓ II тур (очный) – 15 ноября
- ✓ Финал (очный) – 22 ноября

УЧАСТИЕ В КОНКУРСЕ БЕСПЛАТНО ДЛЯ ВСЕХ ЖЕЛАЮЩИХ!

Прием заявок на участие в Конкурсе и ответов на вопросы первого (заочного) тура проводится с 9 октября 2018 года по 11 ноября 2018 года включительно. Желающим принять участие в конкурсе необходимо пройти регистрацию и заполнить заявку на сайте krim.konkurs.vashkons.ru

Участники и победители конкурса получают памятные дипломы и призы от организаторов. Торжественная церемония награждения состоится **30 ноября** и будет приурочена к профессиональному празднику – Дню юриста.

8 800 77 55 099

 konkurs@krcons.ru

 www.krcons.ru подробнее о конкурсе

**КОНСУЛЬТАНТ
ТАВРИЧЕСКИЙ**
www.krcons.ru

Распространяется бесплатно

Учредитель: ООО «Научно-производственное объединение «Консультант» Главный редактор: Иванников А.И. Ответственный редактор: Белов А.Н.
Свидетельство о регистрации СМИ: ПИ № ФС77-59187 от 3 сентября 2014 г.,
выдано Федеральной службой по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций (Роскомнадзор)
Порядковый номер: 07 (88) Номер подписан в печать: по графику 22.10.18 в 16.00, по факту 22.10.18 в 17.00 Тираж: 2500 экз. Заказ №
Адрес редакции: 153000, г. Иваново, ул. Палехская, д. 10 тел./факс. (4932) 41-01-21 e-mail: projects@ivcons.ru
Отпечатано: ООО Полиграфический центр «Новая зра», г. Симферополь, ул. Ж. Дерюгиной, д. 4, оф. 1.