



В этом номере:

ИНФОРМИРУЕТ ПРОКУРАТУРА СЕВАСТОПОЛЯ

Привод как мера процессуального принуждения

стр. 4

ИНФОРМИРУЕТ УФНС РОССИИ ПО РЕСПУБЛИКЕ КРЫМ

Крымчане столкнулись с новым видом телефонного мошенничества

стр. 4

ИНФОРМИРУЕТ УФНС РОССИИ ПО Г. СЕВАСТОПОЛЮ

Новый порядок применения ККТ в вопросах и ответах

стр. 5

ГЛАВНАЯ КНИГА

Когда патент есть, а бизнеса нет

стр. 6

ЦЕНТР КОНСУЛЬТИРОВАНИЯ И ПОДДЕРЖКИ

ТОП-8 запросов в Центр консультирования и поддержки

стр. 7

НАШЕ ПРАВО

Как купить квартиру и не остаться на улице?

стр. 8-9

ИНФОРМАЦИЯ ДЛЯ РУКОВОДИТЕЛЯ

- 3 года с момента исключения из ЕГРЮЛ
- Возмещение пособия по беременности и родам

стр. 10

ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВО

Новое в законодательстве Республики Крым и города Севастополя

стр. 11-13

Новое в российском законодательстве

стр. 14-15

СЕМИНАРЫ

Анонс ближайших семинаров

стр. 16



Сергей ШЕСТОВ: «Сегодня высокий спрос на наших выпускников»

стр. 2-4 ▶

КОРОТКО О ВАЖНОМ

Кассационные и апелляционные суды

ВС РФ внес в Госдуму РФ проект федерального конституционного закона, определяющего полномочия, порядок образования и деятельности кассационных судов общей юрисдикции и апелляционных судов общей юрисдикции. Кассационный и апелляционные суды общей юрисдикции действуют в пределах территории соответствующего судебного округа.

Предусматривается девять кассационных судов общей юрисдикции, с местом постоянного пребывания в городах Калуга, Москва, Санкт-Петербург, Краснодар, Пятигорск, Казань, Пермь, Кемерово и Владивосток. Пять апелляционных судов общей юрисдикции будут располагаться в городах Иваново или Воронеж, Санкт-Петербург, Сочи или Краснодар, Нижний Новгород и Томск. Проектом предполагается его вступление в силу с 1 июля 2018 года.

Источник: Постановление Пленума Верховного Суда РФ от 13.07.2017 N 28

ЕГАИС для лекарств

Принятым в первом чтении законопроектом предусматривается ужесточение правил производства и оборота спиртосодержащей пищевой и парфюмерно-косметической продукции, бытовой химии, а также значительное усиление ответственности за совершение правонарушений в сфере их производства. Кроме того, Минфин России предлагает распространить действие ЕГАИС на производство лекарственных средств и медицинских препаратов, ввести запрет на перемещение по территории РФ немаркированной алкогольной и спиртосодержащей пищевой продукции с содержанием этилового спирта более 28% объема, а также ограничить доступ к сайтам с предложениями розничной продажи спиртосодержащей и алкогольной продукции дистанционным способом.

Источник: Поправки к проекту Федерального закона N 66697-7

Безопасность детей при перевозках

В случае оставления ребенка младше 7 лет в стоящем авто в отсутствие взрослых водитель привлекается к ответственности в виде предупреждения или штрафа в размере 500 рублей. Для Москвы и Санкт-Петербурга штраф составит 2 500 рублей. Появилась возможность перевозить детей от 7 до 11 лет на заднем сиденье автомобиля не только с использованием детских автокресел, но и с использованием ремней безопасности. Но Госавтоинспекция все же рекомендует перевозить детей в креслах. Исключения – если ребенок «перерос» параметры автокресла, перевозка ребенка-инвалида, перевозка попуткой и др.

Источник: Информация МВД России

Субсидии для первого или семейного авто

Субсидии будут выдавать в рамках кредитов, заключенных с 1 июля заемщиками, имеющими права и впервые покупающим авто либо имеющими двух и более детей, и предусматривать возмещение затрат на уплату первоначального взноса в размере 10% стоимости автомобиля.

Источник: Постановление Правительства РФ от 07.07.2017 N 808



КРУПНЫЙ ПЛАН



Сергей ШЕСТОВ: «Сегодня высокий спрос на наших выпускников»

«Теория без практики – это рюкзак с учебниками по плаванию за спиной тонущего». Поспорить со столь очевидной истиной нельзя, однако это не повод принять такое положение вещей как единственно возможное, а стимул пройти путь от знаний к навыкам до конца.

О важности единства теории и практики в высшей школе мы поговорили с Сергеем Николаевичем Шестовым, директором Института экономики и права, филиала Академии труда и социальных отношений в г. Севастополе.

- Здравствуйте, Сергей Николаевич. Девиз института, который Вы возглавляете, – «Институт практических дел». Почему?

- Здравствуйте. С теоретической подготовкой в высшей школе в течение последних десяти лет были серьёзные проблемы. Зачастую проводилась лишь формальная подготовка выпускников, и рынок труда столкнулся с тем, что эти выпускники не могли в полной мере выполнять свои функциональные обязанности. Многие учились, лишь бы было высшее образование. Поэтому одно из основных направлений работы нашего учебного заведения – привлечение как можно большего количества практиков для проведения занятий. Есть определённые проценты необходимого участия в учебном процессе практических работников – тех, кто, скажем так, пришёл с производства. Мы эти проценты выполняем и даже перевыполняем. Это первый аспект.

Второе. С внедрением новых образовательных стандартов значительно увеличилась доля практики в учебном процессе. К примеру, наши менеджеры уже на первом курсе в течение учебного года дважды побывали на практике и снова уходят на неё летом.

Третий аспект – наше сотрудничество с различными организациями по профилю подготовки наших студентов. За три последних года нами был заключён ряд договоров: с Севастопольской городской избирательной комиссией, различными департаментами Правительства, правоохранительными органами, профильными предприятиями, организациями и учреждениями. У нас подписаны договоры о сотрудничестве и прохождении студентами практик и стажировок. Также в рамках учебного процесса студенты, обучающиеся по направлению подготовки «юриспруден-

ция», привлекаются к участию в различных следственных мероприятиях, работают с документами на бумажных и электронных носителях. К примеру, зимой мы задействовали около ста студентов, которые выполняли практические обязанности в соответствующих структурах.

Сегодня высокий спрос на выпускников. К нам обращаются различные организации и ведомства, и пока, к сожалению, мы не можем удовлетворить этот запрос на сто процентов. Кадровый голод наблюдается и в городе Севастополе, и в Республике Крым.

- Вы помогаете Вашим выпускникам в поисках работы?

- Конечно. Мы регулярно организуем мероприятия с нашими контактными группами. На одном из последних выступило руководство Следственного управления следственного комитета по г. Севастополю и передало нашей библиотеке профессиональную литературу. Это библиотека специального пользования – в других книгохранилищах Севастополя такой литературы сегодня нет. В рамках мероприятия также прошла встреча с начальником отдела кадров, которая рассказала о процедуре попадания в Следственный комитет РФ по г. Севастополю именно наше учебное заведение определил как базовый вуз для подготовки кадров в регионе. Наш профессор, доктор политических наук Григорий Григорьевич Лоза возглавляет Общественный совет Следственного управления Следственного комитета по г. Севастополю. Наши студенты входят в молодёжное подразделение этого совета, да и секретарь Совета – тоже наша студентка. Некоторые наши студенты трудоустраиваются в Комитете от нашего института через должность общественных

помощников следователя. После спецпроверки действующий студент работает в ведомстве в течение двух лет и, если справляется с поставленными задачами, остаётся в нём на службе.

Мы недавно провели небольшое исследование и выяснили, что более 60 процентов практикующих юристов в Севастополе – это наши выпускники. Мы готовим хороших специалистов, которые везде могут найти работу – в органах власти, правоохранительных органах, судебной системе, адвокатуре и нотариате. Многие выпускники Академии занимают высокие должности, в том числе за рубежом.

- Вы стали директором Института экономики и права в декабре 2014 года. Что происходило и что менялось в научной и образовательной системе Севастополя в течение этого времени?

- Нужно понимать, что последние три года – это переходный период. Сегодня и Крым, и Севастополь продолжают работать в рамках Программы социально-экономического развития двух этих регионов до 2020 года. В ней прописаны два этапа. Первый этап как раз переходный – он продлится до конца текущего года, этап же непосредственного развития – это последующие три года. В этой программе для каждого из этапов прописано по два сценария – оптимистический и пессимистический. Таким образом, подразумевается, что влияние тех или иных факторов внешней среды может корректировать наши цели и задачи.

Для нас переходный период – это, прежде всего, становление и развитие высшего образования на законодательной базе Российской Федерации. Мы вписались в эту среду более органично, поскольку являемся структурным подразделением Академии труда и социальных отношений,

и наш институт был создан здесь как филиал 23 года назад. Примечательно, что мы стали первым учебным заведением Российской Федерации, открытым на сопредельной территории. Все эти годы образовательный процесс проходил по российским стандартам. Это, правда, обуславливало и дополнительные сложности: ранее Институт имел две лицензии – украинскую и российскую – и, соответственно, проходил две аккредитации.

Сегодня в Севастополе продолжается процесс получения лицензий и прохождения аккредитаций и работает ряд учебных заведений, часть которых уже волилась в новую структуру: Севастопольский государственный университет, филиал Московского государственного университета, филиал Российского экономического университета имени Г.В. Плеханова и филиал Крымского федерального университета. Все эти вузы сейчас динамично развиваются.

Мы регулярно анализируем мониторинговые показатели – и свои, и наших коллег. Это позволяет понимать нашу конкурентоспособность. Мы сейчас отстаём, например, по среднеотраслевой заработной плате, недостаточно зарабатываем ещё и на науке, а все остальные показатели по нашему вузу соответствуют нормативам, иногда даже превышая их. Очень важно понимать свои сильные и слабые стороны, с учётом возможностей и угроз внешней среды ставить реальные цели и работать над их воплощением в жизнь.

- Ваш институт является филиалом Академии труда и социальных отношений, которая создавалась в 1919 году как Высшая школа профсоюзного движения, готовившая профсоюзных работников. Каковы функции профсоюзов в наши дни?

- Нас можно назвать ведомственным учебным заведением. Сегодня нашим учредителем и собственником является Федерация Независимых Профсоюзов России (ФНПР), которой в прошлом году исполнилось 25 лет, а самим профсоюзам уже более 100 лет. Основной упор мы делаем на защиту трудовых коллективов и защиту человека труда. У истоков создания и исследования основ социального государства стояли учёные именно нашего учебного заведения. Позже эти положения легли в основу седьмой статьи Конституции, говорящей, что Российская Федерация является социальным государством. Также Федерация профсоюзов сотрудничает с Международной организацией труда и является инициатором принятия ряда законов международного уровня. Примечательно то, что ФНПР – единственная во всём мире профсоюзная организация, имеющая собственные учебные заведения – Академию труда и социальных отношений в Москве и Гуманитарный уни-

верситет профсоюзов в Санкт-Петербурге, поэтому мы можем на научном уровне анализировать различные показатели, оценивать тенденции развития и предлагать инструменты решения. К примеру, увеличение МРОТ с 7 500 рублей до 7 800, проведённое первого июля, это, прежде всего, инициатива профсоюзов.

Профсоюзы – это не только защита человека труда. Это также организация лечения и оздоровления. В Севастополе с этим были определённые проблемы, однако Севастопольскому объединению организаций профсоюзов удалось отстоять интересы работников, и уже на следующий год в севастопольском бюджете заложены средства на эти нужды.

Есть также молодёжное крыло профсоюзного движения – Студенческий профсоюзный комитет. Мы надеемся, что с 1 сентября 2017 года в это объединение войдут все наши студенты.

Таким образом, профсоюзы в наше время остаются важными и нужными организациями.



- Сегодня подготовка профсоюзных кадров в Академии сведена к минимуму. Насколько профсоюзные работники востребованы на современном рынке труда? Куда может пойти работать студент, защитивший дипломную работу по узкой профсоюзной специализации?

- Куда угодно. За последние два года мы выпустили много профсоюзных практиков. В рамках трудового права это очень хорошая специализация. Профсоюзных специальностей в чистом виде у нас в перечне направлений подготовки нет, однако в нашем институте работает Кафедра трудового права, права социального обеспечения и профсоюзных дисциплин. Это выпускающая кафедра. Тематика выпускных квалификационных работ каждый год модернизируется, но около 10 процентов ежегодно – это как раз дипломы по сугубо профсоюзной проблематике.

- Вы работаете преподавателем с 1994 года. Как изменилось студенчество за два этих десятилетия?

- Если говорить об этом в контексте извечной проблемы отцов и детей, то отцам, конечно же, хочется, чтобы дети

в чём-то им подражали и становились лучше, чем они сами. «Ученик должен превзойти своего учителя!» – сказал один из мудрецов. Вызовы времени, однако, сегодня совершенно иные, и мы должны вооружать молодёжь принципиально другими, новыми компетенциями. Да и сами студенты очень поменялись. Когда я сам был студентом, нас, прежде всего, учили работать в библиотеке, а сегодня книги подменил интернет. Мы не можем сегодня требовать от молодёжи чтения бумажных книг, но что такое любые гаджеты в сравнении с книгой? Интернет даёт нам возможность моментального поиска любой информации, однако только книга развивает образное мышление.

Из конкретных минусов – общее снижение уровня образованности молодёжи, но это, я считаю, общемировая проблема. Разумеется, в чём-то представители молодого поколения профессионалы, но очень многих обыденных вещей они просто не знают. Вот почему огромное значение имеет и патриотическое воспитание молодёжи.

Я ни в коем случае не призываю полностью вернуться к советскому формату образования – сегодня это попросту невозможно, однако и в современной модели хватает недостатков. Иногда создаётся впечатление, что учиться в вузе не нужно – нужно просто выстроиться в очередь за дипломом и ждать, когда тебе его дадут. Подобное отношение нужно менять и без колебаний прощаться со студентами, которые не хотят учиться. Например, у нас сейчас проходит защита дипломов, так вот в этом году мы не допустили к ней 11 студентов из-за невыполнения учебного плана, попросту говоря – задолженности. Это строго, но неизбежно – задачи перед нами стоят серьёзные, и их надо выполнять.

Теперь о положительных моментах. Современная молодёжь умеет быстро адаптироваться к внешним изменениям и быстро обучаться. Ребята более коммуникабельны. Мне кажется, наше поколение владело этими качествами в меньшей степени.

- Что современные студенты думают о науке? Часто ли они остаются в ней после окончания института?

- Не могу сказать, что остаются массово, но за последние два года количество таких ребят значительно выросло. Это проявляется, прежде всего, в желании продолжить обучение в магистратуре после бакалавриата. Растёт и количество научных публикаций наших студентов, что также свидетельствует об их желании заниматься научной деятельностью.

Около месяца назад нас посетил начальник отдела аспирантуры из Москвы и провёл встречу с трудовым коллективом и студентами. Часть наших студентов вы-

пусковых курсов и отличники прошлых лет изъявили желание продолжить обучение в аспирантуре, писать кандидатские диссертации, так что спрос на науку, конечно, есть.

- Ваша диссертация посвящена управлению рекламной деятельностью предприятия на основе маркетинга. Нужно ли рекламировать себя научным и учебным заведениям?

- Однозначно нужно. Вы упомянули моё диссертационное исследование. В 1998 году, когда я его защищал, это была одна из первых научных работ, где рассматривалась рекламная деятельность с применением всего комплекса маркетинговых коммуникаций. В этом направлении я продолжаю работать и сейчас, окончив докторантуру.

Анализируют эти проблемы и студенты. Я являюсь руководителем выпускной квалификационной работы, в которой наш институт сравнивается в вопросах продвижения и рекламы с другими вузами региона. Есть и другая работа, в которой исследуется конкурентоспособность института.

Когда мы проводим дни открытых дверей, мы предлагаем абитуриентам ответить на вопрос, откуда они узнали о нашем вузе, и более 50 процентов опрошенных отвечают, что через интернет. Если ещё десять-пятнадцать лет назад все ориентировались на единый справочник «Куда пойти учиться?», то сегодня он уже практически никому не нужен, хотя его, кстати, до сих пор пытаются выпускать в бумажном виде. Сегодня абитуриент всё, что ему нужно, находит в интернете. Следовательно, заботиться о продвижении необходимо именно там. Мы ведём страницы в социальных сетях, где информируем подписчиков о проводимых в Институте мероприятиях и публикуем наши новости. Я считаю, если ты не прорекламировал мероприятие, считай, что ты его не провёл вовсе.

Стоит помнить и про имиджевую составляющую. Высокий уровень подготовки выпускников и профессионализм преподавателей – лучшая реклама вуза.

- И последний вопрос. Через два года Академии труда исполняется 100 лет. С какими надеждами и планами Институт экономики и права готовится отметить эту дату?

Любой юбилей – это достижение. Уже готов план мероприятий, посвящённых столетию Академии. Первые мероприятия пройдут уже осенью этого года – это различные конференции. На 2018 год запланирован международный форум.

Кстати, круглую дату отметит и наш Институт – ему исполнится 25 лет, а сейчас мы согласовываем проект плана мероприятий. Уверен – будет чем отчитаться!

Богдан Аулин **ТК**



ИНФОРМИРУЕТ ПРОКУРАТУРА ГОРОДА СЕВАСТОПОЛЯ

Привод как мера процессуального принуждения

Уголовно-процессуальным законодательством РФ установлена обязанность подозреваемого, обвиняемого, свидетеля, потерпевшего, при наличии причин, препятствующих явке по вызову в назначенный срок, незамедлительно уведомлять орган, которым они вызывались.

Привод является одной из мер процессуального принуждения, применяемой к вышеуказанным участникам уголовного судопроизводства в случае неявки их без уважительных причин к дознавателю, следователю или в суд.

Уважительными причинами неявки являются: несвоевременное получение повестки, болезнь, стихийное бедствие, длительный непредвиденный перерыв в движении транспорта, болезнь члена семьи или наличие малолетних детей при невозможности поручить кому-либо уход за ними и др.

Действующим уголовно-процессуальным законодательством не предусмотрен привод без предварительного вызова (уведомления).

Основания и порядок осуществления привода предусмотрен статьей 113 Уголовно-процессуального кодекса РФ (далее УПК РФ). В соответствии с ч. 2 указанной статьи, привод состоит в принудительном доставлении лица к дознавателю, следователю или в суд. Приводу подвергаются подозреваемый, обвиняемый, свидетель, потерпевший. Если для дачи показаний вызываются понятые, то они приобретают статус свидетеля и могут быть подвергнуты приводу уже в этом качестве.

Основанием привода является состав уголовно-процессуального правонарушения, при этом должны быть доказаны как минимум три обстоятельства:

1) участник процесса не явился в назначенный срок, при этом для привода достаточно одного случая неявки;

2) участник процесса был уведомлен о вызове (имеется корешок повестки с его подписью, уведомление почтового учреждения об отказе получить повестку, рапорт или протокол допроса лица, доставлявшего повестку и др.);

3) участник процесса не уведомил об уважительных причинах своей неявки.

В соответствии с ч. ч. 5,6 ст. 113 УПК РФ установлены ограничения по производству привода.

Так, привод не может производиться ночью, за исключением случаев, не терпящих отлагательств; не подлежат приводу несовершеннолетние в возрасте до 14 лет, беременные женщины, а также больные, которые по состоянию здоровья не могут оставлять место своего пребывания, что должно быть удостоверено врачом.

Привод производится органами дознания на основании постановления дознавателя, следователя, а также судебными приставами по обеспечению установленного порядка деятельности судов – на основании постановления суда. Указанное постановление перед его исполнением объявляется лицу, которое подвергается приводу, что удостоверяется его подписью на постановлении.

Привод исполняется, как правило, по месту фактического проживания лиц, уклоняющихся от явки. Применение физической силы или специальных средств допускается только при пресечении правонарушения (неповиновения, сопротивления законным требованиям сотрудника полиции или судебного пристава).

Решение о приводе и действия по его исполнению могут быть обжалованы заинтересованными лицами прокурору или в суд в соответствии с главой 16 УПК РФ.

*Информация предоставлена
Прокуратурой города Севастополя*



ИНФОРМИРУЕТ УФНС РОССИИ ПО РЕСПУБЛИКЕ КРЫМ

Крымчане столкнулись с новым видом телефонного мошенничества

Некоторые жители Республики Крым столкнулись с новым видом телефонного мошенничества. В минувшие выходные налогоплательщикам Алушты, Ялты, Бахчисарая и некоторых других населённых пунктов поступил телефонный звонок от неизвестных лиц. Разговор производился в автоматическом режиме. Суть голосового сообщения сводилось к информированию лательщиков о наличии у них налоговой задолженности либо отсутствии декларации о доходах. Во всех случаях сообщалось о штрафных санкциях.

Звонки в основном производились из трех регионов – Санкт Петербург, Новосибирск и Республика Татарстан. При попытке перезвонить по данным номерам, у абонентов производилось списание денежных средств. В целом только в Межрайонную ИФНС № 8 по Республике Крым на данный момент обратилось более 20 граждан, в основном это жители г. Алушта.

Управление ФНС по Республике Крым в этой связи сообщает, что в практике налоговых органов отсутствует веерный обзвон налогоплательщиков. Всё информирование осуществляется исключительно на официальном сайте www.nalog.ru, а также в операционных залах налоговых инспекций. При поступлении звонков от неизвестных абонентов, тем более с других регионов, не производите ответных звонков. В случае возникновения вопросов за всеми разъяснениями необходимо обращаться в налоговые органы по месту жительства.

Источник информации: УФНС России по Республике Крым



ИНФОРМИРУЕТ УФНС РОССИИ ПО Г. СЕВАСТОПОЛЮ

Новый порядок применения контрольно-кассовой техники в вопросах и ответах

УФНС России по городу Севастополю проводит широкомасштабную разъяснительную кампанию по новому порядку применения ККТ нового образца.

На вебинаре, который проводился для налогоплательщиков, подробно рассматривались актуальные вопросы, связанные с применением новой техники. Ответы на некоторые вопросы налогоплательщиков мы публикуем.

Вопрос: *Предприятие занимается оптовой торговлей строительных материалов и осуществляет кровельные работы. Работаем только с юридическими лицами, оплата осуществляется только безналичным расчетом. Нужно ли нам устанавливать ККТ нового образца?*

Ответ: В соответствии с п. 9 ст. 2 Федерального закона 2003 № 54-ФЗ «О применении контрольно-кассовой техники при осуществлении наличных денежных расчетов и (или) расчетов с использованием электронных средств платежа» (далее – Федеральный закон № 54-ФЗ), ККТ не применяется при осуществлении расчетов с использованием электронного средства платежа без его предъявления между организациями и (или) индивидуальными предпринимателями.

Вопрос: *Попадают ли расчеты с физическими лицами по эквайрингу под применение ККТ?*

Ответ: В соответствии с п. 1 ст. 1.2 Федерального закона № 54-ФЗ, контрольно-кассовая техника применяется на территории Российской Федерации в обязательном порядке всеми организациями и индивидуальными предпринимателями при осуществлении ими расчетов, за исключением случаев, установленных Федеральным законом № 54-ФЗ.

Согласно ст. 1.1 Федерального закона № 54-ФЗ, расчетами являются прием или выплата денежных средств с использованием наличных и (или) электронных средств платежа.

В соответствии с п. 19 с. 3 Федерального закона от 27.06.2011 № 161-ФЗ «О национальной платежной системе», электронным средством платежа является средство и (или) способ, позволяющие клиенту оператора по переводу денежных средств составлять, удостоверить и передавать распоряжения в целях осуществления перевода денежных средств в рамках применяемых форм безналичных расчетов с использованием информационно-коммуникационных технологий, электронных носителей информации, в том числе платежных карт, а также иных технических устройств.

Эквайринг является способом оплаты товаров и услуг с помощью платежных карт. Учитывая вышеизложенное, при осуществлении расчетов с физическими

лицами по эквайрингу необходимо использовать контрольно-кассовую технику в обязательном порядке.

Вопрос: *Нужно ли оформлять отчетность по форме КМ-6, КМ-7 и КМ-4 при применении онлайн-касс?*

Ответ: Согласно пункту 1 статьи 1 Федерального закона № 54-ФЗ, законодательство Российской Федерации о применении контрольно-кассовой техники состоит из Федерального закона № 54-ФЗ и принятых в соответствии с ним нормативных правовых актов.

С учетом того, что постановление Госкомстата России от 25.12.1998 № 132 «Об утверждении унифицированных форм первичной учетной документации по учету торговых операций» (далее – Постановление № 132) не является нормативным правовым актом, принятым в соответствии с Федеральным законом № 54-ФЗ, оно не относится к законодательству РФ о применении ККТ и, следовательно, не подлежит обязательному применению.

Таким образом, организации и индивидуальные предприниматели, перешедшие на новый порядок применения ККТ, предусмотренный Федеральным законом № 54-ФЗ (в редакции Федерального закона от 03.07.2016 № 290-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О применении контрольно-кассовой техники при осуществлении наличных денежных расчетов и (или) расчетов с использованием платежных карт» и отдельные законодательные акты Российской Федерации»), могут не применять в своей работе унифицированные формы КМ-1–КМ-9, утвержденные Постановлением № 132.

Вопрос: *Индивидуальный предприниматель работает с юридическими и физическими лицами только по договорам на оказание услуг. Оплату получает только по безналичному расчету. Требуется ли устанавливать ККТ?*

Ответ: В соответствии с п. 9 ст. 2 Федерального закона № 54-ФЗ, контрольно-кассовая техника не применяется при осуществлении расчетов с использованием электронного средства платежа без его предъявления между организациями и (или) индивидуальными предпринимателями.

Если вы сдаете жилье в аренду

В Севастополе по итогам декларационной кампании за 2016 год 1170 жителей задекларировали доходы от сдачи недвижимости в аренду. Доходы в этой сфере составили более 131 млн рублей, а налог на них – 16 млн рублей.

Сдавать собственное имущество в аренду можно как в статусе физического лица, так и в статусе индивидуального предпринимателя. Налог уплачивается не позднее 15 июля года, следующего за истекшим налоговым периодом. Доходы физических лиц, сдающих в аренду собственное имущество и не являющихся ИП, подлежат обложению налогом на доходы физических лиц по следующим ставкам: 13% – для налоговых резидентов РФ; 30% – для лиц, не являющихся налоговыми резидентами РФ.

Сдавать недвижимость можно, зарегистрировавшись в качестве ИП. Одной из самых удобных и простых систем налогообложения для индивидуального предпринимателя является патентная система налогообложения. Применение этой системы предполагает оплату стоимости патента, который может быть приобретен на срок от одного до двенадцати месяцев в пределах календарного года. Рассчитать стоимость патента можно, воспользовавшись электронным сервисом на сайте ФНС России.

Севастопольские налогоплательщики перечислили почти 4 млрд страховых взносов

За первое полугодие 2017 года от севастопольских налогоплательщиков в государственные внебюджетные фонды поступило 3,8 миллиарда страховых взносов.

Среди них: взносы на обязательное пенсионное страхование – 2,8 млрд, взносы на обязательное медицинское страхование – 0,6 млрд, взносы на обязательное страхование на случай временной нетрудоспособности и в связи с материнством – 0,4 млрд рублей.

В соответствии со ст. 419 НК РФ, страхователями или плательщиками страховых взносов выступают субъекты, отчисляющие во внебюджетные фонды денежные средства на социальное страхование. Это лица, производящие выплаты и иные вознаграждения физическим лицам (организации, ИП, физические лица), а также ИП, адвокаты, медиаторы, нотариусы, занимающиеся частной практикой, арбитражные управляющие, оценщики, патентные поверенные и иные лица, занимающиеся в установленном законодательством РФ порядке частной практикой.

Страховые взносы относятся к категории обязательных платежей и не зависят от выбранного налогового режима.

Источник информации:
УФНС России по г. Севастополю



Когда патент есть, а бизнеса нет

Предприниматель приобрел патент, но приостановил либо совсем прекратил вести «патентную» деятельность. Что делать? В некоторых ситуациях скорректировать налоговые обязательства по ПСН можно, если своевременно подать в инспекцию заявление о прекращении деятельности по патенту.

ПСН – дело добровольное

Такого понятия, как приостановление «патентной» деятельности, не существует. Но предприниматель может просто прекратить ведение деятельности, в отношении которой применяется ПСН, даже если срок действия патента еще не закончился.

Причины могут быть разные. Например, расторгнут договор аренды на единственный объект, в котором велась торговля или оказывались услуги, нет заказов и т.д. Тогда в течение 10 календарных дней после прекращения деятельности ИП должен заявить об этом в инспекцию, подав заявление по форме N 26.5-4 <1>. Налоговый период по ПСН в этом случае будет начинаться с первого дня срока действия патента и заканчиваться в день прекращения «патентной» деятельности, указанный в заявлении.

Нужно понимать, что если у вас, например, три магазина на ПСН, то торговля через каждый магазин, на который получен отдельный патент, будет рассматриваться как самостоятельный вид деятельности. То есть, прекратив торговлю в каком-либо из магазинов до истечения срока действия патента, вы можете сообщить налоговикам о прекращении деятельности по этому патенту.

Если же вы получили один патент на две торговые точки, но фактически вели деятельность только в одной, патент все равно при-

дется оплачивать полностью, а не в размере 50% его стоимости <2>.

Ведь для досрочного прекращения применения ПСН по ведущейся деятельности в 2017 г. осталось всего два основания <3>:

- с начала календарного года доход ИП от всех видов «патентной» деятельности превысил 60 млн руб.;

- средняя численность работников в течение налогового периода по патенту превысила 15 человек.

А до 01.01.2017 самой частой причиной «слета» был пропуск срока уплаты налога при ПСН <4>.

Вывод. До истечения срока действия патента добровольно отказаться от ПСН и продолжать вести ту же деятельность с применением иного режима налогообложения нельзя. Можно только «слететь» с патента из-за превышения установленных ограничений.

Затягивать с подачей заявления нельзя!

Заявление о прекращении «патентной» деятельности обязательно нужно подать до истечения срока действия патента, даже если вы по какой-то причине не уложились в десятидневный срок. Если заявление не подано, то оставшаяся часть стоимости патента должна быть оплачена независимо от того, что деятельность прекращена досрочно <5>. То есть никакого перерасчета не будет <6>.

Конечно, потом можно попытаться доказать, что бизнес не велся, подтвердив документально отсутствие в спорный промежуток времени показателей деятельности по ПСН (арендованных помещений, работников, автотранспортных средств и пр.). Но доказывать это придется в суде, и шансы на успех невелики.

Лишние деньги вернут

Если ИП к моменту прекращения деятельности по патенту полностью за него не считался, то у налоговиков к нему никаких вопросов не будет. Мало того, получив заявление по форме N 26.5-4, инспекция обязана сделать перерасчет стоимости патента исходя из фактического срока ведения «патентной» деятельности в календарных днях. Если окажется, что бизнесмен переплатил налог по патенту, то переплату можно вернуть или зачесть в счет уплаты иных налогов в обычном порядке <7>.

Бывает, что патент оплачен не полностью. Тогда доплатить ИП также должен лишь за фактическое время работы по патенту, то есть за период по день прекращения деятельности, указанный им в заявлении, включительно.

Если прекращение «патентной» деятельности совпадает с прекращением статуса ИП, то подавать в инспекцию заявление по форме N 26.5-4 не нужно. С учета в качестве плательщика ПСН вас снимут автоматом на основании сведений, содержащихся в ЕГРИП <8>. Если же вы в этой ситуации подадите заявление о прекращении деятельности по патенту, то за промежуток времени между снятием с учета в качестве плательщика ПСН и внесением в госреестр записи о прекращении деятельности ИП вам придется отчитаться по общему режиму.

А.Ю. Никитин

<1> п. 8 ст. 346.45 НК РФ; приложение N 4 к Приказу ФНС от 14.12.2012 N ММВ-7-3/957@
<2> Письмо ФНС от 11.12.2015 N СД-3-3/4725@
<3> п. 6 ст. 346.45 НК РФ
<4> подп. 3 п. 6 ст. 346.45 НК РФ (ред., действ. до 01.01.2017)
<5> Письмо Минфина от 10.10.2014 N 03-11-12/51037
<6> Постановление 13 ААС от 15.12.2015 N 13АП-26767/2015
<7> Письмо Минфина от 25.05.2016 N 03-11-11/29934
<8> п. 5 ст. 84 НК РФ
Статья впервые опубликована в журнале «Главная книга» 2017, N 10

Полезный документ для бухгалтера (в том числе бюджетных учреждений)

Как корректировать данные и отражать возмещение больничных в расчете по взносам

Обращаем внимание на Письма ФНС России от 28.06.2017 N БС-4-11/12446@ и от 03.07.2017 N БС-4-11/12778@



ИЗ ДОКУМЕНТА ВЫ УЗНАЕТЕ

В первом письме ФНС пояснила, как корректировать расчет по страховым взносам при уточнении персональных данных, сведений о застрахованных физлицах, за исключением персональных данных, и показателей раздела 3.2.

Во втором разъяснено, что возмещение расходов по больничным надо отражать в расчете в том периоде, в котором ФСС возместила эти расходы. Когда больничный был фактически оплачен сотруднику, значения не имеет.

КАК НАЙТИ ДОКУМЕНТ В КОНСУЛЬТАНТПЛЮС



Все документы | Законодательство | Судебная практика | Консультации | Формы документов

БС-4-11/12446@

Наиболее соответствуют запросу:

- 1 <Письмо> ФНС России от 28.06.2017 N БС-4-11/12446@
"О представлении уточненных расчетов"

Все документы | Законодательство | Судебная практика | Консультации | Формы документов

БС-4-11/12778@

Наиболее соответствуют запросу:

- 1 <Письмо> ФНС России от 03.07.2017 N БС-4-11/12778@
"О заполнении расчетов по страховым взносам"

ЦЕНТР КОНСУЛЬТИРОВАНИЯ И ПОДДЕРЖКИ**8-800-77-55-099, +7-978-792-02-21****hotline@krcons.ru, кнопка «Вопрос эксперту» на сайте krcons.ru**

Вы можете обратиться в Центр консультирования и поддержки по вопросам:

- бухгалтерского учета и налогообложения в коммерческих и бюджетных организациях,
- трудового и гражданского законодательства,
- по другим вопросам права, включая госзакупки.

**ТОП-8 ЗАПРОСОВ В ЦЕНТРЕ КОНСУЛЬТИРОВАНИЯ И ПОДДЕРЖКИ**

Вопрос: *Сдаём отчёт об исполнении контракта в ЕИС. Нужно ли к нему прикладывать какие-то документы?*

Ответ: Если отчёт составляется в связи с приёмкой результатов исполнения контракта или одного из этапов, к нему прилагается:

- заключение по результатам экспертизы отдельного этапа исполнения контракта, поставленного товара, выполненной работы или оказанной услуги, если заказчик для проведения экспертизы привлекает экспертов;

- документ о приёмке результатов (например, акт о приёмке) либо иной документ, определённый законодательством РФ.



Источник: ч. 10 ст. 94 Федерального закона «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» N 44-ФЗ.

Вопрос: *Как сдаётся расчёт по страховым взносам?*

Ответ: При определении способа подачи расчёта по страховым взносам необходимо учитывать численность физлиц, которые получают выплаты, за предыдущий расчётный или отчётный период.

Расчёт по страховым взносам в электронной форме по ТКС нужно сдавать, если их больше 25 человек. Это касается и вновь созданных организаций, у которых численность таких физлиц превышает указанный предел. За несоблюдение порядка представления расчёта в электронной форме предусмотрен штраф. Если физлиц 25 и менее, то плательщики (в том числе вновь созданные организации) сами решают, как подавать расчёт: в электронной форме или на бумажном носителе.



Источники: п. 10 ст. 431 НК РФ; ст. 119.1 НК РФ; п. 10 ст. 431 НК РФ.

Вопрос: *Может ли продавец требовать паспорт у покупателя, который возвращает товар?*

Ответ: Покупатель должен показать паспорт, если только деньги за возвращаемый товар выдаются ему не из ящика ККТ, а из кассы. Его паспортные данные при этом указываются не в заявлении, а в РКО. Поэтому покупатель вправе вернуть товар и получить обратно уплаченные за него деньги без письменного заявления. И даже если он напишет заявление, про-

давец не вправе требовать у него паспорт, чтобы убедиться, что он указал в нём верные паспортные данные.



Источник: пп. 6–6.2 Указания Банка России от 11.03.2014 N 3210-У «О порядке ведения кассовых операций юридическими лицами и упрощённом порядке ведения кассовых операций <...>».

Вопрос: *Какие документы подтверждают расходы на проживание, в том числе на аренду квартиры в месте командировки?*

Ответ: Расходы на проживание в гостинице подтверждаются бланком строгой отчётности или чеком ККТ, а расходы на проживание в арендованной квартире – договором найма квартиры и документом об оплате.



Источники: п. 11 Положения об особенностях направления работников в служебные командировки; п. 28 Постановления Правительства РФ от 09.10.2015 N 1085 «Об утверждении Правил предоставления гостиничных услуг в Российской Федерации»; Письмо Минфина от 15.01.2016 N 03-03-07/803.

Вопрос: *Что считается фактически отработанным временем?*

Ответ: Фактически отработанное время включает:

- время работы в течение нормального рабочего времени;
- время, отработанное сверх нормальной продолжительности рабочего времени;
- время, проведённое на рабочем месте для его обслуживания и подготовки к работе;
- время простоя на рабочем месте по вине работника;
- время, отведённое для коротких перерывов в работе для отдыха.

В фактически отработанное время не включается оплаченное, но не отработанное время, например, ежегодный отпуск или время болезни.



Источник: Приказ Росстата от 21.12.2010 N 452 «Об утверждении Методологических положений по проведению выборочных обследований рабочей силы».

Вопрос: *Можно ли продлить срочный трудовой договор дополнительным соглашением?*

Ответ: Сторонам необходимо продлевать трудовой договор, если причина,

обусловившая его срочный характер, не исчерпает себя к моменту окончания срока его действия. Рекомендуется делать это следующим образом: до окончания срока действия договора внести изменения в его условия путем заключения дополнительного соглашения и увеличить срок. В таком случае работник будет продолжать работу не «по истечении срока действия трудового договора», а в его пределах. При этом общий срок действующего договора не должен превышать предельного срока, установленного законом.



Источник: ст. 58 ТК РФ.

Вопрос: *Сотрудника по приказу временно перевели с одной должности на другую с тем же окладом. Нужно делать запись об этом в трудовой книжке?*

Ответ: Не нужно. Оформление временного перевода отличается от постоянного именно тем, что запись о временном переводе в трудовой книжке не делается.

Временный перевод работника на другую работу или должность по соглашению сторон оформляется:

- по желанию работника на срок до одного года;
- для замещения временно отсутствующего работника – до его выхода на работу;
- когда работник нуждается в переводе на другую работу на срок до 4 месяцев в соответствии с медицинским заключением.



Источник: ст. 72 п. 2, ст. 73 ТК РФ.

Вопрос: *Может ли сотрудник-мужчина уйти в отпуск по уходу за ребёнком до трех лет?*

Ответ: Право на отпуск по уходу за ребёнком до достижения им возраста трёх лет имеют мать, отец, бабушка, дед, другой родственник, опекун, а также другое лицо, воспитывающее ребенка без матери, которые фактически осуществляют уход за ним. Возможность предоставления такого отпуска не зависит от степени родства и совместного проживания с родителями или родителем этого ребёнка. Такой отпуск может быть использован в любой момент до достижения ребёнком возраста трёх лет.



Источники: ч. 1 и 2 ст. 256 ТК РФ; абз. 1 и 2 п. 19 Постановления Пленума Верховного Суда РФ от 28.01.2014 N 1.

Как купить квартиру и не остаться на улице?

Собственное жилье – вот то, без чего невозможно представить в нашей стране счастливого человека! Для кого-то счастьем будет комната в коммуналке. Пусть маленькая, на подселении, но своя! Без родителей и других родственников. Для кого-то единственный желанный вариант недвижимости – это коттедж. За городом, большой, комфортный и обязательно с садом. Мечты и финансовые возможности у всех разные. Но обоих потенциальных собственников наверняка объединяет одна и та же проблема: как купить недвижимость и не оказаться после этого на улице без денег и крыши над головой?



История первая. Печально-ипотечная

В отличие от многих молодых семей, у Алексея и Тamarы было свое жилье – комната в общежитии. И оно их вполне устраивало, пока не встал вопрос о скором рождении малыша. Сомнений не возникло – надо покупать новое жилье! Причем новое в прямом смысле слова. За новостройку нашлась масса аргументов: современные коммуникации, чистый подъезд, хорошо оборудованный двор. А самый большой плюс – цена квартиры! Квадратные метры в строящемся доме были процентов на 10-15 дешевле, чем на вторичном рынке. Супруги выбрали устраивающий их район, этаж, планировку, заключили договор непосредственно с застройщиком, оформили ипотеку и стали ждать... Прошло уже больше года с того момента, как строители должны были сдать квартиру. Дом не возведен и наполовину. Застройщик в процессе банкротства. А ипотеку платить еще лет 10...

История грустная и, к сожалению, не уникальная. На что стоит обратить внимание при заключении договора участия в долевом строительстве, чтобы свести к минимуму риски остаться без жилья?

Во-первых, у застройщика в обязательном порядке должны быть в наличии и размещены на его официальном сайте следующие документы:

- разрешение на строительство. Проверьте на сайте местной администрации, выдавалось ли такое разрешение. В размещенном на нем реестре содержится информация о номере такого разрешения, кому и на строительство какого объекта оно выдано, а также срок его действия. Если предоставленная застройщиком информация совпадает с той, которая содержится в реестре, разрешение действительно;

- проектная декларация, размещенная на фирменном сайте застройщика. Это официальный юридически значимый документ, содержащий в себе очень важные данные: о застройщике (выгоднее и надежнее заключать договор именно с ним, а не с посредником), о проекте строительства (характеристики дома, план придомовой территории), объем прав застройщика на привлечение денежных средств дольщиков;

- заключение о соответствии застройщика и проектной декларации требованиям закона. Его выдает уполномоченный орган субъекта Российской Федерации (например, министерство строительства области);

- документ, подтверждающий право за-

стройщика на земельный участок под стройкой (выписка из ЕГРН о праве собственности, договор аренды, субаренды или безвозмездного пользования);

- проект договора участия в долевом строительстве. Внимательно изучите его текст. Все, что непонятно, обязательно уточните у профессионального юриста. Если есть замечания или дополнения к тексту соглашения, представьте их застройщику для рассмотрения;

- полис страхования гражданской ответственности застройщика или договор с банком о поручительстве за застройщика;

- договоры поручительства с застройщиком;

- фотографии строящихся объектов по состоянию на текущее время.

Во-вторых, застройщик должен соответствовать следующим обязательным требованиям:

- это только юридическое лицо. Индивидуальный предприниматель не может выступать застройщиком!

- уставный капитал в зависимости от общей осваиваемой площади, но в любом случае не менее 2,5 млн. рублей;

- не находится в состоянии ликвидации. Этот факт можно проверить по публикациям в «Вестнике государственной регистрации» (<http://www.vestnik-gosreg.ru/publ/vgr/>);

- не находится в процессе банкротства. Проверка осуществляется через Картотеку арбитражных дел (<http://kad.arbitr.ru/>) и Единый федеральный реестр сведений о банкротстве (<https://bankrot.fedresurs.ru/>);

- не включен в Реестр недобросовестных поставщиков Единой информационной системы в сфере закупок (<http://zakupki.gov.ru/epz/dishonestsupplier/quicksearch/search.html>);

- не включен в Реестр недобросовестных участников аукционов в отношении земельных участков (<https://torgi.gov.ru/antimonopolyLawInfo.html?c=10878836>);

- не имеет задолженности по налогам и сборам, превышающей 25% активов застройщика по балансу за последний календарный год. Информацию о наличии любой налоговой задолженности более 1000 руб. можно получить через онлайн-сервис <https://service.nalog.ru/zd.do>. Бухгалтерская отчетность находится в открытом доступе на официальном сайте Росстата (http://www.gks.ru/accounting_report);

- генеральный директор и главный бухгалтер застройщика не являются дисквалифицированными лицами. Проверка по их ФИО осуществляется через онлайн-сервис <https://service.nalog.ru/disqualified.do>. Если такая информация у дольщика отсутствует, можно воспользоваться другим онлайн-сервисом – <https://service.nalog.ru/disfind.do>, где достаточно знать только название застройщика или его ОГРН.

Если у застройщика все документы в порядке, а проверка через открытые источники не выявила какой-либо компрометирующей его информации, то с юридической точки зрения можно смело заключать с ним договор. Однако до принятия окончательного решения о подписании бумаг надо учесть еще несколько не правовых факторов:

1. Как давно застройщик работает?
2. Сколько объектов находится у него в работе и сколько объектов уже успешно сдано?
3. Нет ли аффилированных с застройщиком фирм, имеющих плохую деловую репутацию?
4. Оцените общую ситуацию в экономике и конкретно на рынке строительства жилья: не слишком ли рискованно в данный момент покупать жилье в строящемся доме?

Выполнение всех приведенных рекомендаций сведет к минимуму риски при покупке жилья в новостройке, но не сможет исключить их полностью. Самое разумное решение при выборе «первички» – покупать квартиру не «на уровне котлована», а в доме с высокой степенью готовности.

А что делать, если договор уже заключен и застройщик срывает сроки? Не паниковать и не торопиться расторгать договор в судебном порядке! В случае банкротства застройщика к дольщикам переходят права на земельный участок под объектом. А в случае расторжения договора и отсутствия у застройщика на счетах денежных средств бывший дольщик остается ни с чем. И прав на землю он уже не имеет, и свои деньги с высокой долей вероятности не вернет.

История вторая. Справочно-бумажная

Ольга и Андрей долго копили деньги на расширение своей однокомнатной жилплощади. Обойтись без ипотеки и риелторов – принципиальные условия. Сами выбрали уютную «двушку» в спальном районе. Простую, без евроремонта, но чистенькую. Продавец – милая пожилая женщина. Обе стороны остались довольны сделкой. Однако спокойная жизнь в новой квартире длилась недолго... Через полгода супруги получили повестку в суд. Оказалось, бабушка состояла на учете у психиатра. И после ее кончины наследники оспорили сделку...

Если бы покупатели не стеснялись и до подписания договора проверили и продавца, и квартиру, наверняка не столкнулись бы с такой неприятной ситуацией. Покупка жилья на вторичном рынке недвижимости требует не меньше скрупулезности и внимательности, чем выбор новостройки. Будущий собственник вполне может справиться с ней самостоятельно, если проявит дотошность и настойчивость в сборе документов. Каких же именно?

В первую очередь, надо обратить внимание на самого продавца. Если с ним что-то не так, не стоит дальше тратить свое

время на выбранный объект. Начинаем, как всегда, с просьбы показать паспорт и дать возможность снять с него копию (или сфотографировать на мобильный телефон). Обязательно сверяем фотографию с лицом в натуре. При малейших сомнениях в принадлежности документа данному человеку любые контакты с ним лучше прекратить. Далее следует проверить действителен ли паспорт. Это делается через Автоматизированную систему «Российский паспорт» на сайте Главного управления по вопросам миграции МВД России (<http://services.fms.gov.ru/info-service.htm?sid=2000>). Вводите в соответствующие поля серию и номер документа и моментально получаете ответ. Если он недействителен (украден, утерян и т.д.), нужно не просто прервать переговоры, а немедленно сообщить о попытке использования недействительного паспорта в полицию.

Следующее действие – убедитесь в том, что продавец не страдает психическими заболеваниями и понимает суть сделки. Попросите его получить в соответствующих медицинских учреждениях по месту жительства справки от психиатра и нарколога. Даже если на самом деле у собственника жилья есть какие-то психиатрические проблемы или пагубные зависимости, наличие справок даст возможность покупателю как добросовестному приобретателю отстоять свое право на квартиру.

После успешной проверки продавца можно переходить ко второму этапу – сбору документов на квартиру. Первый и самый важный документ – выписка из Единого государственного реестра недвижимости (ЕГРН). Она подтвердит принадлежность квадратных метров их владельцу, сообщит о наличии или отсутствии каких-либо обременений и запретов на совершение сделок, а также историю всех предыдущих сделок с ней. Если квартира в ипотеке, то продать ее без письменного согласия банка невозможно. Росреестр не регистрирует такую сделку. Наличие информации о возражениях относительно права собственности на квартиру лишает приобретателя возможности в будущем ссылаться на свою добросовестность. А запрет на совершение сделок с жильем, наложенный судом или приставами-исполнителями, – это абсолютное основание для отказа от сделки купли-продажи.

Обязательно обратите внимание, на каком основании квартира принадлежит нынешнему собственнику. Если в соответствии с договором приватизации, то убедитесь, что никто из членов семьи владельца не отказывался от участия в ней. Наличие «отказников» крайне нежелательно. Ведь они сохраняют право проживания в квартире независимо от смены ее собственника. Правда, это касается только тех, кто реально живет на приватизированных квадратных метрах. Если же человек фактически не претендовал на них, не проживал, не платил «коммуналку», налоги и т.д., то шанс «выписать» его в судеб-

ном порядке есть!

Еще один «подводный камень» кроется в использовании продавцом для приобретения квартиры материнского капитала. В ней должны быть выделены доли для обоих супругов и всех детей. Наличие несовершеннолетних собственников – источник дополнительных проблем. Для законной продажи такой квартиры требуется согласие органов опеки и попечительства.

В случае если квадратные метры приобретены продавцом в браке, нужно оформить нотариальное согласие второго супруга на их продажу.

Слишком частая смена собственников – еще один повод насторожиться и, возможно, отказаться от покупки.

Отсутствие подозрительной или сомнительной информации об объекте в ЕГРН дает «зеленый свет» дальнейшим проверочным действиям. А именно – запросу технических характеристик и плана квартиры в БТИ. Это исключит риски, связанные с возможными незаконными перепланировками жилого помещения. Если то, что содержится в сведениях БТИ, не соответствует реальному виду объекта, благоразумным будет отказаться от покупки. Конечно, многие изменения можно узаконить уже после их совершения. Однако есть и такие, которые создают массу проблем. К ним относятся, например, перенос кухни или санузла, снос или частичный разбор несущей стены. Наличие таких несогласованных перепланировок может стать основанием для предъявления к собственнику жилья требований о приведении его в первоначальное состояние, что влечет за собой немалые финансовые и временные траты.

Справка из паспортного стола обо всех зарегистрированных – еще один важный документ. Чем меньше таких лиц, тем проще будет покупателю освободить свою новую жилплощадь от чьих-либо притязаний. Если «прописанные» не снимутся с регистрационного учета добровольно (срок для этого нужно оговорить в договоре), приобретателю придется действовать через суд.

Полезно потребовать от продавца предоставления справок об отсутствии задолженности за жилищные услуги перед управляющей компанией, электричество, холодную и горячую воду, газ, а также по взносам на капитальный ремонт.

Конечно, ни один комплект документов на квартиру не гарантирует счастливое новоселье и отсутствие проблем после покупки. Но запросить и получить те бумаги, которые упомянуты, достаточно просто, быстро и недорого. Их наличие защитит от подавляющего большинства возможных трудностей.

Что выбрать: новостройку или «вторичку» – личное дело каждого. Внимательность к документам и проведение несложной юридической проверки любую покупку сделают удачной!

С. Морозова, юрист

**ИНФОРМАЦИЯ ДЛЯ РУКОВОДИТЕЛЯ****Три года с момента
исключения из ЕГРЮЛ**

Для кого (для каких случаев): Для случаев недопущения на пост директора.

Документ: Постановление Арбитражного суда Округа РФ.

Схема ситуации: Решил гражданин стать директором сразу в двух ООО. Подал соответствующие заявления в налоговую. А налоговая отказала в регистрации изменений в ЕГРЮЛ, мотивируя это тем, что директор был учредителем и директором третьего, «нехорошего» ООО, которое исключено как недействующее и имело задолженность перед бюджетом. Срок давности для «нехороших» ООО – три года, а они еще не прошли. Поэтому нельзя доверять директорский пост упомянутому директору.

Директор пошел в суд. В суде он упирал на то, что его доля в «плохом» ООО была маленькой – меньше 30%. И в момент образования задолженности того ООО перед бюджетом и на момент его исключения из ЕГРЮЛ он уже не являлся должностным лицом ООО.

Задолженность ООО перед бюджетом, которая была признана безнадежной ко взысканию, в связи с наличием признаков недействующего юридического лица, возникла по результатам камеральной проверки с наложением штрафа в размере 400 рублей за несвоевременно предоставленную форму 2-НДФЛ. В тот период гражданин уже не занимал должность директора, поэтому не мог контролировать своевременность предоставления налоговых деклараций, оплату штрафов и получения почтовой корреспонденции.

Суд согласился, что именно юридическое лицо (а не прекративший трудовые отношения директор юриста) обязано сообщать в регистрирующий орган о внесении изменений в сведения в ЕГРЮЛ. При прекращении трудового договора с директором полномочия последнего прекращаются вне зависимости от внесения соответствующих сведений в ЕГРЮЛ. Налоговая инспекция не права. Гражданин может быть директором.

Выводы и возможные проблемы: У каждого директора могут быть риски, в том числе и такие. Бизнес есть бизнес.

Строка для поиска в КонсультантПлюс: «Три года с момента исключения из ЕГРЮЛ».

Где посмотреть документы: КонсультантПлюс: ПОСТАНОВЛЕНИЕ АРБИТРАЖНОГО СУДА ПОВОЛЖСКОГО ОКРУГА ОТ 23.06.2017 N Ф06-22004/2017.

**Возмещение пособия по
беременности и родам**

Для кого (для каких случаев): Для случаев возмещения декретных.

Сила документа: Постановление Арбитражного суда Округа РФ.

Схема ситуации: Одна сотрудница решила

рожать и уволилась со своей «каторжной», как она считала, работы. После увольнения у нее возник вопрос: а кто ей оплатит отпуск по беременности и родам? Немного подумав, женщина нашла простой способ получить хорошие декретные за счет ФСС.

Для этого она 9 марта создала ООО. Будучи единственным учредителем, приняла себя на работу директором 15 марта в это ООО. Но денег у ООО пока нет! А директору надо платить зарплату. Женщина, как учредитель, внесла в кассу своего ООО немного денег (15000 рублей). Из этих денег она как директор выплатила себе зарплату за март. А 24 апреля ушла в декретный отпуск. А ведь еще надо было апрельскую зарплату и декретные себе выплатить. Всё было сделано по той же схеме. Женщина внесла в кассу общества деньги, как учредитель. Потом выплатила эти деньги себе, как директору, уходящему в декрет. И подала документы в ФСС на возмещение выплаченной суммы.

ФСС провел проверку и возмещать пособие по беременности и родам отказался. Начались суды. Выяснилось, что ни до, ни после ухода женщины в декретный отпуск ООО реальной хозяйственной деятельности не вело. Все расходы оплачивались из заемных средств учредителя, т.е. самой женщины.

Женщина пыталась доказывать, что не ФСС это дело, следить, есть прибыль у предприятия или нет. На что суд разъяснил ей, что спор возник о правомерности предъявления к зачету расходов, которые она хочет возместить за счёт ФСС. Разрешение такого спора не может ставиться в зависимость только от наличия у директора предприятия полномочий в сфере гражданско-правовых отношений.

Суд разъяснил, что интересы сотрудника, имеющего право на получение пособий, в данном случае не затрагиваются. Работник получила пособия в общем размере 111 009,67 руб. В данном деле анализируется право общества на возмещение расходов. То есть работник декретные получил, и его права не нарушены. А то, что эти декретные он сам себе выплатил – это вопрос другой. Эти расходы не будут возмещены ООО, потому что ООО, не вело никакой деятельности.

Выводы и возможные проблемы: С одной стороны, работник получил декретные и его права не нарушены. С другой стороны, эти декретные выплачены за счёт учредителя, которым работник сам и является. Женщина осталась без декретных, и ФСС не виновата. «Она сама себя высекла» (Н.В. Гоголь, «Ревизор»).

Строка для поиска в КонсультантПлюс: «Неправомерное возмещение пособия по беременности и родам».

Где посмотреть документы: КонсультантПлюс: ПОСТАНОВЛЕНИЕ АРБИТРАЖНОГО СУДА ВОСТОЧНО-СИБИРСКОГО ОКРУГА ОТ 29.06.2017 N Ф02-2618/2017 ПО ДЕЛУ N А33-19328/2016.

**Уведомление об изменении
платежных реквизитов**

Для кого (для каких случаев): Для случаев изменения платёжных реквизитов.

Сила документа: Постановление Арбитражного суда Округа РФ.

Схема ситуации: Между двумя организациями был заключен договор поставки. Покупатель перечислил всю сумму оплаты по реквизитам, указанным в договоре. Однако поставщик деньги не получил. На его претензию покупатель ответил, что долгов по указанному договору у него нет, все перечислено. Поставщик пошел искать справедливости в суд.

Суд рассмотрел платежные поручения, датированные мартом и апрелем на всю сумму поставки и письмо поставщика от конца июня об отсутствии оплаты с требованием перечислить деньги по новым реквизитам. Оказывается, поставщик перестал работать с одним банком и завел расчетный счёт в другом. По мнению поставщика, новые реквизиты были известны покупателю уже в апреле, поскольку по двум другим договорам поставки деньги от покупателя стабильно поступали на новый расчетный счет. Покупатель настаивал, что все было перечислено по реквизитам, указанным в договоре, в марте и апреле. А сообщение о новых реквизитах поставщика поступило лишь в июне!

Таким образом, покупатель знал об изменении платёжных реквизитов поставщика ещё до марта и апреля! Почему же он перечислял деньги по старому расчётному счёту? А потому что поставщик отгружал свою продукцию в различные территориальные подразделения покупателя. При этом оплату по новым реквизитам произвели те подразделения, в которые поступило устное сообщение поставщика о смене банковских реквизитов. Оплата по другим отделениям, которые не получили уведомления о смене реквизитов, была произведена по реквизитам, указанным в договоре и накладных.

По-другому никак. На руках подразделений есть договор с расчётным счётом продавца. И Нет никаких указаний о том, что надо перечислять деньги на другой расчётный счёт.

Выводы и возможные проблемы: Изменились реквизиты – срочно следует известить об этом всех своих покупателей и их подразделения. Не надейтесь на то, что покупатель сам догадается или одно его подразделение расскажет другому об изменениях расчётного счёта!

Строка для поиска в КонсультантПлюс: «Уведомление об изменении платёжных реквизитов».

Где посмотреть документы: КонсультантПлюс: ПОСТАНОВЛЕНИЕ АРБИТРАЖНОГО СУДА УРАЛЬСКОГО ОКРУГА ОТ 22.06.2017 N Ф09-3176/17 ПО ДЕЛУ N А07-15348/2016.



НОВОЕ В ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВЕ РЕСПУБЛИКИ КРЫМ

ОСНОВЫ ГОСУДАРСТВЕННОГО УПРАВЛЕНИЯ

Внесены изменения в Закон Республики Крым от 5 июня 2014 года N 12-ЗРК «О денежном содержании государственных гражданских служащих Республики Крым» и в Реестр должностей государственной гражданской службы Республики Крым, утвержденный Законом Республики Крым от 29 мая 2014 года N 8-ЗРК.

Закон Республики Крым

от 07.07.2017 N 410-ЗРК/2017

«О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В НЕКОТОРЫЕ ЗАКОНЫ РЕСПУБЛИКИ КРЫМ»

(Официальный интернет-портал правовой информации <http://www.pravo.gov.ru>, 12.07.2017)

Вступает в силу через 10 дней после официального опубликования.

В частности, в рамках изменений, внесенных в Реестр, должность «заместитель начальника управления» отнесена к главной группе должностей категории «руководители» (ранее относилась к ведущей группе).

СОЦИАЛЬНОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ И СОЦИАЛЬНОЕ СТРАХОВАНИЕ

Утвержден перечень льготных категорий граждан.

Постановление администрации г. Евпатории Республики Крым от 19.06.2017 N 1938-п

«ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПОРЯДКА УСТАНОВЛЕНИЯ ЛЬГОТ УЧРЕЖДЕНИЯМИ КУЛЬТУРЫ, ПОДВЕДОМСТВЕННЫМИ ОТДЕЛУ КУЛЬТУРЫ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ЕВПАТОРИИ РЕСПУБЛИКИ КРЫМ»

Вступает в силу со дня обнародования на официальном сайте Правительства Республики Крым (<http://rk.gov.ru>), на официальном сайте муниципального образования городской округ Евпатория Республики Крым (<http://admin.myevr.ru>), а также путем опубликования информационного сообщения о нем в СМИ.

Закреплено, что учреждения культуры, подведомственные отделу культуры, самостоятельно устанавливают льготы при посещении платных мероприятий: спектаклей, концертов, выставок, иных платных мероприятий, проводимых учреждениями в соответствии с уставной деятельностью.

Установлено, что льготы могут дифференцироваться по размеру и по количеству лиц. Определен перечень документов, предъявляемых гражданами для получения льготы при посещении платных мероприятий. Регламентировано информирование об установленных льготах.

ФИНАНСЫ. НАЛОГИ

Уточнены основные характеристики бюджета. В частности, общий объем доходов определен в сумме

158105035950,48 рубля (ранее – 156556048756,99 рубля).

Закон Республики Крым

от 07.07.2017 N 411-ЗРК/2017

«О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ЗАКОН РЕСПУБЛИКИ КРЫМ «О БЮДЖЕТЕ РЕСПУБЛИКИ КРЫМ НА 2017 ГОД»

(«Крымские известия», N 118(6267), 12.07.2017, Официальный интернет-портал правовой информации <http://www.pravo.gov.ru>, 12.07.2017)

Вступил в силу со дня официального опубликования.

Внесены изменения в объем поступлений доходов в бюджет Республики Крым по кодам видов (подвидов) доходов на 2017 год, распределение расходов бюджета Республики Крым по ведомственной структуре расходов на тот же период и др.

ХОЗЯЙСТВЕННАЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ

Определено понятие зоны с особой архитектурно-планировочной организацией территории. Регламентировано создание архитектурно-планировочной зоны и установление ее границ.

Закон Республики Крым

от 07.07.2017 N 409-ЗРК/2017

«ОБ ОСОБЕННОСТЯХ СОЗДАНИЯ В РЕСПУБЛИКЕ КРЫМ ЗОН С ОСОБОЙ АРХИТЕКТУРНО-ПЛАНИРОВОЧНОЙ ОРГАНИЗАЦИЕЙ ТЕРРИТОРИИ»

(Официальный интернет-портал правовой информации <http://www.pravo.gov.ru>, 12.07.2017)

Вступает в силу через 10 дней после официального опубликования.

Установлены полномочия органов государственной власти Республики Крым в области организации и функционирования архитектурно-планировочной зоны.

Утверждены особенности правового режима в границах архитектурно-планировочной зоны. В частности, установлено, что в границах архитектурно-планировочной зоны запрещается строительство объектов капитального строительства и размещение иных объектов; реконструкция, капитальный ремонт объектов капитального строительства и иных объектов в случае, если такая реконструкция затрагивает внешний архитектурный вид указанных объектов.

Почасовая плата за пользование на платной основе парковкой (парковочным местом) для легковых автомобилей установлена в размере 45,00 руб. с НДС, для грузовых - 180,00 руб. с НДС.

Постановление Администрации г. Алушты Республики Крым от 09.06.2017 N 1399

«ОБ УСТАНОВЛЕНИИ МАКСИМАЛЬНОГО РАЗМЕРА ПЛАТЫ ЗА ПОЛЬЗОВАНИЕ НА ПЛАТНОЙ ОСНОВЕ ПАРКОВКАМИ (ПАРКОВОЧНЫМИ МЕСТАМИ) ТРАНСПОРТНЫХ СРЕДСТВ, РАСПОЛОЖЕННЫМИ НА АВТОМОБИЛЬНЫХ ДО-

РОГАХ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ АЛУШТА»

(Официальный сайт МО городской округ

Алушта <http://alushta-adm.ru>, 14.07.2017)

Вступает в силу со дня опубликования в газете «Алуштинский вестник».

ОКРУЖАЮЩАЯ ПРИРОДНАЯ СРЕДА И ПРИРОДНЫЕ РЕСУРСЫ

Порядок утвержден в целях защиты граждан от заразных, в том числе особо опасных, болезней животных, общих для человека и животных.

Постановление Совета министров

Республики Крым от 11.07.2017 N 354

«ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПОРЯДКА ВЫДАЧИ РАЗРЕШЕНИЯ НА ИСПОЛЬЗОВАНИЕ ЖИВОТНЫХ В ЗРЕЛИЩНЫХ МЕРОПРИЯТИЯХ, СПОРТЕ, ОРГАНИЗАЦИИ ДОСУГА»

(Официальный сайт Правительства

Республики Крым <http://rk.gov.ru>,

11.07.2017, Официальный интернет-

портал правовой информации

<http://www.pravo.gov.ru>, 17.07.2017)

Регламентировано, что разрешение на использование животных в зрелищных мероприятиях, спорте, организации досуга выдается бесплатно уполномоченным в области ветеринарии исполнительным органом государственной власти Республики Крым.

Определены сроки действия разрешения. Утвержден перечень документов, прилагаемых к заявлению на выдачу разрешения. Приведена форма разрешения.

Изложен в новой редакции Порядок создания (объявления) особо охраняемых природных территорий регионального значения.

Постановление Совета министров

Республики Крым от 11.07.2017 N 350

«О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ СОВЕТА МИНИСТРОВ РЕСПУБЛИКИ КРЫМ ОТ 23 ИЮНЯ 2015 ГОДА N 336»

(Официальный сайт Правительства

Республики Крым <http://rk.gov.ru>,

11.07.2017, Официальный интернет-

портал правовой информации

<http://www.pravo.gov.ru>, 17.07.2017)

В частности, определен состав материалов комплексного экологического обследования территории, обосновывающих необходимость придания ей статуса особо охраняемой природной территории регионального значения.

ИНФОРМАЦИЯ И ИНФОРМАТИЗАЦИЯ

Правила аккредитации представителей СМИ при органах местного самоуправления муниципального образования городской округ Алушта изложены в новой редакции.

Решение Алуштинского горсовета

Республики Крым от 19.05.2017 N 33/85

«О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В РЕШЕНИЕ АЛУШТИНСКОГО ГОРОДСКОГО СОВЕТА ОТ 17 МАРТА 2017 ГОДА N 33/44 «ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПРАВИЛ АККРЕДИТАЦИИ ПРЕДСТАВИТЕЛЕЙ СРЕДСТВ МАССОВОЙ ИНФОРМАЦИИ ПРИ ОРГАНАХ МЕСТНОГО САМОУПРАВЛЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ АЛУШТА»

(Официальный сайт МО городской округ Алушта <http://alushta-adm.ru>, 22.05.2017, «Алуштинский вестник», N 20(1354), 25.05.2017 (опубликован без приложения))

Вступил в силу с момента опубликования. Уточнено, что журналист получает аккредитационную карту в течение 15 рабочих дней со дня подписания распоряжения. Конкретизированы основания для отказа в аккредитации.

ОБОРОНА

Установлено, что отдел по мобилизационной работе и территориальной обороне является структурным подразделением управления административных органов Администрации города Симферополя Республики Крым.

Распоряжение Администрации

г. Симферополя от 06.07.2017 N 494-р

«ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПОЛОЖЕНИЯ ОБ ОТДЕЛЕ ПО МОБИЛИЗАЦИОННОЙ РАБОТЕ И ТЕРРИТОРИАЛЬНОЙ ОБОРОНЕ УПРАВЛЕНИЯ АДМИНИСТРАТИВНЫХ ОРГАНОВ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА СИМФЕРОПОЛЯ РЕСПУБЛИКИ КРЫМ»

Определены задачи, функции, права и ответственность отдела.

Урегулировано руководство отделом.

Признано утратившим силу Распоряжение Администрации города Симферополя Республики Крым от 17.09.2015 N 408-р.

БЕЗОПАСНОСТЬ И ОХРАНА ПРАВОПОРЯДКА

Установлено, что контроль за соблюдением законодательства о противодействии коррупции осуществляется Комитетом по противодействию коррупции Республики Крым в форме документарных и (или) выездных контрольных мероприятий.

Указ Главы Республики Крым от 14.07.2017 N 319-У

«ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПОЛОЖЕНИЯ О ПОРЯДКЕ ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ КОНТРОЛЯ ЗА СОБЛЮДЕНИЕМ ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ О ПРОТИВОДЕЙСТВИИ КОРРУПЦИИ В ГОСУДАРСТВЕННЫХ УЧРЕЖДЕНИЯХ РЕСПУБЛИКИ КРЫМ И ОРГАНИЗАЦИЯХ, СОЗДАНЫХ ДЛЯ ВЫПОЛНЕНИЯ ЗАДАЧ, ПОСТАВЛЕННЫХ ПЕРЕД СОВЕТОМ МИНИСТРОВ РЕСПУБЛИКИ КРЫМ, ИСПОЛНИТЕЛЬНЫМИ ОРГАНАМИ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ВЛАСТИ РЕСПУБЛИКИ КРЫМ, АППАРАТОМ СОВЕТА МИНИСТРОВ РЕСПУБЛИКИ КРЫМ, А ТАКЖЕ ЗА РЕАЛИЗАЦИЕЙ В ЭТИХ УЧРЕЖДЕНИЯХ И ОРГАНИЗАЦИЯХ МЕР ПО ПРОФИЛАКТИКЕ КОРРУПЦИОННЫХ ПРАВОНАРУШЕНИЙ»

(Официальный сайт Правительства Республики Крым <http://rk.gov.ru>, 14.07.2017, Официальный интернет-портал правовой информации <http://www.pravo.gov.ru>, 19.07.2017)

Регламентировано проведение отдельных контрольных мероприятий. Урегулировано оформление результатов проверки. Приведена форма акта о проведении контрольных мероприятий. Определены цели и предмет контроля.

Изложен в новой редакции должностной состав антитеррористической комиссии в Республике Крым.

Указ Главы Республики Крым от 12.07.2017 N 311-У

«О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В УКАЗ ГЛАВЫ РЕСПУБЛИКИ КРЫМ ОТ 15 АПРЕЛЯ 2014 ГОДА N 2-У»

(Официальный сайт Правительства Республики Крым <http://rk.gov.ru>, 12.07.2017, Официальный интернет-портал правовой информации <http://www.pravo.gov.ru>, 17.07.2017)

В частности, в состав комиссии включен председатель Государственного комитета по делам межнациональных отношений и депортированных граждан Республики Крым.

Внесены изменения в Положение о территориальной подсистеме Республики Крым единой государственной системы предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций.

Постановление Совета министров Республики Крым от 14.07.2017 N 359

«О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ СОВЕТА МИНИСТРОВ РЕСПУБЛИКИ КРЫМ ОТ 31 МАРТА 2015 ГОДА N 151»

(Официальный сайт Правительства Республики Крым <http://rk.gov.ru>, 14.07.2017, Официальный интернет-портал правовой информации <http://www.pravo.gov.ru>, 19.07.2017)

В частности, скорректированы уровни реагирования, устанавливаемые при введении режима повышенной готовности или чрезвычайной ситуации.

Уточнены перечни территориальных органов федеральных органов исполнительной власти и исполнительных органов государственной власти Республики Крым и их функций в территориальной подсистеме Республики Крым единой государственной системы предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций.



НОВОЕ В ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВЕ ГОРОДА СЕВАСТОПОЛЯ

ОСНОВЫ ГОСУДАРСТВЕННОГО УПРАВЛЕНИЯ

Установлено, что комиссия является постоянно действующим консультативным органом, осуществляющим свои полномочия на общественных началах.

Указ Губернатора города Севастополя от 18.07.2017 N 38-УГ

«О КОМИССИИ ПО НАГРАДАМ ПРИ ГУБЕРНАТОРЕ ГОРОДА СЕВАСТОПОЛЯ»

(Официальный сайт Правительства Севастополя <http://sevastopol.gov.ru>, 18.07.2017)

Вступил в силу со дня официального опубликования.

Определены функции и права комиссии, регламентирована организация ее работы. В частности, к функциям комиссии отнесено рассмотрение ходатайств о награждении государственными наградами РФ, наградами города Севастополя, решение о награждении которыми относится к компетенции Губернатора города Севастополя или Правительства Севастополя, и др.

Признано утратившим силу постановление Правительства Севастополя от 25.08.2014 N 240.

Постановление Правительства Севастополя от 13.07.2017 N 516-ПП

«О ПРИЗНАНИИ УТРАТИВШИМ СИЛУ ПОСТАНОВЛЕНИЯ ПРАВИТЕЛЬСТВА СЕВАСТОПОЛЯ ОТ 25.08.2014 N 240 «ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПРЕДЕЛЬНЫХ РАСЦЕНОК НА ПРОВЕДЕНИЕ КАДАСТРОВЫХ И ДОПОЛНИТЕЛЬНЫХ РАБОТ НА ЗЕМЕЛЬНЫЕ УЧАСТКИ»

(Официальный сайт Правительства Севастополя <http://sevastopol.gov.ru>, 13.07.2017)

Вступает в силу по истечении 10 дней после дня официального опубликования.

Определено, что предметом ведомственного контроля является соблюдение подведомственными Департаменту заказчиками, в том числе их контрактными службами, контрактными управляющими, комиссиями по осуществлению закупок, законодательства в сфере закупок.

Приказ Департамента труда и социальной защиты населения г. Севастополя от 02.06.2017 N 269

«ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПОРЯДКА ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ ДЕПАРТАМЕНТОМ ТРУДА И СОЦИАЛЬНОЙ ЗАЩИТЫ НАСЕЛЕНИЯ ГОРОДА СЕВАСТОПОЛЯ ВЕДОМСТВЕННОГО КОНТРОЛЯ В СФЕРЕ ЗАКУПОК ТОВАРОВ, РАБОТ, УСЛУГ ДЛЯ ОБЕСПЕЧЕНИЯ ГОСУДАРСТВЕННЫХ НУЖД ГОРОДА СЕВАСТОПОЛЯ»

Вступил в силу с 02.06.2017.

Регламентировано планирование деятельности по осуществлению ведомственного контроля. Утверждены требования к оформлению результатов проверки. Установлен порядок обжалования действий (бездействия) и решений, осуществляемых (принятых) в ходе ведомственного контроля.

Признано утратившим силу отдельное положение приказа Департамента труда и социальной защиты населения города Севастополя от 04.05.2017 N 214.

Приказ Департамента труда и социальной защиты населения г. Севастополя от 29.05.2017 N 260

«О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПРИКАЗ ДЕПАРТАМЕНТА ТРУДА И СОЦИАЛЬНОЙ ЗАЩИТЫ НАСЕЛЕНИЯ ГОРОДА СЕВАСТОПОЛЯ ОТ 04.05.2017 N 214 «НАЗНАЧЕНИЕ И ВЫПЛАТА ЕЖЕМЕСЯЧНОЙ ДЕНЕЖНОЙ КОМПЕНСАЦИИ ИНВАЛИДАМ ВСЛЕДСТВИЕ ВОЕННОЙ ТРАВМЫ, ВОЕННОСЛУЖАЩИМ, ГРАЖДАНАМ, ПРИЗВАННЫМ НА ВОЕННЫЕ СБОРЫ, И ЧЛЕНАМ ИХ СЕМЕЙ, ПЕНСИОННОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ КОТОРЫХ ОСУЩЕСТВЛЯЕТСЯ ПЕНСИОННЫМ ФОНДОМ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ»
Вступает в силу с момента официального опубликования.

ГРАЖДАНСКОЕ ПРАВО

Порядок списания государственного имущества, находящегося в собственности города Севастополя, изложен в новой редакции.

Постановление Правительства Севастополя от 13.07.2017 N 521-ПП

«О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ ПРАВИТЕЛЬСТВА СЕВАСТОПОЛЯ ОТ 24.06.2016 N 619-ПП «О ПРИЗНАНИИ УТРАТИВШИМ СИЛУ ПОСТАНОВЛЕНИЯ ПРАВИТЕЛЬСТВА СЕВАСТОПОЛЯ ОТ 09.10.2014 N 386 «ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПОРЯДКА СПИСАНИЯ ГОСУДАРСТВЕННОГО ИМУЩЕСТВА, НАХОДЯЩЕГОСЯ В СОБСТВЕННОСТИ ГОРОДА СЕВАСТОПОЛЯ» И УТВЕРЖДЕНИИ ПОРЯДКА СПИСАНИЯ ГОСУДАРСТВЕННОГО ИМУЩЕСТВА, НАХОДЯЩЕГОСЯ В СОБСТВЕННОСТИ ГОРОДА СЕВАСТОПОЛЯ»

(Официальный сайт Правительства Севастополя <http://sevastopol.gov.ru>, 13.07.2017)

Вступает в силу по истечении 10 дней после дня официального опубликования.

Внесено изменение в Перечень арендаторов, к которым применяется корректирующий коэффициент при установлении размера арендной платы по договорам аренды имущества (недвижимого и движимого), находящегося в собственности города Севастополя.

Постановление Правительства Севастополя от 13.07.2017 N 517-ПП

«О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ ПРАВИТЕЛЬСТВА СЕВАСТОПОЛЯ ОТ 26.06.2015 N 564-ПП «ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПРАВИЛ ОПРЕДЕЛЕНИЯ РАЗМЕРА АРЕНДНОЙ ПЛАТЫ ЗА АРЕНДУ ИМУЩЕСТВА, НАХОДЯЩЕГОСЯ В СОБСТВЕННОСТИ ГОРОДА СЕВАСТОПОЛЯ, ПОРЯДКА, УСЛОВИЙ И СРОКОВ ЕЕ ВНЕСЕНИЯ И РАСПРЕДЕЛЕНИЯ»

(Официальный сайт Правительства Севастополя <http://sevastopol.gov.ru>, 13.07.2017)

Вступает в силу по истечении 10 дней после дня официального опубликования.

Корректирующий коэффициент, применяемый к рыночной стоимости права пользования на условиях договора аренды, для субъектов предпринимательства, арендующих бани и душевые, установлен в размере 0,3 (ранее – 0,5).

ЖИЛИЩЕ

Установлено, что подготовка объектов ЖКХ к отопительному периоду

проводится в целях исключения влияния температурных и других погодных факторов на надежность их работы.

Приказ Департамента городского хозяйства г. Севастополя от 04.07.2017 N 221-ОД

«ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПОРЯДКА ОРГАНИЗАЦИИ И ПРОВЕДЕНИЯ ПРОВЕРКИ ГОТОВНОСТИ К ОТОПИТЕЛЬНОМУ ПЕРИОДУ ЖИЛИЩНОГО ФОНДА, ОБЪЕКТОВ ИНЖЕНЕРНОЙ И СОЦИАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ НА ТЕРРИТОРИИ ГОРОДА СЕВАСТОПОЛЯ»

Также подготовка объектов ЖКХ к отопительному периоду проводится в целях предупреждения сверхнормативного износа и выхода из строя, и для обеспечения требуемых условий жизнедеятельности населения и режимов функционирования систем коммунальной инфраструктуры и инженерно-технического обеспечения зданий в отопительный период.

Регламентирован порядок проведения проверки теплоснабжающих и теплосетевых организаций. Приведены формы акта проверки готовности к отопительному периоду, паспорта готовности к отопительному периоду и др.

ТРУД И ЗАНЯТОСТЬ

Признано утратившим силу постановление Правительства Севастополя от 28.08.2014 N 247.

Постановление Правительства Севастополя от 13.07.2017 N 525-ПП

«О ПРИЗНАНИИ УТРАТИВШИМИ СИЛУ НЕКОТОРЫХ ПОСТАНОВЛЕНИЙ ПРАВИТЕЛЬСТВА СЕВАСТОПОЛЯ ОБ ОПЛАТЕ ТРУДА ОТДЕЛЬНЫХ ГОСУДАРСТВЕННЫХ УЧРЕЖДЕНИЙ (ОРГАНИЗАЦИЙ) ГОРОДА СЕВАСТОПОЛЯ»

(Официальный сайт Правительства Севастополя <http://sevastopol.gov.ru>, 14.07.2017)

Вступает в силу по истечении 10 дней после дня официального опубликования.

Утвержден Регламент организации и проведения аттестации специалистов с педагогическим образованием, работающих в государственных учреждениях, подведомственных Департаменту здравоохранения города Севастополя, в целях установления квалификационной категории.

Приказ Департамента здравоохранения г. Севастополя от 14.06.2017 N 641

«О СОЗДАНИИ КОМИССИИ ПО ПРОВЕДЕНИЮ АТТЕСТАЦИИ СПЕЦИАЛИСТОВ С ПЕДАГОГИЧЕСКИМ ОБРАЗОВАНИЕМ, РАБОТАЮЩИХ В ГОСУДАРСТВЕННЫХ УЧРЕЖДЕНИЯХ, ПОДВЕДОМСТВЕННЫХ ДЕПАРТАМЕНТУ ЗДРАВООХРАНЕНИЯ ГОРОДА СЕВАСТОПОЛЯ»

Установлено, что аттестация проводится по заявлению специалистов. По результатам аттестации присваивается первая или высшая квалификационная категория сроком на 5 лет. Заключено, что аттестация осуществляется аттестационными комиссиями, формируемыми при Департаменте здравоохранения города Севастополя. Определен порядок работы комиссии. Приведены перечень документов, представляемых в комиссию.

СОЦИАЛЬНОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ И СОЦИАЛЬНОЕ СТРАХОВАНИЕ

Утверждено Положение о порядке проведения паспортизации и классификации объектов и услуг в приоритетных сферах жизнедеятельности инвалидов и других маломобильных групп населения в городе Севастополе.

Постановление Правительства Севастополя от 13.07.2017 N 524-ПП

«ОБ ОРГАНИЗАЦИИ ПАСПОРТИЗАЦИИ И КЛАССИФИКАЦИИ ОБЪЕКТОВ И УСЛУГ В ПРИОРИТЕТНЫХ СФЕРАХ ЖИЗНЕДЕЯТЕЛЬНОСТИ ИНВАЛИДОВ И ДРУГИХ МАЛОМОБИЛЬНЫХ ГРУПП НАСЕЛЕНИЯ В ГОРОДЕ СЕВАСТОПОЛЕ»

(Официальный сайт Правительства Севастополя <http://sevastopol.gov.ru>, 14.07.2017)

Вступает в силу по истечении 10 дней после дня официального опубликования.

Закреплено понятие приоритетных сфер жизнедеятельности инвалидов и других маломобильных групп населения, как то: здравоохранения, культуры, информации и связи, образования и др. Субъектами проведения паспортизации и классификации объектов и услуг в приоритетных сферах жизнедеятельности инвалидов и других маломобильных групп населения определены исполнительные органы государственной власти Севастополя, предоставляющие услуги в приоритетных сферах жизнедеятельности инвалидов. Регламентированы этапы паспортизации.

ХОЗЯЙСТВЕННАЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ

Утверждено Положение о порядке проведения Конкурса на право заключения инвестиционного договора.

Постановление Правительства Севастополя от 11.07.2017 N 514-ПП

«ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПОЛОЖЕНИЯ О ПОРЯДКЕ ПРОВЕДЕНИЯ ОТКРЫТОГО КОНКУРСА НА ПРАВО ЗАКЛЮЧЕНИЯ ИНВЕСТИЦИОННОГО ДОГОВОРА НА СОЗДАНИЕ И ЭКСПЛУАТАЦИЮ ИНФРАСТРУКТУРЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ В ГОРОДЕ СЕВАСТОПОЛЕ ЕДИНОЙ ГОРОДСКОЙ КАРТЫ СЕВАСТОПОЛЯ И БЕЗНАЛИЧНОЙ ОПЛАТЫ ПРОЕЗДА Пассажирами и перевозки багажа, учета проданных билетов и совершенных поездок при осуществлении регулярных перевозок автомобильным транспортом, городским наземным электрическим транспортом, водным транспортом города Севастополя»

(Официальный сайт Правительства Севастополя <http://sevastopol.gov.ru>, 12.07.2017)

Вступает в силу по истечении 10 дней после дня официального опубликования.

Определены основные принципы конкурса. Утверждены цели создания объекта инвестиций. Регламентирована деятельность конкурсной комиссии. Урегулирована процедура заключения инвестиционного договора.

*Источник информации:
СПС КонсультантПлюс: Республика Крым и город Севастополь*



НОВОЕ В РОССИЙСКОМ ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВЕ

ОСНОВЫ ГОСУДАРСТВЕННОГО УПРАВЛЕНИЯ

МВД России напоминает, что изменилось с 10 июля 2017 года в правилах регистрации транспортных средств.

Информация МВД России

«В ПОЛОЖЕНИЯ АДМИНИСТРАТИВНОГО РЕГЛАМЕНТА И ПРАВИЛ РЕГИСТРАЦИИ ТРАНСПОРТНЫХ СРЕДСТВ ВНЕСЕНЫ ИЗМЕНЕНИЯ»

Производство сельхозтехники к 2030 году планируется увеличить в 3 раза.

Распоряжение Правительства РФ от 07.07.2017 N 1455-р

«ОБ УТВЕРЖДЕНИИ СТРАТЕГИИ РАЗВИТИЯ СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННОГО МАШИНОСТРОЕНИЯ РОССИИ НА ПЕРИОД ДО 2030 ГОДА»

При Правительстве РФ образована координационная комиссия по вопросам реализации единой государственной культурной политики.

Постановление Правительства РФ от 10.07.2017 N 817

«О ПРАВИТЕЛЬСТВЕННОЙ КОМИССИИ ПО ВОПРОСАМ ГОСУДАРСТВЕННОЙ КУЛЬТУРНОЙ ПОЛИТИКИ»

С 1 июля 2017 года начал действовать новый СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».

Приказ Минстроя России от 30.12.2016 N 1034/рп

«ОБ УТВЕРЖДЕНИИ СП 42.13330 «СНИП 2.07.01-89* ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВО. ПЛАНИРОВКА И ЗАСТРОЙКА ГОРОДСКИХ И СЕЛЬСКИХ ПОСЕЛЕНИЙ»

Росаккредитацией разъяснены особенности применения стандартов соответствия продукции требованиям технического регламента Таможенного союза «О безопасности низковольтного оборудования» (ТР ТС 004/2011).

<Письмо> Росаккредитации от 29.06.2017 N 17007/01-СМ

«О ПРИМЕНЕНИИ СТАНДАРТОВ»

ХОЗЯЙСТВЕННАЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ

В форме расписания, являющегося приложением к свидетельству об осуществлении перевозок по регулярному маршруту, теперь указываются время прибытия на остановочный пункт и время стоянки.

Приказ Минтранса России от 08.06.2017 N 215

«О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПРИКАЗ МИНТРАНСА РОССИИ ОТ 10 НОЯБРЯ 2015 Г. N 331 «ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ФОРМЫ БЛАНКА СВИДЕТЕЛЬСТВА ОБ ОСУЩЕСТВЛЕНИИ ПЕРЕВОЗОК ПО МАРШРУТУ РЕГУЛЯРНЫХ ПЕРЕВОЗОК И ПОРЯДКА ЕГО ЗАПОЛНЕНИЯ»

Зарегистрирован в Минюсте России 03.07.2017 N 47264.

До собственников помещений в многоквартирном доме необходимо доводить информацию об их обязанности по установке коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии в рамках мероприятий по энергосбережению.

<Письмо> Минстроя России

от 02.06.2017 N 19506-00/04

«ПО ВОПРОСУ ПРИМЕНЕНИЯ ПОВЫШАЮЩИХ КОЭФФИЦИЕНТОВ К НОРМАТИВАМ ПОТРЕБЛЕНИЯ КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГ»

ФАС России разъяснила, в каких случаях допускается передача прав владения и (или) пользования системами и (или) объектами тепло- или водоснабжения и водоотведения без конкурса.

<Письмо> ФАС России

от 30.06.2017 N РП/44685/17

«О НАПРАВЛЕНИИ РАЗЪЯСНЕНИЙ ПО ПРИМЕНЕНИЮ ПУНКТА 8 ЧАСТИ 1 СТАТЬИ 17.1 ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗАКОНА ОТ 26.07.2006 N 135-ФЗ «О ЗАЩИТЕ КОНКУРЕНЦИИ»

Порядок рассмотрения дел о нарушении антимонопольного законодательства не распространяется на порядок рассмотрения жалоб на нарушение процедуры торгов и порядка заключения договора.

<Письмо> ФАС России от 30.06.2017 N РП/44748/17

«О НАПРАВЛЕНИИ РАЗЪЯСНЕНИЙ ПО ВОПРОСАМ ВОЗМОЖНОСТИ ПРИМЕНЕНИЯ ПОЛОЖЕНИЙ СТАТЕЙ 43, 51 - 51.2 ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗАКОНА ОТ 26.07.2006 N 135-ФЗ «О ЗАЩИТЕ КОНКУРЕНЦИИ» К ЖАЛОБАМ, РАССМАТРИВАЕМЫМ В ПОРЯДКЕ, УСТАНОВЛЕННОМ СТАТЬЕЙ 18.1 ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗАКОНА ОТ 26.07.2006 N 135-ФЗ «О ЗАЩИТЕ КОНКУРЕНЦИИ»

Минстроем России разъяснен новый порядок выдачи разрешений на строительство.

<Письмо> Минстроя России

от 15.06.2017 N 20993-ХМ/09

«О ПОРЯДКЕ ПРИМЕНЕНИЯ ПОЛОЖЕНИЙ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО КОДЕКСА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ, РЕГУЛИРУЮЩИХ ВОПРОС ВЫДАЧИ РАЗРЕШЕНИЯ НА СТРОИТЕЛЬСТВО»

ГРАЖДАНСКОЕ ПРАВО

Минэкономразвития России разработаны рекомендации к содержанию энергосервисных договоров (контрактов).

«МЕТОДИЧЕСКИЕ РЕКОМЕНДАЦИИ ДЛЯ ГОСУДАРСТВЕННЫХ И МУНИЦИПАЛЬНЫХ ЗАКАЗЧИКОВ, БЮДЖЕТНЫХ И АВТОНОМНЫХ УЧРЕЖДЕНИЙ ПО ВОПРОСУ ПОДГОТОВКИ

ЭНЕРГОСЕРВИСНЫХ ДОГОВОРОВ (КОНТРАКТОВ)»
(утв. Минэкономразвития России)

Верховным Судом РФ обобщена судебная практика по вопросам разрешения судами споров, связанных с применением законодательства об иностранных инвестициях и защитой прав иностранных инвесторов.
«ОБЗОР ПРАКТИКИ РАЗРЕШЕНИЯ СУДАМИ СПОРОВ, СВЯЗАННЫХ С ЗАЩИТОЙ ИНОСТРАННЫХ ИНВЕСТИТОРОВ»
(утв. Президиумом Верховного Суда РФ 12.07.2017)

Суд при определении размера компенсации за незаконное использование товарного знака не вправе по своей инициативе изменять вид компенсации, избранный правообладателем товарного знака.
Определение Верховного Суда РФ от 11.07.2017 N 308-ЭС17-4299

ТРУД И ЗАНЯТОСТЬ

Обновлены формы бланков разрешения на работу иностранным гражданам.
Приказ МВД России от 19.06.2017 N 390 «ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ФОРМ БЛАНКОВ РАЗРЕШЕНИЯ НА РАБОТУ ИНОСТРАННЫМ ГРАЖДАН И ЛИЦАМ БЕЗ ГРАЖДАНСТВА»
Зарегистрирован в Минюсте России 12.07.2017 N 47389.

Минтрудом России даны разъяснения по вопросам внедрения профстандартов в учреждениях социального обслуживания, оказывающих услуги несовершеннолетним.

<Письмо> Минтруда России

от 06.06.2017 N 14-2/10/В-4361

«ПО ВОПРОСАМ ВНЕДРЕНИЯ ПРОФЕССИОНАЛЬНЫХ СТАНДАРТОВ И ПРИВЕДЕНИЯ НАИМЕНОВАНИЯ ДОЛЖНОСТЕЙ В СООТВЕТСТВИИ С ТРЕБОВАНИЯМИ ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗАКОНА ОТ 29.12.2012 N 273-ФЗ «ОБ ОБРАЗОВАНИИ В РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ»»

Работодатель - микропредприятие вправе самостоятельно скорректировать типовой трудовой договор с работником, исходя из характера выполняемой им работы.

Письмо Минтруда России

от 30.06.2017 N 14-1/В-591

ФИНАНСЫ. НАЛОГИ

Суммы налога на добавленную стоимость, предъявленные при приобретении услуг, освобожденных от налогообложения, налогоплательщик-покупатель вправе принять к вычету в порядке и на условиях, установленных статьями 171 и 172 НК РФ.

<Письмо> ФНС России

от 05.07.2017 N СД-4-3/12986@
«О ПРИМЕНЕНИИ ВЫЧЕТА ПО НДС, ПРЕДЪЯВЛЕННОМУ ПРИ ВЫПОЛНЕНИИ РАБОТ ПО РЕСТАВРАЦИИ ОБЪЕКТА КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ»

ФНС России обобщена судебная практика по делам, связанным с государственной регистрацией юридических лиц и ИП.

<Письмо> ФНС России
от 06.07.2017 N ГД-4-14/13154@
<О НАПРАВЛЕНИИ «ОБЗОРА СУДЕБНОЙ ПРАКТИКИ ПО СПОРАМ С УЧАСТИЕМ РЕГИСТРИРУЮЩИХ ОРГАНОВ N 2 (2017)»>

Росфинмониторинг информирует о наиболее распространенных нарушениях законодательства о ПОД/ФТ, выявленных при проведении проверок в 2016 году и I квартале 2017 года.

<Информация> Росфинмониторинга
«ОБЗОР РЕЗУЛЬТАТОВ ОБОБЩЕНИЯ И АНАЛИЗА ПРАВОПРИМЕНИТЕЛЬНОЙ ПРАКТИКИ КОНТРОЛЬНО-НАДЗОРНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ПО ФИНАНСОВОМУ МОНИТОРИНГУ»

До 1 января 2018 года приостановлена индексация размера возмещения процессуальных издержек.

Постановление Правительства РФ
от 10.07.2017 N 815
«О ПРИОСТАНОВЛЕНИИ ДЕЙСТВИЯ ПУНКТА 2 ПОСТАНОВЛЕНИЯ ПРАВИТЕЛЬСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ ОТ 1 ДЕКАБРЯ 2012 Г. N 1240»

ФНС России даны разъяснения о получении в электронном виде правоохранительными, судебными и иными органами власти информации, относящейся к компетенции налоговых органов.

<Письмо> ФНС России
от 07.07.2017 N БС-4-11/13226@
«ОБ ОРГАНИЗАЦИИ РАБОТЫ ПО ПРЕДОСТАВЛЕНИЮ СВЕДЕНИЙ»

<Письмо> ФНС России
от 07.07.2017 N СД-4-3/13187@
«О ПРИМЕНЕНИИ ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВА ПО ТОРГОВОМУ СБОРУ»

ФНС России разъяснены некоторые вопросы, возникающие в связи с уплатой торгового сбора.

Расчеты по авансовым платежам по налогу на имущество организаций за отчетные периоды 2017 года могут представляться по новой форме.

<Письмо> ФНС России
от 23.06.2017 N БС-4-21/12076
«О ФОРМАХ НАЛОГОВОЙ ОТЧЕТНОСТИ ПО НАЛОГУ НА ИМУЩЕСТВО ОРГАНИЗАЦИЙ»

Минфином России приведены формы обоснований бюджетных ассигнований и соответствующие коды видов расходов бюджетов на период 2018 - 2020 годов.

Информация Минфина России

«ТАБЛИЦА УВЯЗКИ ФОРМ ОБОСНОВАНИЙ БЮДЖЕТНЫХ АССИГНОВАНИЙ И КОДОВ ВИДОВ РАСХОДОВ, НАПРАВЛЕНИЙ РАСХОДОВ КЛАССИФИКАЦИИ РАСХОДОВ БЮДЖЕТОВ НА 2018 ГОД И ПЛАНОВЫЙ ПЕРИОД 2019 И 2020 ГОДОВ»

Разработана сопоставительная таблица изменений единых для бюджетов видов расходов классификации расходов бюджетов в 2017 - 2018 годах.

Информация Минфина России
«СОПОСТАВИТЕЛЬНАЯ ТАБЛИЦА ИЗМЕНЕНИЙ ЕДИНЫХ ДЛЯ БЮДЖЕТОВ БЮДЖЕТНОЙ СИСТЕМЫ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ ВИДОВ РАСХОДОВ КЛАССИФИКАЦИИ РАСХОДОВ БЮДЖЕТОВ, ПРИМЕНЯЕМЫХ В 2017 - 2018 ГОДАХ»

Подготовлена сопоставительная таблица целевых статей расходов на 2017 и 2018 годы.

Информация Минфина России
«СОПОСТАВИТЕЛЬНАЯ ТАБЛИЦА ЦЕЛЕВЫХ СТАТЕЙ РАСХОДОВ ДЛЯ СОСТАВЛЕНИЯ И ИСПОЛНЕНИЯ ФЕДЕРАЛЬНОГО БЮДЖЕТА И БЮДЖЕТОВ ГОСУДАРСТВЕННЫХ ВНЕБЮДЖЕТНЫХ ФОНДОВ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ НА 2018 ГОД, К ПРИМЕНЯЕМЫМ В 2017 ГОДУ»

ИНФОРМАЦИЯ И ИНФОРМАТИЗАЦИЯ

В проект плана информатизации госоргана должен быть включен раздел о программных и технических средствах информационной безопасности и защиты информации.

Постановление Правительства РФ
от 06.07.2017 N 803
«О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ ПРАВИТЕЛЬСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ ОТ 24 МАЯ 2010 Г. N 365»

К 2023 году планируется создать единый федеральный информационный ресурс, содержащий сведения о населении России.

Распоряжение Правительства РФ
от 04.07.2017 N 1418-р
<ОБ УТВЕРЖДЕНИИ КОНЦЕПЦИИ ФОРМИРОВАНИЯ И ВЕДЕНИЯ ЕДИНОГО ФЕДЕРАЛЬНОГО ИНФОРМАЦИОННОГО РЕСУРСА, СОДЕРЖАЩЕГО СВЕДЕНИЯ О НАСЕЛЕНИИ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ>

Определены правила использования усиленных квалифицированных электронных подписей при ведении единого госреестра ЗАГС и при переводе в электронную форму актов книг.

Постановление Правительства РФ
от 07.07.2017 N 807
«ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПРАВИЛ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ УСИЛЕННЫХ КВАЛИФИЦИРОВАННЫХ ЭЛЕКТРОННЫХ ПОДПИСЕЙ ПРИ ВЕДЕНИИ ЕДИНОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО РЕЕСТРА ЗАПИСЕЙ АКТОВ ГРАЖДАНСКОГО СОСТОЯНИЯ И ПЕРЕВОДЕ В ЭЛЕКТРОННУЮ ФОРМУ КНИГ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ АКТОВ ГРАЖДАНСКОГО СОСТОЯНИЯ (АКТОВЫХ КНИГ)»

ОКРУЖАЮЩАЯ ПРИРОДНАЯ СРЕДА И ПРИРОДНЫЕ РЕСУРСЫ

Вопросы исчисления и взимания платы за негативное воздействие на окружающую среду не связаны напрямую с определением объекта НВОС.

<Письмо> Росприроднадзора
от 11.07.2017 N АА-03-04-32/14988
«О РАЗЪЯСНЕНИЯХ ПО ВОПРОСАМ ПОСТАНОВКИ ОБЪЕКТОВ НВОС НА ГОСУДАРСТВЕННЫЙ УЧЕТ»

Росгидромет обобщил результаты проведения в I квартале 2017 года проверок юридических лиц и индивидуальных предпринимателей.

«Обзор правоприменительной практики контрольно-надзорной деятельности Росгидромета за I квартал 2017 года»
(утв. Росгидрометом 05.04.2017)

ЗДРАВООХРАНЕНИЕ. ФИЗИЧЕСКАЯ КУЛЬТУРА И СПОРТ. ТУРИЗМ

Определен комплекс мер, направленных на реализацию национального плана борьбы с допингом в российском спорте.

Распоряжение Правительства РФ
от 10.07.2017 N 1456-р
<ОБ УТВЕРЖДЕНИИ КОМПЛЕКСА МЕР ПО РЕАЛИЗАЦИИ НАЦИОНАЛЬНОГО ПЛАНА БОРЬБЫ С ДОПИНГОМ В РОССИЙСКОМ СПОРТЕ>

Главным государственным санитарным врачом РФ вновь вводится временный запрет розничной продажи отдельных видов спиртосодержащей пищевой продукции.

Постановление Главного государственного санитарного врача РФ от 06.07.2017 N 96
«О ПРИОСТАНОВЛЕНИИ РОЗНИЧНОЙ ТОРГОВЛИ СПИРТСОДЕРЖАЩЕЙ НЕПИЩЕВОЙ ПРОДУКЦИЕЙ, СПИРТСОДЕРЖАЩИМИ ПИЩЕВЫМИ ДОБАВКАМИ И АРОМАТИЗАТОРАМИ»
Зарегистрировано в Минюсте России 11.07.2017 N 47362.

ПРАВОСУДИЕ

Определены особенности размещения текстов судебных актов на сайтах судов.

Постановление Президиума Верховного Суда РФ от 14.06.2017
«ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПОЛОЖЕНИЯ О ПОРЯДКЕ РАЗМЕЩЕНИЯ ТЕКСТОВ СУДЕБНЫХ АКТОВ НА ОФИЦИАЛЬНЫХ САЙТАХ ВЕРХОВНОГО СУДА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ, СУДОВ ОБЩЕЙ ЮРИДИКЦИИ И АРБИТРАЖНЫХ СУДОВ В ИНФОРМАЦИОННО-ТЕЛЕКОММУНИКАЦИОННОЙ СЕТИ «ИНТЕРНЕТ»

Верховный Суд РФ представил третий обзор судебной практики в 2017 году.

«Обзор судебной практики Верховного Суда Российской Федерации N 3 (2017)»
(утв. Президиумом Верховного Суда РФ 12.07.2017)

Источник информации:
раздел «Законодательство» СПС КонсультантПлюс



Программа образовательных мероприятий на август-сентябрь 2017г.

Дата, время		Тема	Лектор	Формы семинаров	Стоимость
АВГУСТ	8 августа 10.00 – 13.00	Первичные документы как инструмент оптимизации налоговых рисков	Воронцова Т.А.	Онлайн семинар	1200 руб.
	11 сентября 10.00 – 14.00	Зарплатные налоги в 2017 году	Гейц И.В.	Онлайн семинар	1200 руб.
СЕНТЯБРЬ	19 сентября 10.00 – 12.00	УСН. Нюансы применения объекта «Доходы»	Самкова Н.А.	<div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">НОВИНКА</div> Экспресс - онлайн *При покупке 2-х семинаров одновременно – экономия 10% (1710 руб.)	950 руб.*
	13.00 – 15.00	УСН. Нюансы применения объекта «Доходы минус расходы»			950 руб.*

Заявки принимаются:

+7 978 792 02 07

✉ seminar@krcons.ru

www.krcons.ru

**КОНСУЛЬТАНТ
ТАВРИЧЕСКИЙ**
www.krcons.ru

Распространяется бесплатно

Учредитель: ООО «Научно-производственное объединение Консультант» Главный редактор: Иванников А.И. Ответственный редактор: Белов А.Н.
 Свидетельство о регистрации СМИ: ПИ № ФС77-59187 от 3 сентября 2014 г.,
 выдано Федеральной службой по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций (Роскомнадзор)
 Порядковый номер: 13 (71) Номер подписан в печать: по графику 27.07.17 в 14.00, по факту 27.07.17 в 16.00 Тираж: 2500 экз. Заказ №
 Адрес редакции: 153000, г. Иваново, ул. Палехская, д. 10 тел./факс. (4932) 41-01-21 e-mail: projects@ivcons.ru
 Отпечатано: ООО Полиграфический центр «Новая зра», г. Симферополь, ул. Ж. Дерюгиной, д. 4, оф. 1.