**Вебинар**

**«Купля-продажа недвижимости: общий порядок и местные особенности»**

**Состав вопросов темы:**

1. Постановка недвижимости на кадастровый учет
2. Государственная регистрация права на недвижимость
3. Договор купли-продажи недвижимости
4. Путеводитель по судебной практике. Продажа недвижимости

**Аудитория**

Тема предназначена специалистам коммерческих и бюджетных организаций, которые занимаются вопросами недвижимости, а также:

* юристам;
* адвокатам.

**Анонс темы**

Вебинар поможет Вам:

* + - * *правильно поставить недвижимое имущество на кадастровый учет*- мы расскажем, как оформить заявление о кадастровом учете, какие документы необходимы для постановки недвижимости на кадастровый учет, [как подать документы для кадастрового учета](https://login.consultant.ru/link/?rnd=4CCA76962610B4026F7A8E2DA0A52B5A&req=doc&base=CJI&n=107102&dst=100046&fld=134&date=25.02.2021) и другое (вопрос будет раскрыт с учетом местного законодательства:Республика Крым и Севастополь);
			* *разобраться в процедуре государственной регистрации права на недвижимость* – мы расскажем,[какие права на недвижимость нужно регистрировать](https://login.consultant.ru/link/?rnd=4CCA76962610B4026F7A8E2DA0A52B5A&req=doc&base=CJI&n=107104&dst=100082&fld=134&date=25.02.2021),к[ак составить заявление для госрегистрации,](https://login.consultant.ru/link/?rnd=4CCA76962610B4026F7A8E2DA0A52B5A&req=doc&base=CJI&n=107104&dst=100087&fld=134&date=25.02.2021) какой комплект документов нужно подготовить для госрегистрации прав на недвижимость, [размер госпошлины за регистрацию прав на недвижимость](https://login.consultant.ru/link/?rnd=4CCA76962610B4026F7A8E2DA0A52B5A&req=doc&base=CJI&n=107104&dst=100095&fld=134&date=25.02.2021), также посмотрим обзор судебной практики с Росреестром;
* *правильно составить договор купли-продажи недвижимости –* мы расскажем*,*что обязательно необходимо включить договор купли-продажи, какие есть особенности составления договора и его расторжения, изучим перспективы и риски дальнейшего спора;
* *разобраться, какие существуют вопросы судебной практики по толкованию и применению* [*ст. 549*](https://login.consultant.ru/link/?rnd=4CCA76962610B4026F7A8E2DA0A52B5A&req=doc&base=LAW&n=341893&dst=100428&fld=134&REFFIELD=134&REFDST=100008&REFDOC=44&REFBASE=PSP&stat=refcode%3D10881%3Bdstident%3D100428%3Bindex%3D19&date=25.02.2021) *ГК РФ (договор купли-продажи недвижимости)*– мы разберем на конкретных примерах из судебной практики, самые актуальные вопросы, возникающие при продаже недвижимости.

Быстрее разобраться в вопросах помогут наглядные практические примеры.

В качестве инструмента для решения практических вопросов будет использоваться система КонсультантПлюс.

Вся важная информация по теме собрана в удобной и информативной Рабочей тетради, которая содержит основные выводы по каждому вопросу, выдержки из нормативных документов и судебных решений, практические примеры, поясняющие схемы и таблицы, а также другую полезную информацию. Рабочая тетрадь останется у Вас, и Вы всегда сможете ее использовать в Вашей дальнейшей работе.